



CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

În baza:

Art. 31 alin. (1) și (3) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr.1/26.10.2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare „Contractul”;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 60/02.03.2023 pentru aprobarea Normei interne privind modalitatea de atribuire a contractelor către/între unitățile subordonate ale Municipiului București;
 - Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor și Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 aprobate prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2853/2022;
 - Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere istoria seismelor și a efectelor negative produse de acestea asupra mediului și populației municipiului București (pagube materiale și umane), pentru municipiul București un cutremur cu magnitudine mare reprezintă dezastrul natural cu cel mai mare risc,

s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de execuție denumit în continuare “Contractul”, între

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Calea Vitan nr. 6-6A, Phoenix Tower, etajul 5, sector 3, București, cod poștal 011745, telefon 021.9529, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont

deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin
Director Executiv, în calitate de beneficiar, denumită în continuare „Autoritate contractantă/Achizitor”, pe de o parte

și

TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI S.A., cu sediul în București, Str. Baba Novac, nr. 9, sector 3, cod poștal 031623, telefon 021.796.95.06, e-mail office@tcmb.ro, număr de înmatriculare J40/13076/18.07.2017, cod de înregistrare fiscală 37992692, cont nr.

deschis la Direcția Generală Administrare a Marilor Contribuabili, reprezentată prin
Director General, în calitate de EXECUTANT, denumită în continuare
”Contractant/Executant”, pe de altă parte, cu respectarea următoarelor Condiții Contractuale:

ART.1. DEFINIȚII:

1.1. În aceste Condiții Contractuale, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

Autoritate/Autoritate contractantă și Executant - Părțile contractului, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

a) **Act Adicional**-document prin care se completează sau modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin acesta și prin legislația în domeniul achizițiilor publice cât și din domeniul obiectului contractului;

b) **All risks**-înseamnă toate riscurile ce pot duce la nexecutarea conformă din punct de vedere cantitativ și calitativ a contractului;

c) **Amplasament**-înseamnă totalitatea suprafețelor în/pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire;

d) **Bunuri**-utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

e) **Cerințele Autorității Contractante** - caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de Autoritatea Contractantă pe durata executării Contractului în conformitate cu prevederile acestuia;

f) **Cesiune**-înțelegere scrisă prin care Executantul transferă unei terțe părți, în condițiile legislației în domeniul achizițiilor, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;

g) **Contract**-acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și Autoritatea Contractantă, care are ca obiect execuția de lucrări;

h) **Data de începere a lucrărilor**-data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de Autoritate;

i) **Documentele executantului**-reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Autorității necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și software, plane, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Executantului până la data preluării acestora de către Autoritatea Contractantă;

- j) **Document scris**-orice document întocmit de Autoritate sau Executant, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătură cu orice problemă intervenită în derularea contractului;
- k) **Durata de execuție**-înseamnă durata de realizare a lucrărilor, calculată de la data de începere a acestora;
- l) **Echipamente**-mașinile, aparatele și utilajele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- m) **Forta majora**-un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- n) **Garantia de buna execuție**-garantia constituită și furnizată în conformitate cu prevederile contractului, de către Executant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- o) **Graficul de execuție**-evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale; întocmit de Executant și supusă probării Autorității, în condițiile contractului;
- p) **Lucrări**-totalitatea lucrărilor de orice tip, necesare pe șantier pentru executia și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defectiuni
- q) **Materiale**-produse de orice tip (altele decât echipamentele/aparatele/utilajele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- r) **Oferta Executantului** - actul juridic prin care Executantul și-a manifestat voința de a se angaja din punct de vedere juridic în Contract și documentele aferente, depuse de Executant, incluse în Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnică și oferta (propunerea) financiară.
- s) **Ordin de începere al lucrărilor**-notificarea emisă de Autoritatea contractantă către Executant, care stabilește data începerii lucrărilor de execuție, în corelare cu graficul de execuție;
- t) **PCCVI**-plan control calitate, verificări și încercări;
- u) **Penalitate contractuală**-despagubirea stabilită în contract ca fiind platibilă de către una din părțile contractului către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract;
- v) **Perioada de garanție**-perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc., necorespunzătoare;
- w) **Pretul Contractului**-pretul platibil Executantului de către Autoritatea contractantă, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- x) **Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor**-actul de recepție prin care se certifică faptul că Executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractului și ale documentației de execuție, documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea contractantă, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor sau a unei părți de lucrare (după caz) de către Autoritatea contractantă;
- y) **Proces verbal de recepție finală, la expirarea perioadei de garanție**- actul de recepție a sistemului calitatii, prin care se certifică, în condițiile legii, finalizarea lucrărilor cu respectarea cerințelor prevăzute în documentația tehnică de execuție, întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract;
- z) **Proiectul**-documentația în baza căreia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- aa) **Reprezentantii Autorității contractante**-persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri;
- bb) **Reprezentantul executantului**-persoana desemnată de executant să primească instrucțiuni în numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- cc) **Situații de plată**-situațiile financiare, având caracter tranzitoriu, emise de Contractant, spre aprobare Autorității, care cuprind sumele datorate Contractantului, calculate pe baza cantităților de lucrări și a prețurilor unitare și executate cumulativ până la sfârșitul lunii de raportare;
- dd) **Situație finală de plată**-ultima situație cumulativă de plată întocmită de Contractant, cu ocazia comunicării finalizării lucrărilor, în vederea recepției la terminarea lucrărilor și supusă aprobării Autorității, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării tuturor lucrărilor contractate;
- ee) **Specificatii tehnice**-cerințe, prescripții, caracteristici de natura tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității Executante;
- ff) **Standard**-o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
- gg) **Santier**-înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului;
- hh) **Utilajele executantului**-toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu include lucrările provizorii, materialele echipamentele sau altele asemenea;
- ii) **Utilități**-reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

jj) Zi-zi calendaristica;an-365zile.

ART.2. INTERPRETARE:

2.1. În prezentul contract de lucrări, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

ART.3. DOCUMENTELE CONTRACTULUI:

3.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

Anexa nr. 1 - Documentația tehnică de execuție:

a) Caietul de sarcini,

b) propunerea tehnică inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

c) propunerea financiară inclusiv solicitările de clarificare și răspunsurile la acestea;

d) grafice de execuție; Graficul general de realizare a investiției publice (fizic si valoric), inclusiv solicitările de clarificare la acestea;

Anexa nr. 2 - dovada constituirii garanției de bună execuție;

3.2. Orice contradicție ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilita la art.3.1.

3.3. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

ART. 4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI:

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă *Executia Lucrărilor de desființare și reconstruire pe același amplasament cu păstrarea arhitecturii originale pentru imobilul situat în București, Str. Lipscani nr. 70, Sector 3.*

4.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate din propria culpă, rezultate în urma executării prezentului contract.

4.3. Autoritatea contractuală se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

ART.5. PREȚUL CONTRACTULUI:

5.1. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Executantului de către Autoritate este de **4.581.263,79 lei fără TVA**. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

(2) Prețul contractului se va putea modifica conform art. 20 din contract.

ART.6. DURATA CONTRACTULUI:

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către acestea, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei si documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2. Durata de execuție a prezentului contract este de **24 luni** începând cu data menționată în Ordinul de începere.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție Finală și restituirea garanției de bună execuție în condițiile menționate în prezentul contract.

6.4. Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul părților, printr-un act adițional, dacă este cazul.

ART.7. EXECUTAREA CONTRACTULUI:

7.1. Executarea contractului începe la data intrării în vigoare a acestuia după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului liber de orice sarcini care ar putea afecta executia lucrarilor, respectiv de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor emis de Autoritate către Executant.

ART.8. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL:

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absoluta a autoritatii contractante si vor fi incredintate în grija si sub autoritatea acesteia.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința autoritatea despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la autoritate privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) prelungirea duratei de execuție cu o perioada necesara clarificării situației;

b) alte măsuri ce se impun;

c) suspendarea contractului.

8.3. Autoritatea are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

ART.9. OBLIGAȚIILE GENERALE ALE EXECUTANTULUI:

9.1. *Codul de conduită:*

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritate conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabila a Autorității, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict

cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Autoritatea în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obliga sa nu aduca atingere drepturilor omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractantii sai, personalul, expertii, agentii sau subordonatii sai se ofera sa dea, ori sunt de acord sa ofere ori sa dea, sau dau oricarei persoane, mita, bunuri in dar, facilitati ori comisioane in scopul de a determina ori recompensa indeplinirea sau neindeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract incheiat cu Autoritatea, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoana in legatura cu prezentul contract sau cu orice alt contract incheiat cu acesta, Autoritatea poate decide incetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fara a aduce atingere niciunui drept anterior dobandit de executant.

4. Plățile catre executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, si atat Executantul cat si personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirecta ori orice alta forma de retributie in legatura cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redeventa, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate in scopurile Contractului sau ale Proiectului, fara aprobarea prealabila in scris a Autoritatii.

6. Executantul si personalul sau vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricarei prelungiri a acestuia, si dupa incetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului in care se obtine acordul scris prealabil al Autoritatii, Executantul si personalul sau, salariat ori contractat de acesta, incluzand conducerea si salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodata oricarei alte persoane sau entitati, nicio informatie confidentiala divulgata lor sau despre care au luat cunostinta si nu vor face publica nicio informatie referitoare la recomandarile primite in cursul sau ca rezultat al derularii prezentului contract. Totodata, Executantul si personalul sau nu vor utiliza in dauna Autoritatii informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetarilor desfasurate in cursul sau in scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Daca apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate inceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate in prezentul contract sau care nu rezulta dintr-un contract valabil incheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrari executate si legitime, comisioanele platite unui destinatar care nu este in mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusa.

8. Executantul va furniza Autorității, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile in care se executa prezentul contract. Autoritatea va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strangerea de probe in cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.2. Conflictul de interese.

1. Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract. Conflictele de interese pot aparea in mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut in timpul executării prezentului contract trebuie notificat in scris Autoritatii, in termen de 5 zile de la aparitia acestuia.

2. Autoritatea are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar, poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul sau, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va inlocui, in 5 zile si fara vreo compensatie din partea Autoritatii, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situatie.

3. Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. In cazul in care executantul nu-si mentine independenta, Autoritatea, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide incetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract.

9.3. Legislatia Muncii si Programul de lucru.

1. Executantul va respecta intreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia in vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si ii va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite in cadrul ramurii de activitate in care se desfasoara lucrarea.

3. Executantul ii va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor in vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul va informa Autoritatea in privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamana / fiecare luna de executare a prezentului contract, astfel incat persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă.

1. Executantul va asigura si va intretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau.

2. Executantul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent in nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

9.5. Sănătatea și securitatea muncii.

1. Executantul va numi si va instiinta Autoritatea in acest sens, un responsabil in materie de sanatate si securitate in munca, care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, in scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

3. Executantul poarta intreaga raspundere in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de catre lucratorii sai si cei apartinand societatilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr.1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

4. In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care il va inregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

5. Executantul va pastra un registru si va intocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor.

6. Autoritatea va inregistra numai evenimentele produse propriilor angajati.

7. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Autoritatii, a angajatilor acestuia sau a persoanelor aflate in relatie contractuala cu Autoritatea.

9.6. Personalul și echipamentul.

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Autoritatea poate solicita executantului sa inlature (sau sa dispuna sa fie inlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

a) persista in purtare necorespunzatoare sau in lipsa de responsabilitate;

b) indeplineste indatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;

c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;

d) persista intr-un comportament care pericliteaza siguranta, sanatatea sau protectia mediului.

La solicitarea Autoritatii, Executantul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoana corespunzatoare pentru inlocuire.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de Autoritate detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

4. Executantul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligatia de a se asigura ca in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul ofertat."

9. Personalul Executantului va avea calificarea, pregatirea si experienta necesare in domeniile de activitate ale acestuia.

9.7. Obligatiile principale privind executia lucrarilor.

9.7.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul intelege ca, pe perioada pregatirii Ofertei, si-a exercitat dreptul de a solicita intrebari Autoritatii si de a clarifica impreuna cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse in Caietul de sarcini.

(3) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarile executate vor avea caracteristicile tehnice si calitatea stabilite prin Contract, vor corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in Contract. Pentru lucrarile la care se fac incercari, calitate aprobei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare

9.7.2. Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

9.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

9.7.4. Executantul are obligatia de a prezenta in maxim 3 zile de la data mentionata in ordinul de incepere al lucrarilor **Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric) actualizat** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei si caietului de sarcini, defalcat pe etape tehnologice.

9.7.5. Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, un exemplar din documentatia predata de catre autoritate executantului in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de autoritate, la cererea acestora.

9.7.6. Executantul are obligatia de a pune la dispozitia autoritatii, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de autoritate

9.7.7. Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile autoritatii in orice problema, mentionata in contract, referitoare la lucrare.

9.7.8. Daca una dintre parti descopera o eroare sau o deficienta de natura tehnica intr-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrarilor, partea in cauza are obligatia de a notifica cu promptitudine celeilalte parti cu privire la acea eroare sau deficienta.

9.7.11. Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de autoritate, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

9.7.12. Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile (domeniul sanatatii si securitatii in munca, alte asemenea) pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre autoritate) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre autoritate sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor. Executantul va lua aceste masuri in incinta santierului/organizarii de santier si pe caile de acces inspre acestea, pe toata lungimea lor, incepand de la drumul public din care ele pornesc.

c) de a lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.

9.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de autoritate sau de persoana autorizata de autoritate (diriginte de santier).

9.7.14. Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

9.7.15. (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract. Autoritatea sau persoana autorizata de aceasta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

9.7.16. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces.

(2) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Autoritatea nu va fi raspunzatoare pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

9.7.17. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia autoritatelui sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi autoritatea impotriva tuturor reclamatilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1) pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.7.18. (1) Executantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu, sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective sau ale spatiilor verzi.

(2) In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi autoritatea impotriva tuturor reclamatilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

9.7.19. (1) Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pana la sfarsitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

9.7.20. Executantul, impreuna cu ceilalti factori enumerati in art. 30 din Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrarii si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizarii ei.

9.7.21. Executantul se obliga sa despagubeasca autoritatea impotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea **in mod culpabil de către executant** a unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura aferente **generate din culpa executantului**, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini intocmit de catre autoritate.

9.7.22. Executantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea intregului personal si fortei de munca, precum si pentru plata, cazarea, masa si transportul acestuia.

9.7.23. Pentru fiecare decontare se vor prezenta autoritatii:

a) factura fiscala;

b) situatia de lucrari acceptata de catre autoritate/beneficiar

c) procese-verbale de receptie pe faze determinante/lucrari ascunse, etc;

d) documentele de calitate, conformitate si garantie pentru materialele puse in opera, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;

e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;

f) buletine de verificari, masuratori, incercari, inclusiv pentru materialele importate, in limba romana respectiv in limba straina insotite de traducerea autorizata in limba romana;

g) cartea tehnica a constructiei (sectiunea aferenta lucrarilor solicitate la decontare).

h) si orice alte documente considerate necesare.

9.7.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asociere, un consorțiu sau o alta grupare de doua sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca raspunzand solidar fata de autoritate, respectiv, avand obligatii comune si individuale fata de autoritate pentru executarea contractului;

- executantul nu isi va modifica componenta sau statutul legal fara aprobarea prealabila a autoritatii;

9.7.25. Executantul lucrarilor de constructii are de asemenea ca obligatii principale cele stabilite de art. 25 din Legea nr.10/1995 actualizata, cu modificarile si completarile ulterioare.

9.7.26.(1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea autorității/reprezentantului acesteia (dirigintele de santier).

(2) Executantul are obligatia de a notifica autoritatea, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) În cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre autoritate/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea autoritatii de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

9.7.27. *Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul).*

(1) Executantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fara acordul scris în prealabil al Autoritatii. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (exemplu: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a) si b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritatile competente si/sau de persoanele inlocuite, iar Executantul va intreprinde tot ce este conform si necesar sa nu intrerupa/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor da dreptul Autoritatii de a aplica penalitati.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Autoritatea poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate prin documentatia de atribuire a achizitiei, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Executantul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta si pregatirea profesionala minima solicitata prin Documentatia de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de suport si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau va lua masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

9.7.28. Executantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta

9.7.29. Obligatia de informare a Executantului. Executantul va notifica de indata Autoritatea in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului.

9.7.30. *Măsuri împotriva muncii la negru.*

- (1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o inregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.
- (2) Inregistrarea prevazuta la alin.(1) este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanei autorizate de autoritate si a tuturor autoritatilor competente.
- (3) Executantul isi informeaza subcontractantii ca aceste obligatii le sunt aplicabile. El ramane responsabil de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

ART.10. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE:

10.1. Autoritatea va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la autoritate. Autoritatea va oferi asistenta rezonabila Executantului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobari necesare sa fie obtinute de catre Executant potrivit prevederilor Legii. Autoritatea va comunica informatiile aflate in posesia sa, pe care Executantul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului

10.2. (1) Autoritatea are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fără plata, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de catre executant.

10.3. Autoritatea are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, proiectul de execuție lucrări și autorizația de construire.

10.4. Autoritatea are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si

proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim **5 zile** lucrătoare de la primirea situatiilor de lucrari de la executant. In acelasi termen autoritatea va solicita, daca este cazul lista integrala a documentelor care trebuie completate in vederea verificarii situatiei de lucrari. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executantului. Autoritatea va avea maxim **5 zile** lucrătoare pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre executant.

10.5. Autoritatea are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate conform **art. 19** din prezentul contract.

10.6. Autoritatea are obligatia de a efectua receptia la terminarea lucrarilor executate precum si receptia finala la expirarea termenului de garantie a lucrarilor .

10.7. Autoritatea prin dirigintele de șantier are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse in cel mult 5 zile de la notificarea executantului si de a semna, incheia impreuna cu Executantul un proces-verbal privind lucrarile ascunse. Nu este permisa receptia lucrarilor ascunse fara prezenta Autoritatii.

10.8. Autoritatea isi va indeplini obligatiile ce decurg din prezentul contract prin dirigintele de santier, in conformitate cu prevederile legale privind atributiile acestuia. Persoana autorizata de autoritate sau Dirigintele de santier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

10.9. Orice aprobare, verificare, certificat, consimtamant, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte actiuni similare intreprinse de dirigintele de santier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformitati.

10.10. Autoritatea va participa la toate receptiile partiale/finale ale lucrării in termenul indicat in notificarea Executantului, in masura in care aceasta este posibil si va colabora cu acesta in vederea finalizarii lucrării.

ART.11. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:

11.1. Autoritatea poate impune plata de dobanzi penalizatoare in cazul in care Contractantul nu si-a indeplini obligatiile contractuale, inclusiv, in ceea ce priveste nivelul de calitate cerut, in conformitate cu Caietul de Sarcini. In cazul in care, din vina sa exclusiva, executantul un reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate prin contract, atunci, fara a se aduce prejudiciu raspunderii efective sau potentiale a Executantului sau dreptului Autoritatii de a rezilia Contractul, Autoritatea este indreptatit la a aplica o dobanda penalizatoare egala cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea contractului fara TVA diminuată cu contravaloarea fara TVA a serviciilor si lucrarilor care au fost realizate. Prin lucrari realizate se intelege lucrari executate si confirmate de catre Autoritate conform prevederilor art 19.

11.2. In cazul in care din vina sa exclusiva autoritatea nu onoreaza facturile in perioada convenita, atunci acesta are obligatia de a plati o dobanda penalizatoare egala cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor, dobanda aplicata la valoarea fara TVA a platilor neefectuate.

11.3 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depaseste valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art.11.1 si 11.2, in completare, partile pot datora si daune interese suplimentare evaluate la nivelul valoric al lucrărilor rămase neexecutate. Creanta constand in pretul lucrărilor neexecutate produce dobanzi penalizatoare in cazul in care sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, nu si-au indeplinit obligatiile contractuale;

b) creditorul nu a primit suma datorata la scadenta, cu exceptia cazului in care debitorului nu ii este imputabila intarzierea.

11.4 In situatia in care Executantul nu isi indeplineste la termen sau corespunzator obligatiile contractuale, desi a fost notificat in acest sens de Autoritate, se considera ca aceasta reprezinta o incalcare grava a obligatiilor principale in sensul art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016 si va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art.11.1, incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016.

ART.12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI:

12.1. (1) Garanția de bună execuție va fi constituită în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, în cuantum inițial de 458.126,37 lei.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(4) În orice moment, pe perioada derularii Contractului, garanția de bună execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.2.(1) Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art.154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare) și să o mențină valabilă până la recepția finală admisă fără obiecțiuni.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității dovada constituirii garanției de bună execuție. Garanția trebuie să fie irevocabilă și necondiționată.

12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentului articol până la data recepției finale.

12.4. Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, Executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către executant în contul de disponibil astfel deschis va fi de 0,5% din pretul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va instiinta contractantul despre varsamentul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele executantului pot fi dispuse plăți atât de către executant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea careia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil prevăzut mai sus este purtător de dobândă în favoarea executantului.

12.5. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forță majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6. Garanția de bună execuție ce se va prelungi și va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție finală. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile. În acest sens, cu cel mult 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligația de a preda autorității dovada prelungirii valabilității acesteia.

12.7. Autoritatea va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.8. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos. Autoritatea contractantă este îndreptățită să emită pretenții și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Autorității privind remedierea defecțiunii, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Autoritatea să rezilieze contractul potrivit prevederilor art.28.3, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.10. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Autoritatea execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reintrească garanția. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Autoritatea are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

(2) De fiecare dată când pretul contractului este modificat (dacă este cazul), Contractantul va ajusta valoarea Garanției de Bună Execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la data intervenirii modificării.

12.11. În orice moment, pe perioada derularii Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.12. Autoritatea se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.14. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art.37 alin.(1) litera b) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de Autoritate ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul

art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare, și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

12.15. În orice situație în care Autoritatea este îndreptățită la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

ART.13. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC:

Accesul persoanelor la informatiile din Contract se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de reglementarile legale privind liberul acces la informatiile de interes public si nu poate fi restrictionat decat in masura in care aceste informatii sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

ART.14. INSTALAREA, ORGANIZAREA, SECURITATEA ȘI IGIENA ȘANTIERULUI:

14.1. Instalarea șantierului.

14.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor santierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul santierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Autoritatea va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Autoritatii. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfacut, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

14.2. Depozitarea pământului excavat.

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de executant.

14.2.2.(1) Executantul are obligatia de a transporta de pe santier pamantul, daramaturile si molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) in vederea predarii doar la depozite amenajate conform legislatiei si a normelor tehnice in vigoare. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructorul) care preda descurile si cantitatea (conform cantar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre executant cu respectarea prevederilor legale

(2) Executantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr.1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase de pe teritoriul Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv intocmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin.(3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului Bucuresti si pe strazile altor localitati tranzitate pana la depozitare.

(4) Cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deseuri, pamant, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant in pretul oferat pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

14.3. Securitatea și igiena șantierului.

14.3.1. Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe santier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

14.3.2. Executantul asigura iluminatul si curatenia santierului atat in interior, cat si in exterior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea santierului.

14.3.3. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

14.3.5. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor de pe santier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea santierului o justifica.

14.3.6. Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

14.3.7. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, autoritatea, pe cheltuiuala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

14.3.8. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.3.9. Interventia autoritatilor competente sau a autoritatelui nu absolve executantul de responsabilitati.

14.3.10. Autoritatea informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier impiedicand buna desfasurare a activitatii acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

14.4. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice.

14.4.1. Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant aceasta din urma avand ca responsabilitate furnizare si montarea de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.4.2. Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intrerupta si a semnalizarii drumurilor deviate.

14.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă.

14.5.1. Executantul trebuie sa conduca executia potrivit instructiunilor date si a restrictiilor, in special a celor care fac referire la retelele de comunicatii si la debitul de apa, astfel incat sa mentina in conditii normale de functionare retelele de orice natura care traverseaza santierul.

14.5.2. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, Autoritatea contractanta, pe cheltuiuala executantului, poate sa ia masurile necesare inainte ca notificarea privind neindeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

14.5.3. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.5.4. Interventia autoritatilor competente sau a Autoritatii contractante nu absolve de responsabilitati executantul.

14.6. Gestiunea deșeurilor pe șantier.

Principii generale:

- a) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intra în responsabilitatea executantului.
- b) Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementărilor legale.
- c) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.
- d) Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.
- e) Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru executia lucrărilor, de deșeurile rezultate.

ART. 15. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR:

15.1. Executantul va începe execuția lucrărilor de la data de începere a lucrărilor comunicată în ordinul de începere, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat duratei de Execuție.

15.2. (1) Emiterea Ordinului privind Data de începere este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

- a) constituirea garanției de bună execuție a contractului;
- b) semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Executantului dreptul de acces în șantier și punerea în posesia acestuia, acesta având obligația să execute Lucrările în conformitate cu respectarea termenelor contractuale stabilite.

(3) Executantul trebuie să notifice autorității și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

15.3. Durata de execuție a lucrărilor, începe de la „Data de începere a lucrărilor de execuție” dispusă prin ordinul de începere și este de **24 luni**.

15.4. (1) Autoritatea are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, alta persoana fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea Autorității.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului autorității la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.5. Executantul va informa autoritatea cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot apărea și asupra circumstanțelor care pot afecta negativ lucrările, pot provoca întârzieri în executia lucrărilor. Autoritatea poate solicita executantului să transmită o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstanțelor menționate și/sau o propunere de soluționare a acestora.

15.6. (1) Materialele puse în opera trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația tehnică de execuție (Anexa nr. 1); verificările și testările materialelor folosite la executia lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Programului de Control și Urmărire a Calității.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de autoritate pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului, în caz contrar costul acestora urmând a fi suportat de autoritate.

15.7. Lucrările, componentele, materialele și produsele se vor conforma specificațiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor și altor cerințe prevăzute de contract care trebuie să fie la dispoziția autorității (reprezentantului acesteia) în scopul identificării pe toată perioada execuției.

15.8. Executantul este singurul responsabil față de autoritate pentru furnizarea și punerea în opera a materialelor precum și pentru defectiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

15.9. Executantul garantează că materialele, furniturile și echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate și ușor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile și echipamentele folosite trebuie să fie conforme cu specificațiile tehnice și reglementările și normele europene precum și cu dispozițiile din documentele contractului.

15.10. Executantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizată de Autoritatea Contractantă la nivel de contract ca și **responsabil cu monitorizarea și implementarea contractului** și identificată în contract. Reprezentantul executantului organizează și supraveghează derularea efectivă a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- a) să fie singura interfață cu Autoritatea Contractantă în ceea ce privește implementarea contractului și desfășurarea activităților din cadrul acestuia;
- b) gestionează, coordonează și programează toate activitățile Executantului la nivel de contract, în vederea asigurării îndeplinirii Contractului, în termenul și la standardele de calitate solicitate;
- c) asigură toate resursele necesare aplicării sistemului de asigurare a calității conform reglementărilor în materie;
- d) gestionează relația dintre Executant și subcontractorii acestuia;
- e) gestionează și raportează dacă executia lucrărilor se realizează cu respectarea clauzelor contractuale și a conținutului Caietului de Sarcini.

15.11. (1) Pentru activitățile ce se desfășoară pe șantier, Executantul va numi un Sef de șantier care va relaționa direct cu personalul Autorității Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea și supraveghearea tuturor activităților realizate de Executant pe șantier din partea Executantului. Seful de șantier trebuie să fie permanent prezent pe șantier când se realizează activități și trebuie să poată informa reprezentantul Autorității Contractante în

orice moment despre situatia de pe santier. In cazul in care seful de santier nu poate fi prezent, acesta va fi inlocuit cu acceptul prealabil al Autoritatii Contractante.

(2) Principalele sarcini ale Sefului de santier in cadrul Contractului sunt:

- a) sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste activitatile de pe santier;
- b) sa fie responsabil de gestionarea tehnica si operationala a activitatilor de pe santier, impreuna cu aspectele organizatorice;
- c) sa contribuie cu experienta sa tehnica prin prezentarea de propuneri potrivite ori de cate ori este necesar pentru executia corespunzatoare a lucrarilor;
- d) sa gestioneze si sa supravegheze toate activitatile desfasurate pe santier;
- e) sa fie prezent in timpul tuturor activitatilor desfasurate pe santier;
- f) sa gestioneze actualizarea tuturor documentatiilor necesare executiei lucrarilor, inclusiv intocmirca/ completarea cartii tehnice a constructiei;
- g) sa actualizeze calendarul de desfasurare a activitatilor si jurnalul de santier;
- h) sa gestioneze implementarea planurilor de control al calitatii pentru toate lucrarile din santier;
- i) sa fie responsabil de toate aspectele privind sanatatea si de siguranta ale personalului Executnantului de pe santier;
- j) sa fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrarilor in conformitate cu cerintele contractuale.

15.12. Reprezentantul Executnantului din art.15.10. poate fi aceeași persoana cu Seful de santier de la art.15.11., in acest caz sarcinile de la art.15.10. fiind preluate de Seful de santier.

ART.16. ÎNTÂRZIAREA ȘI SUSPENDAREA LUCRĂRILOR:

16.1. Din motive intemeiate, Autoritatea poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor. In cazul in care perioada de suspendare va depasi 6 luni, costurile cu protectia si paza lucrarilor vor fi suportate de Autoritate.

16.2. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite autoritatii o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.3. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.4. Prolungirea duratei de executie se va face prin incheierea unui act aditional.

16.5. Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Autoritate in cadrul termenului convenit de parti, sub sanctiunea aplicarii unor penalitati de intarziere conform art. 11 din prezentul contract

16.6. Executantul este de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

16.7. Plata sumelor datorate de catre Autoritate se efectueaza dupa achitarea de catre Executant a sumelor datorate.

16.8. Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Autoritatii. In aceasta ipoteza termenul de executie ce curge impotriva Executnantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Adicional la Contract.

16.9. Aplicarea depenalitati nu vor exonera Executantul de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor Contractului.

16.10. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform Graficului general de realizare a investitiei.

16.11. Întarzierea Lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

- a) conditiile climatice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice.
- b) in cazul in care Autoritatea nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile ei. Autoritatea va aduce la cunostinta Executnantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta,
- c) interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executnantului de executare a obligatiilor contractuale, cu obligatia Executnantului de informare prompta, a Autoritatii. Lipsa informarii si aprobarii Autoritatii face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintei de santier sau a Executnantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta exercitarii de catre Autoritate a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

ART.17. FINALIZAREA ȘI RECEPȚIA LUCRĂRILOR:

17.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, autoritatii ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Notificarea se va depune la adresa autoritatii, comunicata pentru depunerea si inregistrarea corespondentei dintre parti, si va include si valoarea lucrarilor realizate.

(2) Executantul trebuie sa comunice Autoritatii, in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire si ulterior acceptarii si confirmarii de catre Autoritate a situatiei finale de lucrari, data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract.

(3) In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi consemnate intr-un Proces-Verbal si notificate Executnantului, stabilindu-se si termenele pentru remedieri si finalizare in conformitate cu HG nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, actualizata, cu modificarile si completariile ulterioare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executnantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie. In cazul in care nu sunt respectate termenele prevazute pentru remedieri si finalizare, Autoritatea poate retine contravaloarea lor din

Garantia de buna executie constituita de Executant. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executnantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie

(4) Autoritatea trebuie sa verifice o situatie de lucrari in termen de maxim 5 zile lucratoare de la primirea acesteia. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executnantului. Autoritatea va avea maxim 5 zile lucratoare pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre Executant.

(5) Situatiile de lucrari se considera a fi emise dupa acceptarea si înregistrarea acestora de catre Autoritate

17.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, Autoritatea are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

ART.18. PROBE TEHNOLOGICE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR SAU TESTELE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR:

18.1. Inainte de inceperea probelor tehnologice la terminarea lucrarilor, executantul va notifica Autoritatea pentru a fi prezenti la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice in conformitate cu manualele pentru exploatare si intretinere, cu prevederile caietului de sarcini - Anexa 1 si va acorda orice indrumare pe care acesta este solicitat sa o asigure pe parcursul acestor probe;

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi efectuate inainte de receptia de catre autoritate a lucrarilor. Executantul va instiinta autoritatea cu 5 zile inainte de data in care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre parti.

18.5. Daca lucrarile, nu au trecut probele tehnologice dupa terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate si la repetarea probelor respective.

18.6. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru autoritate, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pana cel tarziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

ART.19. MODALITĂȚI DE PLATĂ:

19.1. (1) Autoritatea are obligatia de a efectua plăți către executant în termen de 30 zile de la data transmiterii facturii fiscale prin sistemul e-factura de catre executant la sediul Autorității, însoțite de situațiile de lucrări acceptate la plată de către autoritate. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari/situatiile de lucrari se va/se vor returna Executnantului. Autoritatea va avea maxim 5 zile lucratoare pentru verificarea situatiei de lucrari /situatiilor de lucrari redepuse de catre Executant.

(2) Nu se efectueaza plati in avans.

19.2. (1) Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre autoritate. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

(2) In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari fac obiectul unui diferend intre *Partile* contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre *Parti* a depus actiune (cerere de chemare in judecata) spre solutionare instantelor de judecata competente, *Autoritatea* va achita sumele care exced obiectului litigiului in termenul prevazut la art. 19.1. In ipoteza in care partile au solutionat amiabil diferendul privind sume parțiale din situatiile de lucrari, *Autoritatea* are obligatia de a efectua plata acestor sume in termenul stabilit in prezentul contract la art.19.1.

(3) Situatiile de lucrari executate si transmise spre decontare vor avea anexate urmatoarele documente:

- adresa de inaintare cu opis in care vor fi enumerate documentele (inregistrate si date conform graficului de executie) ce atesta calitatea lucrarilor executate (PV trasabilitate, PV, P.V.L.A. si rapoartele de stingere a neconformitatilor daca este cazul in copie conform cu originalul-semnate de diriginte, nume, prenume etc.);
- documente ce atesta calitatea materialelor folosite (declaratii de conformitate, agremente tehnice, certificate CE, avize de insotire a marfii etc. copii conform cu originalul semnate de diriginte, nume, prenume etc);
- centralizator pe obiect;
- centralizator categoriei de lucrari;
- atasamentele intocmite pentru fiecare articol de deviz.

19.3. Din valoarea fixa aferenta procentului de **Diverse si Neprevazute** vor fi decontate, **doar daca apar**, cheltuieli cu lucrari care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului. In eventualitatea constatarii, in urma masuratorilor efectuate in timpul executiei, diferente intre cantitatile initial estimate si cele real executate, aceste diferente, **obligatoriu** certificate de proiectant sau expert autorizat (dupa caz), si dirigitate de santier vor putea fi decontate pe baza preturilor unitare din cadrul propunerii financiare.

19.4. Temeiul si faptul generator al obligatiei Autoritatii de plata a contravalorii lucrarilor si materialelor cuprinse in situatiile de lucrari rezida exclusiv in acceptarea expresa a situatiilor de lucrari, urmand ca niciun fel de alte probe, imprejurari sau inscriburi incheiate in alte conditii decat cele aici stipulate sa nu aiba aptitudinea de a genera obligatii de plata in sarcina Autoritatii sau sa creeze vreo alta obligatie in sarcina acestuia.

19.5. Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

ART.20. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI:

20.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de Autoritatea contractantă Contractantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, parte integrantă din contract.

20.2. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia printr-un act adițional la Contract, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele

dispozițiilor privind modificările nesubstanțiale prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021.

20.3. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.4. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului, însoțită de justificarea corespunzătoare, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte. Refuzul motivat al modificării Contractului se comunică în termen de 20 de zile de la primirea propunerii de modificare.

20.5. Prin excepție de la clauza 20.4, modificările Contractului generate de modificări legislative care afectează elementele de cost ale prețului ofertei, în special cheltuielile salariale și cotele de contribuții, vor fi analizate cu precădere de Părți astfel încât modificările Contractului să producă efecte odată cu termenul de aplicare a prevederilor din modificarea legislativă.

20.6. Orice revizuire a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în Contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv.

20.7. Elementul de cost afectat de modificarea legislativă se va ajusta potrivit prevederilor legale aplicabile și se va reflecta în prețurile unitare cu respectarea formulelor din detalierea prețurilor unitare din cadrul ofertei, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte.

20.8. Prețul Contractului poate fi ajustat după o perioadă 6 luni de la semnarea contractului.

20.9. Contractul poate fi ajustat după următoarea metodă:

Sumele plătibile Contractantului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elementele constitutive ale ofertei, prin utilizarea formulei de ajustare, astfel:

$$A_n = a_v + (1 - a_v) \times I_n / I_0,$$

A_n = coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii lucrărilor realizate în luna "n";

$a_v = 0$, în consecință $A_n = I_n / I_0$;

I_n = indicele de cost în construcții - total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

I_0 = indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data anterioară, cu 30 de zile față de termenul limită de depune a ofertelor.

20.10. Nivelul valoric al profitului, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă, nu va face obiectul niciunei ajustări/modificări pe toată durata Contractului.

20.11. Dovada privind nivelul indicelui de cost în construcții este în sarcina Contractantului; în lipsa acestuia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, ajustarea prețurilor se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică.

20.12. Formula de revizuire prevăzută la 20.9. se utilizează la fiecare cerere/situație de plată, pe durata de derulare a contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului, inclusiv pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei contractului din motive care nu sunt determinate de culpa Contractantului, dacă pentru perioadele de prelungire Contractantul nu a încasat contravaloarea revizuirii prețurilor cu titlu de daune-interese.

20.13. Pe facturile emise de Contractant se vor evidenția valorile conform ofertei și ajustarea (diferența dintre valoarea ajustată și valoarea conform ofertei).

20.14. Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior depunerii ofertelor, care îl va afecta pe Contractant în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

20.15. Limitele modificărilor: limita valorică până la care se poate recurge în funcție de resursele bugetare suplimentare care pot fi identificate în timpul implementării contractului este în procent de 85% din valoarea regăsită în devizul general la cap. 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț. Se considera astfel ca orice modificare de preț care se încadrează în aceasta valoare indiferent de sursa care a generat necesitatea, este o modificare nesubstanțială și nu modifica caracterul general al contractului.

20.16. Natura modificărilor: autoritatea contractantă poate aplica ajustarea prețului după 6 de luni în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

ART.21. ASIGURĂRI:

21.1. (1) Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul va depune toate eforturile sale pentru a menține în vigoare asigurarea de răspundere civilă profesională până la recepția finală a lucrărilor executate. Executantul va furniza dovezi ale politelor de asigurare și ale platilor periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, oricând i se va solicita de către autoritate. Neprezentarea politelor atrage după sine suspendarea platilor până la corectarea situației

(3) În îndeplinirea obligației de la alin.1 și 2, Executantul va încheia, va prezenta și va menține în vigoare o polita de asigurare cu despăgubire integrală pentru o sumă asigurată care nu va avea o limită mai mică de valoarea cu TVA inclusă oferită și menționată la art.5.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atât perioada de executare a prezentului contract cât și eventualele perioade de prelungire a prestațiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu întârziere sau defectuoasă a obligațiilor contractuale.

21.2. (1) Executantul are obligatia de a instiinta autoritatea, de orice dificultate in extinderea, reinnoirea si restabilirea acestei asigurari.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta autoritatii, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte autoritatii, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.3. Executantul va incheia si va mentine in vigoare asigurarea impotriva reclamatilor, daunelor, pierderilor si cheltuielilor, inclusiv taxe si cheltuieli legale, care decurg din vatamari corporale, imbolnaviri, maladii sau decesul oricarei persoane angajate de catre executant sau oricarui alt membru al personalului executantului. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interesc, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina autoritatii sau a angajatilor acestuia.

21.4. Executantul poate incheia un singur contract de asigurare impotriva tuturor riscurilor mai sus precizate si a oricaror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naste in sarcina Executantului sau a Autoritatii obligatii de dezaunare. Executantul are obligatia de a prezenta contractul de asigurare Autoritatii in termen de maxim 5 zile de la data emiterii Ordinului de incepere a Lucrarilor. Executantul se obliga si garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, in situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

ART. 22. MODIFICAREA CONTRACTULUI:

22.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act additional, doar in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice.

22.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarile nesubstantiale sunt singurele modificari ale *Contractului* care pot fi facute fara organizarea unei noi proceduri de atribuire.

22.3. Modificarile privind Lucrarile pot fi dispuse numai de catre Autoritate, in conformitate si in limitele *Contractului* si ale normelor tehnice si legale aplicabile, in orice moment inaintea emiterii *Procesului-Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor*:

a) fie printr-o **Instructiune** emisa de Autoritate privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari

b) fie printr-o **Cerere** adresata *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare.

22.4. **Obligatia de notificare:** Executantul are obligatia prealabila de a notifica Autoritatea de indata ce are cunostinta de existenta unor circumstante care pot genera o revendicare pentru plata suplimentara. Executantul va lua toate masurile, cu diligenza specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte. Dreptul Executantului la plata Costurilor suplimentare va fi limitat la timpul si plata care i-ar fi revenit daca ar fi instiintat Autoritatea cu promptitudine si ar fi luat toate masurile necesare.

22.5. Contractul de achizitie publica va fi modificat/completat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, in situatiile mentionate ca si clauze de revizuire precum si in orice alta situatie, neidentificata dar care in urma analizei Autoritatii se dovedeste a fi o modificare nesubstantiala la prezentul contract si respecta prevederile art.221-222 din Legea nr.98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificari contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 si 165) si:

a) nu afecteaza caracterul general al *Contractului*;

b) nu afecteaza rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia *Contractantul* a fost declarat castigator.

22.6. Revizuirea si modificarea contractului se realizeaza in temeiul art. 221 alin.(1) litera a)-f) din Legea nr. 98/2016 in conditiile prevazute in Caietul de sarcini parte integrante a documentatiei de atribuire.

ART.23. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI:

23.1. Prezentul *Contract* poate inceta, prin:

a) executarea corespunzatoare a obligatiilor conform dispozitiilor prezentului *Contract*,

b) acordul de vointa al *Partilor*, consemnat in scris,

c) rezilierea unilaterala de catre o *Parte* in cazul indeplinirii in mod necorespunzator sau neindeplinirii obligatiilor contractuale de catre cealalta *Parte* contractanta precum si in cazurile expres mentionate in prezentul *Contract*,

23.2. Autoritatea isi rezerva dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisa adresata Executantului, dupa acordarea unui preaviz de 15 zile, fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei formalitati prealabile si fara a mai fi necesara interventia vreunuei instante judecatoresti si/sau arbitrale, in oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitandu-se la acestea, Executantul nefiind indreptatit sa pretinda nicio suma reprezentand daune sau alte prejudicii, daca:

a) Executantul nu-si indeplineste obligatiile, conform prevederilor *Contractului*;

b) Executantul nu se conformeaza, in perioada de timp rezonabila, conform notificarii emise de catre *Autoritate*, prin care i se solicita remedierea *Defectiunilor/necoformitatii* precum si executarea sau neexecutarea obligatiilor din prezentul *Contract*, care afecteaza in mod grav executarea in mod corespunzator si la termen a obligatiilor contractuale ale Executantului;

c) Executantul refuza sau omite sa aduca la indeplinire dispozitiile/notificarile emise de catre *Autoritate in conditiile prezentului Contract*;

d) Executantul *a savarsit abateri profesionale*, care ii pun in discutie integritatea, iar autoritatea contractanta poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de proba adecvat, cum ar fi o decizie a unei instante judecatoresti sau a unei autoritati administrative;

e) Executantul se afla in starea de dizolvare sau faliment;

- f) Executantul subcontracteaza fara a avea acordul scris al *Autoritatii*;
- g) Executantul se afla intr-o situatie de conflict de interese, iar aceasta situatie nu poate fi remediata in mod efectiv prin alte masuri mai putin severe;
- h) Executantul a fost condamnat pentru o infractiune in legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarare judecatoreasca definitiva;
- i) are loc orice modificarea organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantul, cu exceptia situatiei in care asemenea modificari sunt realizate prin *Act Aditonal* la prezentul *Contract*;
- j) Executantul esueaza in a furniza / mentine / prelungi / reintregi / completa garantiile ori asigurarile solicitate sau persoana care furnizeaza garantia ori asigurarea nu este in masura sa-si indeplineasca obligatiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- k) in cazul in care, printr-un act normativ, se modifica interesul public al *Autoritatii* in legatura cu care se executa *Lucrarile* care fac obiectul *Contractului*;
- l) Executantul a incalcat obligatiile in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca, stabilite prin legislatia adoptata la nivelul Uniunii Europene, legislatia nationala, prin acorduri colective sau prin tratatele, conventiile si acordurile internationale in domeniul de activitate aplicabil *Lucrarilor* care fac obiectul *Contractului*;
- m) Executantul si/sau reprezentantii acestuia dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mita, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulente sau recompensa pentru:
 - a actiona sau a inceta sa actioneze in legatura cu *Contractul*;
 - a favoriza sau nu, oricare persoana care are legatura cu *Contractul*;
 - sau daca oricare din membrii personalului Executantul, agenti sau Subcontractanti dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, in modul descris in acest paragraf.

23.2 *Autoritatea* isi rezerva dreptul de a denunta *Contractul*, printr-o notificare scrisa adresata *Executantului*, daca impotriva acestuia din urma se deschide procedura falimentului, si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia *Autoritatii*. *Executantul* avand dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din *Contract* indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a *Contractului*.

23.3 *Contractul* de achizitie este reziliat de drept in situatia in care ofertantul declarat castigator cu care *Autoritatea* a incheiat contractul de achizitie publica se angajeaza sau incheie orice alte intelegeri privind prestarea de servicii/executarea de lucrări, direct ori indirect, in scopul indeplinirii contractului de achizitie publica, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare a solicitarilor de participare/ofertelor depuse in cadrul unei proceduri de atribuire ori angajati/fosti angajati ai *autoritatii* contractante sau ai furnizorului de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire cu care *autoritatea* contractanta/furnizorul de servicii de achizitie implicat in procedura de atribuire a incetat relatiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea contractului.

23.5. În cazul producerii/aparitiei oricarui din evenimentele sau circumstantele precizate la 23.2, *Autoritatea*, la implinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze *Contractul*, rezilierea operand de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia *Autoritatii*. La rezilierea contractului, *Autoritatea* are dreptul la despagubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

23.6. Daca, inainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediaza situatiile invocate de catre *Autoritate* ca motiv al rezilierii, instiintarea inceteaza sa aiba efect, iar *Autoritatea* nu va mai fi indreptatit sa rezilieze *Contractul*, sub conditia ca situatia de incalcare a obligatiilor Contractuale generata de Executantul sa nu pericliteze finalizarea in bune conditii si la timp a *Contractului*, caz in care, pe langa dreptul de a cere rezilierea, *Autoritatea* va fi indreptatit si la plata de daune-interese.

23.7. In perioada de preaviz sus mentionata Executantul este considerat, de drept, in intarziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

23.8. Inetarea prezentului *Contract* nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile Contractante.

23.9. In cazul rezilierii contractului, *Autoritatea* va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte Executantul din vina caruia s-a reziliat contractul. In acest sens, *Autoritatea* va convoca in maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat inetarea *Contractului*.

23.10. Oricare dintre parti incalca prevederile *Contractului* prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, *Autoritatea* sau Executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

- a) despagubiri; si/sau
- b) rezilierea *Contractului*

23.11. Despagubirile pot fi:

- a) Despagubiri Generale; sau
- b) Penalitati contractuale.

23.12. In orice situatie in care *Autoritatea* este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile prezentului contract.

23.13. Dupa rezilierea contractului, *Autoritatea* poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

ART.24. FORȚA MAJORĂ:

24.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din prezentul contract de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării Contractului de către părți.

24.7. Executantul nu va răspunde pentru penalități contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau alta neîndeplinire a obligațiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Autoritatea nu va datora dobândă pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către executant pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea Autorității sau alta neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

24.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Autorității.

ART.25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

25.1. Autoritatea și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, Autoritatea și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

26. PREVEDERI PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL:

26.1. În scopul executării Contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte Părți.

26.2. Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

26.3. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

26.4. Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Aceste date vor consta în: [date de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali].

26.5. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract.

Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

26.6. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

Art.27. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL: Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.28. COMUNICĂRI:

28.1. (1) În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți în scris, prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin e-mail, sub condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

- a) în caz înmănare personală, la data înmănării;
- b) în caz de transmitere prin fax, în ziua următoare transmiterii;
- c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire;
- d) în caz de transmitere prin posta electronică, la data confirmării primirii e-mailului.

(3) Dacă o parte nu notifică celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresă comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți efectuate prin telefon sau e-mail se vor face și vor fi considerate valabile cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.3. Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 15 zile calendaristice.

Art.29. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI:

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Părțile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță (organ comunitar înființat pe lângă Curtea Europeană de Justiție).

Prezentul Contract a fost încheiat azi,, în 3 exemplare originale de valoare juridică egală, din care 2 exemplare pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Executant.

Achizitor,
ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ
PENTRU CONSOLIDAREA
CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC
Director Executiv,

Executant,
TRUSTUL DE CLĂDIRI
METROPOLITANE BUCUREȘTI S.A.