

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

Partile contractului

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări, (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile art. 211, lit. a) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare “Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia,

între :

MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin ADMINISTRATIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC (A.M.C.C.R.S), cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, cod postal 050013 și punct de lucru în București, Calea Vitan nr. 6-6A, Phoenix Tower, etaj 5, sector 3, București, cod postal 031296, telefon 021.371.50.50, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont [REDACTED] deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin [REDACTED] Director Executiv, în calitate de Autoritate contractantă, denumită în continuare „Autoritate”, pe de o parte și

SC COLUMN R1 SRL, cu sediul în Sos. Iancului, nr. 39, bl 103A, sc 1, ap 2, sector 2, București, telefon: 0722.218.476, fax: 021/2507186, e-mail: sccolumnar1@gmail.com, număr de înmatriculare J40/12848/1994, cod de înregistrare fiscală RO 5889029, cont nr. [REDACTED] deschis la Trezoreria Operativă a Sectorului 2, București, reprezentată prin [REDACTED] având funcția de Administrator, în calitate de executant, denumită în continuare „Executant”, au convenit asupra încheierii prezentului Contract:

Art.1. Definiții

1.1 În aceste Condiții Contractuale, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

Autoritate/Autoritate contractantă și Executant-Partile contractului, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

- a) **Act Adicional**-document prin care se completează sau modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin acesta și prin legislația în domeniul achizițiilor publice cât și din domeniul obiectului contractului;
- b) **All risks**-înseamnă toate riscurile ce pot duce la nexecutarea conformă din punct de vedere cantitativ și calitativ a contractului;
- c) **Amplasament**-înseamnă totalitatea suprafețelor în/pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire;
- d) **Bunuri**-utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- e) **Cerintele Autorității Contractante**-caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de Autoritatea Contractantă pe durata executării Contractului în conformitate cu prevederile acestuia;
- f) **Cesiune**-înțelegere scrisă prin care Executantul transferă unei terțe parti, în condiții de legislație în domeniul achizițiilor, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- g) **Contract**-acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și Autoritatea Contractantă, care are ca obiect execuția de lucrări;
- h) **Data de începere a lucrărilor**-data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de Autoritate;
- i) **Documentele executantului**-reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Autorității necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și software, planuri, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Executantul până la data preluării acestora de către Autoritatea Contractantă;
- j) **Document scris**-orice document întocmit de Autoritate sau Executant, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problemă intervenită în derularea contractului;
- k) **Durata de execuție**-înseamnă durata de realizare a lucrărilor, calculată de la data de începere a acestora;

- l) **Echipamente**-masinile, apaatele si utilajele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
- m) **Forta majora**-un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinire contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- n) **Garantia de buna executie**-garantia constituita si furnizata in conformitate cu prevederile contractului, de catre Executant in scopula sigurarii Autoritatii Contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;
- o) **Graficul de executie**-evaluarea fizica si valorica in timp a lucrarilor de executie contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de executie si incadrarea in termenele de executie contractuale; intocmit de Executant si supusa probarii Autoritatii, inconditiile contractului;
- p) **Lucrari**-totalitatea lucrarilor de orice tip, necesare pe santier pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni
- q) **Materiale**-produse de orice tip (altele decat echipamentele/aparatele/utilajele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
- r) **Oferta Executantului** - actul juridic prin care Executantul si-a manifestat vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in Contract si documentele aferente, depuse de Executant, incluse in Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnica si oferta (propunerea) financiara.
- s) **Ordin de incepere al lucrarilor**-notificarea emisa de Autoritatea contractanta catre Executant, care stabileste data inceperii lucrarilor de executie, in corelare cu graficul de executie;
- t) **PCCVI**-plan control calitate, verificari si incercari;
- u) **Penalitate contractuala**-despagubirea stabilita in contract ca fiind platibila de catre una din partile contractului catre cealalta parte, in caz de neindeplinire, indeplinire necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor din contract;
- v) **Perioada de garantie**-perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Contractantul are obligatia inlaturarii, pe cheltuiuala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc., necorespunzatoare;
- w) **Pretul Contractului**-pretul platibil Executantului de catre Autoritatea contractanta, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- x) **Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor**-actul de receptie prin care se certifica faptul ca Executantul si-a indeplinit obligatiile in conformitate cu prevederile contractului si ale documentatiei de executie, documentul intocmit si semnat in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre Autoritatea contractanta, recomandand sau nu receptionarea lucrarilor sau a unei parti de lucrare (dupa caz) de catre Autoritatea contractanta;
- y) **Proces verbal de receptie finala, la expirarea perioadei de garantie**- actul de receptie a sistemului calitatii, prin care se certifica, in conditiile legii, finalizarea lucrarilor cu respectarea cerintelor prevazute in documentatia tehnica de executie, intocmit si in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre Autoritatea Contractanta, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizeaza data la care Executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in contract;
- z) **Proiectul**-documentatia in baza caruia sunt executate lucrarile in conformitate cu prevederile din contract;
- aa) **Reprezentantii Autoritatii contractante**-persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor sau pentru a indeplini anumite indatoriri;
- bb) **Reprezentantul executantului**-persoana desemnata de executant sa primeasca instructiuni in numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- cc) **Situatii de plata**-situatiile financiare, avand caracter tranzitoriu, emise de Contractant, spre aprobare Autoritatii, care cuprind sumele datorate Contractantului, calculate pe baza cantitatilor de lucrari si a preturilor unitare si executate cumulat pana la sfarsitul lunii de raportare;

- dd) **Situatie finala de plata**-ultima situatie cumulativa de plata intocmita de Contractant, cu ocazia comunicarii finalizarii lucrarilor, in vederea receptiei la terminarea lucrarilor si supusa aprobarii Autoritatii, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executarii tuturor lucrarilor contractate;
- ee) **Specificatii tehnice**-cerinte, prescriptii, caracteristici de natura tehnica ce permit fiecarui produs, serviciu sau lucrare sa fie descris, in mod obiectiv, intr-o maniera corespunzatoare indeplinirii necesitatii autoritatii Executante;
- ff) **Subcontractant**-orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi
- gg) **Standard**-o specificatie tehnica adoptata ca standard international, standard european sau standard national de catre un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetata sau continua, care nu este obligatorie;
- hh) **Santier**-inseamna perimetrul delimitat conform proiectului de organizare si de executie a lucrarilor, ce cuprinde amplasamentul si oricare locuri prevazute in contract ca fiind parte componenta a Santierului;
- ii) **Utilajele executantului**-toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei lucrarilor, dar care nu include lucrarile provizorii, materialele echipamentele sau altele asemenea;
- jj) **Utilitati**-reprezinta instalatii de suprafata, de subteran sau aeriene ce permit distributia de produse petroliere, gaze, apa, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi in proprietatea publica sau particulara;
- kk) **Zi-zi calendaristica**;an-365zile.

Art.2. Interpretare

- 2.1. In prezentul contract de lucrari, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acoloundeacestlucru este permis de context.
- 2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.
- 2.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face in conformitate cu documentele contractului.

Art.3. Documentele contractului

3.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos si fac parte integranta din prezentul contract:

- Anexa nr. 1- Documentatia tehnica de executie:

- a) Caietul de sarcini,
- b) propunerea tehnica inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;
- c) propunerea financiara inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;
- d) grafice de executie; Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric), inclusiv solicitarile de clarificare s e la acestea;

- Anexa nr. 2- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie; - Anexa nr. 3- lista subcontractantilor; - Anexa nr. 4- acordurile de subcontractare.

- Anexa nr. 5--acorduri de asociere (dacă este cazul);

3.2. Orice contradictie ivita intre documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art.3.1.

3.3. In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

Art.4. Obiectul principal al contractului

4.1. (1) Obiectul contractului il reprezinta executia de *Lucrări necesare finalizării obiectivului “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2, București”– rest de executat.*

4.2. Executantul se obliga sa execute, sa finalizeze lucrarile si sa remedieze orice defecte rezultate in urma executarii prezentului contract.

4.3. Autoritatea contractuala se obliga sa plateasca Executantului pretul convenit pentru executia si finalizarea lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract.

Art.5. Pretul contractului

5.1. (1) Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil Executantului de catre Autoritate este de **7.022.805,18 lei fara TVA**. Plata taxei pe valoarea adaugata se va face la cota TVA prevazută de legislatia in vigoare la data emiterii facturii.

(2) Pretul contractului se va putea modifica conform art. 20 din contract.

Art.6. Durata contractului

6.1. Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii lui de catre parti si este valabil până la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor de catre acestea, iar Contractul opereaza valabil intre parti, potrivit legii, ofertei si documentatiei de atribuire, de la data intrarii sale in vigoare și pana la epuizarea conventionala sau legala a oricarui efect pe care il produce.

6.2. Durata de executie a prezentului contract este de **24 luni** incepand cu data mentionată in Ordinul de incepere.

6.3. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor executate, dupa semnarea fara obiectiuni a Procesului Verbal de Receptie Finala si restituirea garantiei de buna executie in conditiile mentionate in prezentul contract.

6.4. Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul partilor, printr-un act additional, daca este cazul.

Art.7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului incepe la data intrarii in vigoare a acestuia dupa constituirea garantiei de buna executie **si predarea amplasamentului liber de orice sarcini care ar putea afecta executia lucrarilor**, respectiv de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarilor emis de Autoritate catre Executant.

Art.8. Protectia patrimoniului cultural national

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate ca fiind proprietatea absoluta a autoritatii contractante si vor fi incredintate in grija si sub autoritatea acesteia.

8.2. Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta autoritatea despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la autoritate privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili:

- a) prelungirea duratei de executie cu o perioada necesara clarificarii situatiei;
- b) alte masuri ce se impun;
- c) suspendarea contractului.

8.3. Autoritatea are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 8.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si Comisia Monumentelor Istorice.

Art.9. Obligatiile generale ale executantului

9.1. Codul de conduita

1. Executantul va actiona intotdeauna loial, impartial si ca un consilier de incredere pentru Autoritate conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine sa faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara sa aiba aprobarea prealabila a Autoritatii, precum si sa participe in orice activitati care sunt in conflict cu obligatiile sale contractuale in raport cu acesta. Nu va angaja Autoritate in niciun fel, fara a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta aceasta obligatie in mod clar tertilor, daca va fi cazul.

2. Pe perioada executarii contractului, Executantul se obliga sa nu aduca atingere drepturilor omului.

3. Cand Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Autoritatea, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Autoritatea poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant.

4. Platile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, si atat Executantul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta ori orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.
5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitare sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate in scopurile Contractului sau ale Proiectului, fara aprobarea prealabila in scris a Autoritatii.
6. Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executarii Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri a acestuia, si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Autoritatii, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Autoritatii informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executarii prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusa.
8. Executantul va furniza Autoritatii, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Autoritatea va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.2. Conflictul de interes

1. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictele de interes pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interes aparut in timpul executarii prezentului contract trebuie notificat in scris Autoritatii, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.
2. Autoritatea are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar, poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interes. Executantul va inlocui, in 5 zile si fara vreo compensatie din partea Autoritatii, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.
3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care executantul nu-si mentine independenta, Autoritatea, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interes, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract.

9.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru

1. Executantul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.
3. Executantul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
4. Executantul va informa Autoritatea in privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamana / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel incat persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.4. Facilitati pentru personal si si forta de munca

1. Executantul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau.
2. Executantul nu va permite niciunuia din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

9.5. Sanatatea si securitatea muncii

1. Executantul va numi si va instiinta Autoritatea in acest sens, un responsabil in materie de sanatate si securitate in munca, care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, in scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.
3. Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr.1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.
4. In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care il va inregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.
5. Executantul va pastra un registru si va intocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor.
6. Autoritatea va inregistra numai evenimentele produse propriilor angajati.
7. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Autoritatii, a angajatilor acestuia sau a persoanelor aflate in relatie contractuala cu Autoritatea.

9.6. Personalul si echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.
2. Autoritatea poate solicita executantului sa inlature (sau sa dispuna sa fie inlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:
 - a) persista in purtare necorespunzatoare sau in lipsa de responsabilitate;
 - b) indeplineste indatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;
 - c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;
 - d) persista intr-un comportament care pericliteaza siguranta, sanatatea sau protectia mediului.La solicitarea Autoritatii, Executantul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoana corespunzatoare pentru inlocuire.
3. Execuantul va transmite persoanei autorizate de Autoritate detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.
4. Executantul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.
5. Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.
6. Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerficarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.
8. Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul oferat.”
9. Personalul Executantului va avea calificarea, pregatirea si experienta necesare in domeniile de activitate ale acestuia.

9.7. Obligatiile principale privind executia lucrarilor

9.7.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul intelege ca, pe perioada pregatirii Ofertei, si-a exercitat dreptul de a solicita intrebari Autoritatii si de a clarifica impreuna cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse in Caietul de sarcini.

(3) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarile executate vor avea caracteristicile tehnice si calitatea stabilite prin Contract, vor corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in Contract. Pentru lucrarile la care se fac incercari, calitate aprobei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare

9.7.2. Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

9.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

9.7.4. Executantul are obligatia de a prezenta in maxim **3 zile** de la data mentionata in ordinul de incepere al lucrarilor **Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric) actualizat** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei si caietului de sarcini, defalcat pe etape tehnologice.

9.7.5. Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, un exemplar din documentatia predata de catre autoritate executantului in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de autoritate, la cererea acestora.

9.7.6. Executantul are obligatia de a pune la dispozitia autoritatii, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de autoritate.

9.7.7. Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile autoritatii in orice problema, mentionata in contract, referitoare la lucrare.

9.7.8. Daca una dintre parti descopera o eroare sau o deficiente de natura tehnica intr-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrarilor, partea in cauza are obligatia de a notifica cu promptitudine celeilalte parti cu privire la acea eroare sau deficiente.

9.7.11. Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de autoritate, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

9.7.12. Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile (domeniul sanatatii si securitatii in munca, alte asemenea) pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre autoritate) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre autoritate sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor. Executantul va lua aceste masuri in incinta santierului/organizarii de santier si pe caile de acces inspre acestea, pe toata lungimea lor, incepand de la drumul public din care ele pornesc.

c) de a lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.

9.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de autoritate sau de persoana autorizata de autoritate (diriginta de santier).

9.7.14 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

9.7.15. (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract. Autoritatea sau persoana autorizata de acesta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

9.7.16. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces.

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Autoritatea nu va fi raspunzatoare pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

9.7.17. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia autoritatelui sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi autoritatea impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.7.18. (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu, sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective sau ale spatiilor verzi.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi autoritatea impotriva tuturor reclamatilor privind avariarea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

9.7.19. (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

9.7.20. Executantul, impreuna cu ceilalti factori enumerati in art. 30 din Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizarii ei.

9.7.21. Executantul se obliga sa despagubeasca autoritatea impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea **in mod culpabil de catre executant a** unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente **generate din culpa executantului**, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre autoritate.

9.7.22. Executantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea intregului personal si fortei de munca, precum si pentru plata, cazarea, masa si transportul acestuia.

9.7.23. Pentru fiecare decontare se vor prezenta autoritatii:

- a) factura fiscala;
- b) situatia de lucrari acceptata de catre autoritate/beneficiar
- c) procese-verbale de receptie pe faze determinante/lucrari ascunse, etc;
- d) documentele de calitate, conformitate si garantie pentru materialele puse in opera, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;
- f) buletine de verificari, masuratori, incercari, inclusiv pentru materialele importate, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana.;
- g) cartea tehnica a constructiei (sectiunea aferenta lucrarilor solicitate la decontare).
- h) si orice alte documente considerate necesare.

9.7.24. Daca executantul constituie (potrivit prevederilor legilor in vigoare) o asociere, un consortiu sau o alta grupare de doua sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca raspunzand solidar fata de autoritate, respectiv, avand obligatii comune si individuale fata de autoritate pentru executarea contractului;
- executantul nu isi va modifica componenta sau statutul legal fara aprobarea prealabila a autoritatii;

9.7.25. Executantul lucrarilor de constructii are de asemenea ca obligatii principale cele stabilite de art. 25 din Legea nr.10/1995 actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare.

9.7.26. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea autoritatii/reprezentantului acesteia (dirigintele de santier).

(2) Executantul are obligatia de a notifica autoritatea, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre autoritate/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea autoritatii de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

9.7.27 Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul)

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Autoritatii. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

- a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;
- b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (exemplu: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a) si b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritatile competente si/sau de persoanele inlocuite, iar Executantul va intreprinde tot ce este conform si necesar sa nu intrerupa/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor da dreptul Autoritatii de a aplica penalitati.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Autoritatea poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate prin documentatia de atribuire a achizitiei, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Executantul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta si pregatirea profesionala minima solicitata prin Documentatia de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de suport si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau va lua masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

9.7.28. Executantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta

9.7.29. Obligatia de informare a Executantului. Executantul va notifica de indata Autoritatea in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului.

9.7.30. Masuri impotriva muncii la negru

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o inregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.

(2) Inregistrarea prevazuta la alin.(1) este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanei autorizate de autoritate si a tuturor autoritatilor competente.

(3) Executantul isi informeaza subcontractantii ca aceste obligatii le sunt aplicabile. El ramane responsabil de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

Art.10. Obligatiile Autoritatii contractante

10.1. Autoritatea va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la autoritate. Autoritatea va oferi asistenta rezonabila Executantului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobari necesare sa fie obtinute de catre Executant potrivit prevederilor Legii. Autoritatea va comunica informatiile aflate in posesia sa, pe care Executantul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului

10.2. (1) Autoritatea are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.3. Autoritatea are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, proiectul de executie lucrari.

10.4. Autoritatea are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim **5 zile** lucratoare de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen autoritatea va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executantului. Autoritatea va avea maxim **5 zile** lucratoare pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre executant.

10.5. Autoritatea are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform **art. 19** din prezentul contract.

10.6. Autoritatea are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

10.7. Autoritatea prin dirigintele de santier are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Autoritatii.

10.8. Autoritatea isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de autoritate sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

10.9. Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

10.10. Autoritatea va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

Art.11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

11.1. Autoritatea poate impune plata de dobanzi penalizatoare în cazul în care Contractantul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a Executantului sau dreptului Autorității de a rezilia Contractul, Autoritatea este îndreptățită să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor și lucrărilor care au fost realizate. Prin lucrări realizate se înțelege lucrări executate și confirmate de către Autoritate conform prevederilor art 19.

11.2. În cazul în care din vina sa exclusivă autoritatea nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0,10% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a platilor neefectuate.

11.3 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, partile pot datora și daune interese suplimentare evaluate la nivelul valoric al lucrărilor rămase neexecutate. Creanța constând în pretul lucrărilor neexecutate produce dobanzi penalizatoare în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, nu și-au îndeplinit obligațiile contractuale;
- b) creditorul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care debitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

11.4 În situația în care Executantul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de Autoritate, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art.11.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016.

Art.12. Garanția de bună executie a contractului

12.1. (1) Garanția de bună executie va fi constituită în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună executie va reprezenta 10% din pretul contractului, fără TVA, în cuantum inițial de **702.280,51 LEI**

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună executie în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(4) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Executie trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.2.(1) Executantul are obligația constituirii garanției de bună executie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art.154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare) și să o mențină valabilă până la recepția finală admisă fără obiecțiuni.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității dovada constituirii garanției de bună execuție. Garanția trebuie să fie irevocabilă și necondiționată.

12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună executie va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentului articol până la data recepției finale.

12.4. Garanția de bună executie se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună executie în contractul de achiziție publică și va instiinta contractantul despre varsamentul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în

favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevazut mai sus este purtător de dobândă în favoarea executantului.

12.5. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6. Garanția de bună execuție ce se va prelungi și va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție finală. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile. În acest sens, cu cel mult 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligația de a preda autorității dovada prelungirii valabilității acesteia.

12.7. Autoritatea va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.8. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos. Autoritatea contractantă este îndreptățită să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Autorității privind remedierea defecțiunii, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Autoritatea să rezilieze contractul potrivit prevederilor art.28.3, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.10. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Autoritatea execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reintrească garanția. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Autoritatea are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

(2) De fiecare dată când prețul contractului este modificat (dacă este cazul), Contractantul va ajusta valoarea Garanției de Bună Execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la data intervenirii modificării.

12.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.12. Autoritatea se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.14. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art.37 alin.(1) litera b) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de Autoritate ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

12.15. În orice situație în care Autoritatea este îndreptățită la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

Art.13. Caracterul de document public

Accesul persoanelor la informatiile din Contract se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de reglementarile legale privind liberul acces la informatiile de interes public si nu poate fi restrictionat decat in masura in care aceste informatii sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

Art.14. Instalarea, organizarea, securitatea si igiena santierului

14.1. Instalarea santierului

14.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Autoritatea va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Autoritatii. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

14.2. Depozitarea pamantului excavat

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de executant.

14.2.2.(1) Executantul are obligatia de a transporta de pe santier pamantul, daramaturile si molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) in vederea predarii doar la depozite amenajate conform legislatiei si a normelor tehnice in vigoare. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructorul) care preda deseurile si cantitatea (conform cantar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre executant cu respectarea prevederilor legale

(2) Executantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr.1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase de pe teritoriul Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv intocmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin.(3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelată pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului Bucuresti si pe strazile altor localitati tranzitate pana la depozitare.

(4) Cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deseuri, pamant, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant in pretul oferat pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

14.3. Securitatea si igiena santierului

14.3.1. Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

14.3.2. Executantul asigura iluminatul si curatenia santierului atat in interior, cat si in exterior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea santierului.

14.3.3. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

14.3.5. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor de pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

14.3.6. Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

14.3.7. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, autoritatea, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

14.3.8. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.3.9. Interventia autoritatilor competente sau a autoritatii nu absolve executantul de responsabilitati.

14.3.10. Autoritatea informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier impiedicand buna desfasurare a activitatii acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

14.4.Semnalizarea santierului si paza circulatiei publice

14.4.1. Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant aceasta din urma avand ca responsabilitate furnizare si montarea de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.4.2. Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intrerupta si a semnalizarii drumurilor deviate.

14.5.Mentinerea retelelor de comunicatii si a debitului de apa

14.5.1. Executantul trebuie sa conduca executia potrivit instructiunilor date si a restrictiilor, in special a celor care fac referire la retelele de comunicatii si la debitul de apa, astfel incat sa mentina in conditii normale de functionare retelele de orice natura care traverseaza santierul.

14.5.2. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, Autoritatea contractanta, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare inainte ca notificarea privind neindeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

14.5.3. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.5.4. Interventia autoritatilor competente sau a Autoritatii contractante nu absolve de responsabilitati executantul.

14.6. Gestiunea deseurilor pe santier Principii generale

a) Valorificarea sau eliminarea deseurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract, intra in responsabilitatea executantului.

b) Executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deseurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale.

c) Pentru deseurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare.

d) Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari.

e) Pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deseurile rezultate.

Art. 15. Inceperea si executia lucrarilor

15.1. Executantul va incepe executia lucrarilor de la Data de incepere a lucrarilor comunicata in ordinul de incepere, va actiona cu promptitudine si fara intarziere si va termina Lucrarile in timpul afectat duratei de Executie.

15.2. (1) Emiterea Ordinului privind Data de incepere este conditionata de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii;

a) constituirea garantiei de buna executie a contractului;

b) semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care impiedica realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Executantului dreptul de acces in santier si punerea in posesia acestuia si etapizat, pe Sectoare, acesta avand obligatia sa execute Lucrarile in conformitate cu aceasta etapizare si cu respectarea termenelor contractuale stabilite.

(3) Executantul nu va formula nicio revendicare in legatura cu imprejurarea ca punerea in posesie a Santierului se va realiza etapizat, pe Sectoare, si isi va revizui corespunzator programul de executie astfel incat sa asigure finalizarea executiei fiecarui Sector pana la expirarea Duratei de Executie a Lucrarilor.

(4) Executantul trebuie sa notifice autoritatea si Inspectoratul de Stat in Constructii data inceperii efective a lucrarilor.

15.3. Durata de executie a lucrarilor, incepe de la „Data de incepere a lucrarilor de executie” comunicata in ordinul de incepere si este de **24 luni**.

15.4. (1) Autoritatea are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din

partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea Autoritatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului autoritatii la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.5. Executantul va informa autoritatea cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Autoritatea poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

15.6. (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia tehnica de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de autoritate pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului, in caz contrar costul acestora urmand a fi suportat de autoritate.

15.7. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia autoritatii (reprezentantului acesteia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

15.8. Executantul este singurul responsabil fata de autoritate pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

15.9. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

15.10. Executantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizata de Autoritatea Contractanta la nivel de contract ca si **responsabil cu monitorizarea si implementarea contractului** si identificata in contract. Reprezentantul executantului organizeaza si supravegheaza derularea efectiva a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- a) sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste implementarea contractului si desfasurarea activitatilor din cadrul acestuia;
- b) gestioneaza, coordoneaza si programeaza toate activitatile Executantului la nivel de contract, in vederea asigurarii indeplinirii Contractului, in termenul si la standardele de calitate solicitate;
- c) asigura toate resursele necesare aplicarii sistemului de asigurare a calitatii conform reglementarilor in materie;
- d) gestioneaza relatia dintre Executant si subcontractorii acestuia;
- e) gestioneaza si raporteaza daca executia lucrarilor se realizeaza cu respectarea clauzelor contractuale si a continutului Caietului de Sarcini.

15.11. (1) Pentru activitatile ce se desfasoara pe santier, Executantul va numi un **Sef de santier** care va relationa direct cu personalul Autoritatii Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea si supravegherea tuturor activitatilor realizate de Executant pe santier din partea Executantului. Seful de santier trebuie sa fie permanent prezent pe santier cand se realizeaza activitati si trebuie sa poata informa reprezentantul Autoritatii Contractante in orice moment despre situatia de pe santier. In cazul in care seful de santier nu poate fi prezent, acesta va fi inlocuit cu acceptul prealabil al Autoritatii Contractante.

(2) Principalele sarcini ale Sefului de santier in cadrul Contractului sunt:

- a) sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste activitatile de pe santier;
- b) sa fie responsabil de gestionarea tehnica si operationala a activitatilor de pe santier, impreuna cu aspectele organizationale;
- c) sa contribuie cu experienta sa tehnica prin prezentarea de propuneri potrivite ori de cate

ori este necesar pentru executia corespunzatoare a lucrarilor;

- d)** sa gestioneze si sa supravegheze toate activitatile desfasurate pe santier;
- e)** sa fie prezent in timpul tuturor activitatilor desfasurate pe santier;
- f)** sa gestioneze actualizarea tuturor documentatiilor necesare executiei lucrarilor, inclusiv intocmirea/completarea cartii tehnice a constructiei;
- g)** sa actualizeze calendarul de desfasurare a activitatilor si jurnalul de santier;
- h)** sa gestioneze implementarea planurilor de control al calitatii pentru toate lucrarile din santier;
- i)** sa fie responsabil de toate aspectele privind sanatatea si de siguranta ale personalului Executantului de pe santier;
- j)** sa fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrarilor in conformitate cu cerintele contractuale.

15.12. Reprezentantul Executantului din art.15.10. poate fi aceeaasi persoana cu Seful de santier de la art.15.11., in acest caz sarcinile de la art.15.10. fiind preluate de Seful de santier.

Art.16. Intarzierea, si suspendarea lucrarilor

16.1. Din motive intemeiate, Autoritatea poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor. In cazul in care perioada de suspendare va depasi 6 luni, costurile cu protectia si paza lucrarilor vor fi suportate de Autoritate cu respectarea art.221 din Legea 98/2016, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

16.2. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite autoritatii o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.3. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza. **16.4.** Prolungirea duratei de executie se va face prin incheierea unui act aditional.

16.5. Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Autoritate in cadrul termenului convenit de parti, sub sanctiunea aplicarii unor penalitati de intarziere conform art. 11 din prezentul contract

16.6. Executantul este de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

16.7. Plata sumelor datorate de catre Autoritate se efectueaza dupa achitarea de catre Executant a sumelor datorate.

16.8. Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Autoritatii. In aceasta ipoteza termenul de executie ce curge impotriva Executantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Aditional la Contract.

16.9. Aplicarea depenalitati nu vor exonera Executantul de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor Contractului. **16.10.** Lucrarile trebuie sa se deruleze conform Graficului general de realizare a investitiei.

16.11. Intarzierea Lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

- a)** conditiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice.
- b)** in cazul in care Autoritatea nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile ei. Autoritatea va aduce la cunostinta Executantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta,
- c)** interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executantului de executare a obligatiilor contractuale, cu obligatia Executantului de informare prompta, a Autoritatii. Lipsa informarii si aprobarii Autoritatii face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintelui de santier sau a Executantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta exercitarii de catre Autoritate a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

Art.17. Finalizarea si receptia lucrarilor

17.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, autoritatii ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Notificarea se va depune la adresa autoritatii, comunicata pentru depunerea si inregistrarea corespondentei dintre parti, si va include si valoarea lucrarilor realizate.

(2) Executantul trebuie sa comunice Autoritatii, in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire si ulterior acceptarii si confirmarii de catre Autoritate a situatiei finale de lucrari, data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract.

(3) In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi consemnate intr-un Proces-Verbal si notificate Executantului, stabilindu-se si termenele pentru remedieri si finalizare in conformitate cu HG nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, actualizata, cu modificarile si completările ulterioare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie. In cazul in care nu sunt respectate termenele prevazute pentru remedieri si finalizare, Autoritatea poate retine contravaloarea lor din Garantia de buna executie constituita de Executant. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie

(4) Autoritatea trebuie sa verifice o situatie de lucrari in termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la primirea acesteia. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executantului. Autoritatea va avea **maxim 5 zile lucrătoare** pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre Executant.

(5) Situatiile de lucrari se considera a fi emise dupa acceptarea și înregistrarea acestora de catre Autoritate

17.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, Autoritatea are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

Art.18. Probe tehnologice la terminarea lucrarilor sau Testele la terminarea lucrarilor

18.1. Inainte de inceperea probelor tehnologice la terminarea lucrarilor, executantul va notifica Autoritatea pentru a fi prezenti la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice in conformitate cu manualele pentru exploatare si intretinere, cu prevederile caietului de sarcini - Anexa 1 si va acorda orice indrumare pe care acesta este solicitat sa o asigure pe parcursul acestor probe;

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi efectuate inainte de receptia de catre autoritate a lucrarilor. Executantul va instiinta autoritatea cu 5 zile inainte de data in care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre parti.

18.5. Daca lucrarile, nu au trecut probele tehnologice dupa terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate si la repetarea probelor respective.

18.6. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru autoritate, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pana cel tarziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

Art.19. Modalitati de plata

19.1. (1) Autoritatea are obligatia de a efectua plati catre executant in termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor de catre executant la sediul Autoritatii, insotite de situatiile de lucrari acceptate la plata de catre autoritate. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari/situatiile de lucrari se va/se vor returna Executantului. Autoritatea va avea maxim 5 zile lucrătoare pentru verificarea situatiei de lucrari /situatiilor de lucrari redepuse de catre Executant.

(2) Nu se efectueaza plati in avans.

19.2. (1) Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre autoritate. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

(2) În situația în care o parte din suma solicitată prin situațiile de lucrări sau prin situația finală de lucrări face obiectul unui diferend între *Partile* contractante, asupra căruia nu s-a putut conveni amiabil și, pe cale de consecință, una dintre *Parti* a depus acțiune (cerere de chemare în judecată) spre soluționare instanțelor de judecată competente, *Autoritatea* va achita sumele care exced obiectului litigiului în termenul prevăzut la art. 19.1. În ipoteza în care partile au soluționat amiabil diferendul privind sume parțiale din situațiile de lucrări, *Autoritatea* are obligația de a efectua plata acestor sume în termenul stabilit în prezentul contract la art. 19.1.

(3) Situațiile de lucrări executate și transmise spre decontare vor avea anexate următoarele documente:

- adresa de înaintare cu opis în care vor fi enumerate documentele (înregistrate și datate conform graficului de execuție) ce atestă calitatea lucrărilor executate (PV trasabilitate, PV, P.V.L.A. și rapoartele de stingere a neconformităților dacă este cazul în copie conform cu originalul-semnate de diriginte, nume, prenume etc.);
- documente ce atestă calitatea materialelor folosite (declarații de conformitate, agremente tehnice, certificate CE, avize de însoțire a marfii etc. copii conform cu originalul semnate de diriginte, nume, prenume etc);
- centralizator pe obiect;
- centralizator categoriei de lucrări;
- atașamentele întocmite pentru fiecare articol de deviz.

19.3. Din valoarea fixă aferentă procentului de **Diverse și Neprevăzute** vor fi decontate, **doar dacă apar**, cheltuieli cu lucrări care pot fi incidente pe parcursul derulării contractului. În eventualitatea constatării, în urma măsurătorilor efectuate în timpul execuției, diferențe între cantitățile inițial estimate și cele real executate, aceste diferențe, **obligatoriu** certificate de proiectant sau expert autorizat (după caz), și diriginte de șantier vor putea fi decontate pe baza prețurilor unitare din cadrul propunerii financiare.

19.4. Temeiul și faptul generator al obligației Autorității de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezidă exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înregistrări încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Autorității sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

19.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

Art.20. Ajustarea prețului contractului

20.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de Autoritatea contractantă Contractantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, parte integrantă din contract.

20.2. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării acestuia se va realiza fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a contractului și să nu schimbe echilibrul economic al contractului de achiziție publică, prin încheierea unui act adițional la contract.

20.3. Ajustarea prețului contractului nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.4. Executantul are obligația de a transmite Autorității Contractante documentele justificative care demonstrează creșterea sau diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat ajustarea prețului contractului, odată cu prezentarea situației de lucrări.

20.5. Orice ajustare a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în Contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv.

20.6. Documentele prevăzute la art. 20.4. ce stau la baza situației de lucrări trebuie să susțină costul majorat pentru forță de muncă, materiale de construcție sau echipamente în cauză și sursa de aprovizionare, pretențiile sale urmând a fi susținute de facturi de vânzare, rapoarte de salarizare, fișe de prețuri, comenzi de lucru, și altele.

20.7. Prețul contractului mai poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat prețurile oferite.

20.8. Prețul Contractului poate fi ajustat după o perioadă de 6 luni de la semnarea contractului.

20.9. Contractul poate fi ajustat după următoarea metodă:

Sumele plătibile Contractantului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elementele constitutive ale ofertei, prin utilizarea formulei de ajustare, astfel:

$$A_n = a_v + (1 - a_v) \times I_n / I_0,$$

A_n = coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii lucrărilor realizate în luna "n"; $a_v = 0$, în consecință $A_n = I_n / I_0$;

I_n = indicele de cost în construcții - total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

I_0 = indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data anterioară, cu 30 de zile față de termenul limită de depunere a ofertelor.

20.10. Nivelul valoric al profitului, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă, nu va face obiectul niciunei ajustări/modificări pe toată durata Contractului.

20.11. Dovada privind nivelul indicelui de cost în construcții este în sarcina Contractantului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, ajustarea prețurilor se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică.

20.12. Formula de revizuire prevăzută la 20.9. se utilizează la fiecare cerere/situație de plată, pe durata de derulare a contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului, inclusiv pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei contractului din motive care nu sunt determinate de culpa Contractantului, dacă pentru perioadele de prelungire Contractantul nu a încasat contravaloarea revizuirii prețurilor cu titlu de daune-interese.

20.13. Pe facturile emise de Contractant se vor evidenția valorile conform ofertei și ajustarea (diferența dintre valoarea ajustată și valoarea conform ofertei).

20.14. Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior depunerii ofertelor, care îl va afecta pe Contractant în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

Art.21. Asigurari

21.1. (1) Executantul are obligatia de a încheia o asigurare de raspundere civila profesionala, care va acoperi toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul va depune toate eforturile sale pentru a mentine in vigoare asigurarea de raspundere civila profesionala pana la receptia finala a lucrarilor executate. Executantul va furniza dovezi ale politei de asigurare si ale platilor periodice ale primelor de asigurare fara intarziere, oricand i se va solicita de catre autoritate. Neprezentarea politei atrage dupa sine suspendarea platilor pana la corectarea situatiei

(3) In indeplinirea obligatiei de la alin.1 si 2, Executantul **va încheia, va prezenta si va mentine in vigoare o polita de asigurare** cu despagubire integrala pentru o suma asigurata care nu va avea o limita mai mica de valoarea cu TVA inclus ofertata si mentionata la art.5.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atat perioada de executare a prezentului contract cat si eventualele perioade de prelungire a prestatiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu intarziere su defectuoasa a obligatiilor contractuale.

21.2. (1) Executantul are obligatia de a instiinta autoritatea, de orice dificultate in extinderea, reinnoirea si restabilirea acestei asigurari.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta autoritatii, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte autoritatii, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.3. Executantul va încheia si va mentine in vigoare asigurarea impotriva reclamatiiilor, daunelor, pierderilor si cheltuielilor, inclusiv taxe si cheltuieli legale, care decurg din vatamari corporale, imbolnaviri, maladii sau decesul oricarei persoane angajate de catre executant sau oricarui alt membru al personalului executantului. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui

accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina autoritatii sau a angajatilor acestuia.

21.4. Executantul poate incheia un singur contract de asigurare impotriva tuturor riscurilor mai sus precizate si a oricaror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naste in sarcina Executantului sau a Autoritatii obligatii de dezaunare. Executantul are obligatia de a prezenta contractul de asigurare Autoritatii in termen de maxim **5 zile** de la data emiterii Ordinului de incepere a Lucrarilor. Executantul se obliga si garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, in situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

Art. 22. Modificarea contractului

22.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, doar in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice.

22.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarile nesubstantiale sunt singurele modificari ale *Contractului* care pot fi facute fara organizarea unei noi proceduri de atribuire.

22.3. Modificarile privind Lucrarile pot fi dispuse numai de catre Autoritate, in conformitate si in limitele *Contractului* si ale normelor tehnice si legale aplicabile, in orice moment inaintea emiterii *Procesului-Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor*:

- a) fie printr-o **Instructiune** emisa de Autoritate privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari
- b) fie printr-o **Cerere** adresata *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare.

22.4. Obligatia de notificare: Executantul are obligatia prealabila de a notifica Autoritatea de indata ce are cunostinta de existenta unor circumstante care pot genera o revendicare pentru plata suplimentara. Executantul va lua toate masurile, cu diligenta specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte. Dreptul Executantului la plata Costurilor suplimentare va fi limitat la timpul si plata care i-ar fi revenit daca ar fi instiintat Autoritatea cu promptitudine si ar fi luat toate masurile necesare.

22.5. Contractul de achizitie publica va fi modificat/completat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, in situatiile mentionate ca si clauze de revizuire precum si in orice alta situatie, neidentificata dar care in urma analizei Autoritatii se dovedeste a fi o modificare nesubstantiala la prezentul contract si respecta prevederile art.221-222 din Legea nr.98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificari contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 si 165) si:

- a) nu afecteaza caracterul general al *Contractului*;
- b) nu afecteaza rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia *Contractantul* a fost declarat castigator.

22.6. Revizuirea si modificarea contractului se realizează în temeiul art. 221 alin.(1) litera a)-f) din Legea nr. 98/2016 în condițiile prevăzute în ANEXA CAIETULUI DE SARCINI NR. 192/6426/(R17)128 12.03.2025 parte întregantă a documentației de atribuire și Anexa 1 la prezentul contract.

Art.23. Subcontractarea, Tert sustinator

23.1. Subcontractarea

23.1.1. La incheierea Contractului sau atunci cand se introduc noi subcontractanti, este obligatorie furnizarea catre Autoritate a contractelor incheiate de catre Executant cu subcontractantii nominalizati in oferta sau declarati ulterior, astfel incat activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse in Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie sa cuprinda obligatoriu, insa fara a se limita: denumirea subcontractantilor, reprezentantii legali ai noilor subcontractanti, datele de contact, activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, valoarea aferenta prestatiilor, optiunea de a fi platiti direct de catre Autoritate, optiunea de cesionare a contractului in favoarea Autoritatii (daca este cazul).

23.1.2. Executantul are dreptul de a inlocui/implica noi subcontractanti in perioada de executie a Contractului, cu conditia ca schimbarea sa nu reprezinte o modificare substantiala a acestuia, in conformitate cu cele prevazute expres de legislatia in vigoare privind achizitiile publice.

23.1.3 Executantul nu va avea dreptul de a inlocui/implica niciun subcontractant, in perioada de executie a Contractului fara acordul prealabil al Autoritatii. Orice solicitare privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti, va fi inaintata de catre Executant in vederea obtinerii acordului Autoritatii intr-un termen rezonabil si care nu va putea fi mai mic de 15 zile inainte de momentul inceperii activitatii de catre noii subcontractanti.

23.1.4. In situatia prevazuta la art.23.1.2., Executantul poate inlocui/implica subcontractanti in perioada de implementare a contractului, in urmatoarele situatii:

- a) inlocuirea subcontractantilor nominalizati in oferta si ale caror activitati au fost indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti;
- b) declararea unor noi subcontractanti, ulterior semnarii contractului, in conditiile in care lucrarile ce urmeaza a fi subcontractate au fost prevazute in oferta, fara a se indica initial optiunea subcontractarii acestora.
- c) renuntarea, retragerea subcontractantilor din contract

23.1.5. In vederea obtinerii acordului Autoritatii, noii subcontractanti sunt obligati sa prezinte:

- a) declaratie pe proprie raspundere prin care isi asuma prevederile caietului de sarcini si a propunerii tehnice si financiare depusa de catre Executant la oferta, pentru activitatile supuse subcontractarii.
- b) contractele de subcontractare incheiate intre Executant si noii subcontractanti ce vor cuprinde obligatoriu si fara a se limita la acestea, informatii cu privire la activitatile ce urmeaza a fi subcontractate, datele de contact si reprezentantii legali, valoarea aferenta activitatii ce va face obiectul contractului si optiunea de a fi platiti direct de catre Autoritate, daca este cazul;
- c) contractele de subcontractare vor fi încheiate în aceleași condiții cu care Executantul v-a încheia contractul de execuție lucrări.

d) certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partilor de implicare in contractul de achizitie publica

23.1.6. Dispozitiile privind inlocuirea/implicarea de noi subcontractanti nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantului in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

23.1.7. In vederea finalizarii Contractului, Autoritatea poate solicita, in conditiile legislatiei achizitiilor, iar Executantul se obliga sa ceseze in favoarea Autoritatii, contractele incheiate cu subcontractantii acestuia, Executantul obligandu-se totodata sa introduca in contractele sale cu subcontractorii clauze in acest sens. Intr-o asemenea situatie Contractul va fi continuat de subcontractanti. Dispozitiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminueaza in nici o situatie raspunderea Executantul fata de Autoritatea contractanta in ceea ce priveste modul de indeplinire a Contractului.

23.1.8. Autoritatea poate proceda la rezilierea unilaterala a contractului, fara efectuarea vreunei alte formalitati si fara interventia instantei de judecata, in situatia in care Executantul subcontracteaza/cesioneaza cu incalcarea prevederilor legislatiei in vigoare, drepturile si obligatiile sale.

23.1.9. Contractantul are obligatia de a aplica, in relatia cu subcontractantul, pentru lucrările executate de acesta din urmă, aceleași clauze de ajustare/actualizare a prețului prevăzute la art. 20 și de care contractantul beneficiază și pe care autoritatea contractantă le poate aplica în temeiul contractului de achiziție publică.

23.1.10. Ajustarea prețului contractului trebuie să fie distribuită proporțional între contractant și subcontractanți, în funcție de valoarea și ponderea lucrărilor efectuate și care să reflecte în mod corect și echitabil munca depusă.

23.1.11. Clauzele prevăzute la art. 20 se aplică cu precădere subcontractantilor propuși în derularea contractului.

23.2. Plata directa catre subcontractanti

23.2.1. Autoritatea poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractanti daca acestia si-au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

23.2.2. In aplicarea prevederilor pct.23.2.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Autoritate.

23.2.3. Autoritatea efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Autoritate contractanta, Executant si Subcontractant sau de Autoritate si Subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Executantul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de Subcontractant.

23.2.4. In aplicarea prevederilor pct.23.1.7 Acordul partilor se poate materializa prin incheierea unui act aditional la contract intre Autoritate, Executant si Subcontractant atunci cand contractul de subcontractare este cesionat Autoritatii contractante.

23.3.Tertul Sustinator

23.3.1. Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte ca Autoritatea se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmări orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta.

23.3.2. In cazul in care Executantul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Executantului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

Art.24. Cesiunea

24.1. (1) Executantul nu trebuie sa ceseze oricare dintre drepturile si obligatiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plata, fara acceptul prealabil scris din partea Autoritatii. In astfel de cazuri, Contractantul trebuie sa furnizeze Autoritatii informatii cu privire la identitatea entitatii careia ii ceseaza drepturile.

(2) Orice drept sau obligatie cesionat/cesionata de catre Executant fara o autorizare prealabila din partea Autoritatii nu este executoriu/executorie impotriva acesteia din urmă.

24.2. In cazul incetarii anticipate a Contractului, Executantul principal ceseaza Autoritatii contractele incheiate cu Subcontractantii.

24.3. Executantul este obligat sa notifice Autoritatea, cu privire la preluarea Contractului de catre o noua persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare juridica a persoanei Executantului, in termen de maximum 3 (trei) zile de la data nasterii noii persoane. Autoritatea are termen de maximum 30 (treizeci) de zile de la data notificarii de catre Executant pentru a-si exprima acordul/dezacordul cu privire la preluarea Contractului de catre o noua persoana juridica nascuta in urma unui proces de reorganizare juridica a persoanei Executantului (de exemplu: fuziune, divizare, etc.).

23.4. (1) In cazul in care tertul sustinator nu si-a respectat obligatiile asumate prin angajamentul ferm de sustinere, dreptul de creanta al Executantului asupra tertului sustinator este cesionat cu titlu de garantie, catre Autoritate

(2) La solicitarea Autoritatii se va proceda de catre Executant la cesiunea drepturilor pe care le are fata de tertii sustinatori, catre Autoritate, cu titlu de garantie, fapt care sa permita Autoritatii sa urmareasca orice pretentie la daune pe care Executatul ar putea sa o aiba impotriva tertului/tertilor sustinator/sustinatori pentru nerespectarea de catre acestia a obligatiilor asumate prin angajamentul ferm.

(3) In cazul in care Executantul a fost declarat castigator beneficiind de sustinerea unui/unor terti pentru a demonstra indeplinirea cerintelor privind situatia economica si financiara, respectiv capacitatea tehnica si profesionala, si intampina dificultati pe parcursul executarii contractului de achizitie publica, la solicitarea Autoritatii, Executantul va cesiona drepturile sale din cadrul contractului catre Autoritate, cu titlu de garantie.

23.5. Executantul poate cesiona dreptul sau de a incasa contravaloarea serviciilor prestate, in conditiile prevazute de dispozitiile prezentului contract si cu respectarea art.6 ind.1 din OUG nr.146/2002 privind formarea si utilizarea resurselor derulate prin trezoreria statului. Solicitarile de plata catre terti pot fi onorate numai dupa operarea unei cesiuni in conditiile prezentului articol. Cesiunea este valabila numai cu acceptul prealabil exprimat in scris al institutiei publice care datoreaza operatorului economic sumele reprezentand contravaloarea bunurilor achizitionate, serviciilor prestate sau lucrarilor executate. Suma care face obiectul cesionarii se achita de catre Autoritate in contul indicat de cesionar, deschis la Trezoreria Statului, numai daca Furnizorul cedent nu are obligatii de plata catre bugetul de stat, bugetul asigurarilor sociale de stat si bugetele fondurilor speciale

Art.24. Incetarea si rezilierea contractului 24.1. Prezentul

Contract poate inceta, prin:

- a)** executarea corespunzatoare a obligatiilor conform dispozitiilor prezentului *Contract*,
- b)** acordul de vointa al *Partilor*, consemnat in scris
- c)** rezilierea unilaterala de catre o *Parte* in cazul indeplinirii in mod necorespunzator sau neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre cealalta *Parte* contractanta precum si in cazurile expres mentionate in prezentul *Contract*,

24.2. Autoritatea isi rezerva dreptul de a rezilia Contractul, cu efecte depline, printr-o notificare scrisa adresata Executantului, dupa acordarea unui preaviz de 15 zile, fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunui instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, Executantul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii, daca:

- a)** Executantul nu-si indeplineste obligatiile, conform prevederilor *Contractului*;

b) Executantul nu se conformeaza, in perioada de timp rezonabila, conform notificarii emise de catre *Autoritate*, prin care i se solicita remedierea *Defectiunilor/necoformitatii* precum si executarea sau neexecutarea obligatiilor din prezentul *Contract*, care afecteaza in mod grav executarea in mod corespunzator si la termen a obligatiilor contractuale ale Executantului;

c) Executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile/notificarile emise de catre *Autoritate in conditiile prezentului Contract*;

d) Executantul *a savarsit abateri profesionale*, care ii pun in discutie integritatea, iar autoritatea contractanta poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de proba adecvat, cum ar fi o decizie a unei instante judecatoresti sau a unei autoritati administrative;

e) Executantul se afla in stare de dizolvare sau faliment;

f) Executantul subcontracteaza fara a avea acordul scris al *Autoritatii*;

g) Executantul se afla intr-o situatie de conflict de interese, iar aceasta situatie nu poate fi remediata in mod efectiv prin alte masuri mai putin severe;

h) Executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;

i) are loc orice modificarea organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt realizate prin *Act Aditional* la prezentul *Contract*;

j) Executantul esueaza in a furniza / mentine / prelungi / reintregi / completa garantiile ori asigurarile solicitate sau persoana care furnizeaza garantia ori asigurarea nu este in masura sa-si indeplineasca obligatiile la care s-a angajat prin *Contract*;

k) in cazul in care, printr-un act normativ, se modifica interesul public al *Autoritatii* in legatura cu care se executa *Lucrarile* care fac obiectul *Contractului*;

l) Executantul a incalcat obligatiile in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele, conventiile si acordurile internationale in domeniul de activitate aplicabil *Lucrarilor* care fac obiectul *Contractului*;

m) Executantul si/sau reprezentantii acestuia dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mita, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensa pentru:

- a actiona sau a inceta sa actioneze in legatura cu *Contractul*;
- a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoana care are legatura cu *Contractul*;
- sau daca oricare din membrii personalului Executantului, agenti sau Subcontractanti dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, in modul descris in acest paragraf.

24.3. *Autoritatea* isi rezerva dreptul de a denunta *Contractul*, printr-o notificare scrisa adresata *Executantului*, daca impotriva acestuia din urma se deschide procedura falimentului, si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia *Autoritatii*. *Executantul* avand dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din *Contract* indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a *Contractului*.

24.4. *Contractul* de achizitie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat castigator cu care *Autoritatea* a incheiat *contractul* de achizitie publica se angajeaza sau incheie orice alte intelegeri privind prestarea de servicii/executarea de lucrări, direct ori indirect, in scopul indeplinirii *contractului* de achizitie publica, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare a solicitarilor de participare/ofertelor depuse in cadrul unei proceduri de atribuire ori angajati/fosti angajati ai *autoritatii* contractante sau ai furnizorului de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire cu care *autoritatea* contractanta/furnizorul de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire a incetat relatiile contractuale ulterior atribuirii *contractului* de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea *contractului*.

24.5. In cazul producerii/aparitiei oricarui din evenimentele sau circumstantele precizate la 24.2, *Autoritatea*, la implinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze *Contractul*, rezilierea operand de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia *Autoritatii*. La rezilierea *contractului*, *Autoritatea* are dreptul la despagubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

24.6. Daca, inainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediaza situatiile invocate de catre *Autoritate* ca motiv al rezilierii, instiintarea inceteaza sa aiba efect, iar *Autoritatea* nu va mai fi indreptatit sa rezilieze *Contractul*, sub conditia ca situatia de incalcare a obligatiilor *Contractuale* generata de Executant sa nu pericliteze finalizarea in bune conditii si la timp a *Contractului*, caz in care, pe langa dreptul de a cere rezilierea, *Autoritatea* va fi indreptatit si la plata de daune-interese.

24.7. In perioada de preaviz susmentionata Executantul este considerat, de drept, in intarziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

24.8. Incetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile Contractante.

24.9. In cazul rezilierii contractului, Autoritatea va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte Executantul din vina caruia s-a reziliat contractul. In acest sens, Autoritatea va convoca in max 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea Contractului.

24.10. Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Autoritatea sau Executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea Contractului

27.11. Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

24.12. In orice situatie in care Autoritatea este indreptatita la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile prezentului contract.

24.13. Dupa rezilierea contractului, Autoritatea poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

Art.25. Forta majora

25.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

25.6. Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

25.7. Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Autoritatea nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Autoritatii sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

25.8. Daca oricare parte considera ca au intervenit imprejurari de forta majora care pot afecta indeplinirea obligatiilor sale, va notifica imediat celeilalte parti cu privire la natura, durata probabila si efectul probabil al imprejurarii de forta majora. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru indeplinirea obligatiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forta majora. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decat in urma instructiunilor in acest sens ale Autoritatii.

Art.26. Solutionarea litigiilor

26.1. Autoritatea si Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2. Daca, dupa 30 zile de la inceperea acestor tratative, Autoritatea si Executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

27. Prevederi privind protecția datelor cu caracter personal:

27.1. În scopul executării Contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte Părți.

27.2. Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

27.3. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

27.4. Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Aceste date vor consta în: [datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali].

27.5. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

27.6. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

Art.28. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Art.29. Comunicari

29.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris si vor fi trimise prin scrisoare recomandata, transmise prin telefon, posta electronica sau vor fi inmanate personal la adresele indicate mai jos:

Pentru Autoritate: Adresa: AMCCRS- Calea Vitan nr. 6-6A, Et. 5, Sector 3, București.

In atentia: dna Adriana DRĂGAN-persoană responsabilă de contract.

E-mail: adriana.dragan@amccrs-pmb.ro.

Pentru Executant: Adresa: Sos. Iancului, nr. 39, bl 103A, sc 1, ap 2, sector 2, Bucuresti

In atentia: dl Andrei NICOLAE

E-mail: sccolumnar1@gmail.com.

(2) Notificarile se vor considera primite de cealalta parte dupa cum urmeaza:

- a) in caz inmanare personala, la data inmanarii;
- b) in caz de transmitere prin fax, in ziua urmatoare transmiterii;
- c) in caz de scrisoare recomandata, la data evidentiata pe confirmarea de primire;
- d) in caz de transmitere prin posta electronica, la data confirmării primirii e-mailului.

(3) Daca o parte nu notifica celeilalte parti orice modificare a adresei de mai sus, corespondenta trimisa la ultima adresa comunicata celeilalte parti va fi considerata in mod corect efectuata.

(4) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

29.2. Comunicarile intre parti efectuate prin telefon, sau e-mail se vor face și vor fi considerate valabile cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29.3. Termenul de raspuns al partilor la corespondenta primita cu privire la desfasurarea contractului este de maxim 15 zile calendaristice.

Art.30. Legea aplicabila contractului

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

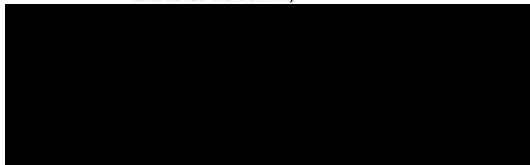
30.2. Partile vor respecta si se vor supune tuturor legilor si reglementarilor din România, precum si reglementarilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Prima Instanta (organ comunitar înființat pe lângă Curtea Europeană de Justiție).

Părțile au inteles să incheie prezentul contract semnat cu semnătură electronică calificată atât de către Achizitor cât și de către Executant.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ,
ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ
PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR
CU RISC SEISMIC

EXECUTANT,
SC COLUMNA R1 SRL

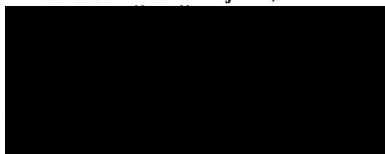
Director Executiv,



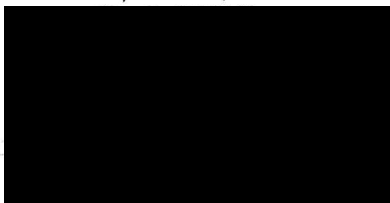
Administrator,



Director Executiv adjunct,



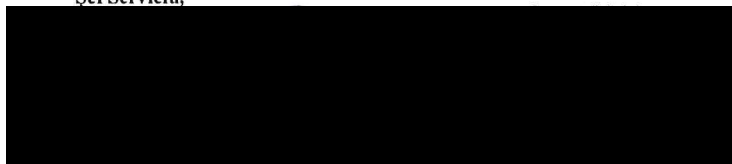
Serviciul Financiar Contabilitate Buget,
Șef Serviciu,



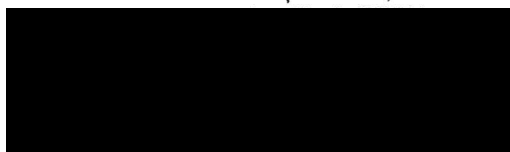
Serviciul Inițiere, Derulare Contrac,
Șef Serviciu,
Adresa: C.E.L. MARE



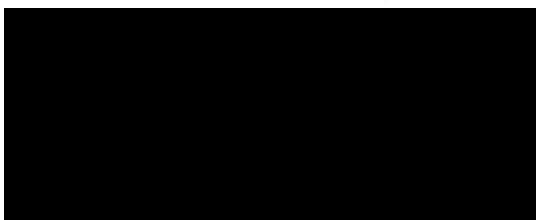
Serviciul Juridic și Resurse Umane,
Șef Serviciu,



Serviciul Achiziții Publice,
Șef Serviciu,



Vizat CFP,



Întocmit,
Consilier achiziții publice,

