



Sigilat digital de:
Administrația Municipală pentru Consolidarea
Clădirilor cu Risc Seismic
Înregistrat cu: Nr. lucrare 192/30538 din 05.11.2025 / Nr.
act (RI4)127 din 05.11.2025
Data: 05.11.2025 16:19:44 (GMT+02:00)

Contract de prestări servicii

În temeiul:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Între

MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin ADMINISTRATIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Phoenix Tower, etaj 5, Calea vitan nr. 6-6A, sector 3, telefon 021.95.29, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont deschis Trezoreria Sector 5, București, reprezentată prin _____
Director Executiv, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

Q TEST SA, cu sediul în București, Str. Vigoniei, nr. 2, bloc 8, scara 6, ap.189, sector 5, tel. _____, e-mail office@qtest.ro, cod fiscal RO 16310091, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J40/5534/2004, cont _____ deschis la Trezoreria Sectorului 5, reprezentată prin _____, Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte,

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii.

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- „Părțile Contractante” - Achizitorul și Prestatorul, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- „Achizitor”/”Autoritate contractantă” - beneficiarul serviciilor în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia; Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației privind achizițiile publice;
- „Prestator” - persoana juridică/fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;





- d) „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici/entități juridice, numit Prestator, și una ori mai multe Autorități Contractante, numit Achizitor, în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor părților asumate prin Contract;
- e) „Executant/Antreprenor” - este persoana juridică sau orice asociere de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului de proiectare/execuție lucrări;
- f) „Lucrător independent” - orice persoană fizică autorizată care realizează o activitate profesională în mod independent și își asumă contractual față de beneficiar, antreprenor sau subantreprenor sarcina de a realiza pe șantier lucrări pentru care este autorizat;
- g) „Prețul Contractului” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- h) „Servicii” - activități a căror prestare face obiectul Contractului;
- i) „Act adițional” - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului;
- j) „Caiet de sarcini” - documentul reprezentând Anexa la contractul de prestări servicii, elaborat de către Achizitor;
- k) „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre părți, care nu este urmare a faptei acestuia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către părți, potrivit prezentului Contract și sunt constatate de o autoritate competentă;
- l) „Penalitate contractuală” - despăgubirea stabilită în Contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din Contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- m) „Conflict de interese” - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale Prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Prestatorului
- n) „Garanția de bună execuție” - garanția care se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului
- o) „Daune-interese” - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale





p) "Penalitate" - despăgubire bănească sau în orice altă valoare patrimonială cuantificată, pe care partea în culpă urmează să o plătească celeilalte părți, conform legii sau contractului, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a clauzelor contractuale

q) „Zi” - zi calendaristică; ”an” - 365 de zile.

2. INTERPRETARE

2.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context

2.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul contractului îl reprezintă **prestarea serviciilor de Coordonator în materie de securitate și sănătate în muncă pe durata execuției de lucrări de execuție**, conform HG nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare pe șantierul din **Str.Boteanu nr.3A-3B, sector 1, București**.

Prestarea serviciilor va fi împărțită în 2 etape:

a) **Etapă 1** - Servicii de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrărilor, care durează de la data Ordinului de începere a serviciilor până la predarea Planului de securitate, a Registrului de coordonare și a Dosarului de intervenții ulterioare. Prestatorul câștigător are obligația că în termen de 10 zile de la emiterea ordinului de începere a prestării serviciilor să întocmească Planul de securitate, Registrul de coordonare și Dosarul de intervenții.

b) **Etapă 2** - Servicii de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrărilor, care durează de la data Procesului Verbal de recepție a Planului de securitate, a Registrului de coordonare și a Dosarului de intervenții ulterioare până la recepția la terminarea lucrărilor. Durata serviciilor de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata realizării lucrărilor, va coincide cu durata de execuție a obiectivului de investiții.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. (1) Pentru prestarea serviciilor de coordonator SSM aferente proiectului/obiectivului de investiții de consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială din Str. Mihai Vodă nr.13, sector 5, București, Prestatorul va practica prețurile unitare prevăzute în propunerea sa financiară.

(2) Prețul pentru îndeplinirea prezentului Contract, plătitbil Prestatorului de către Achizitor, se stabilește pe baza prețurilor unitare prevăzute și este de **16.950,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA, din care:

- pentru Etapa I, **950 lei, fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA;
- pentru Etapa II, **16.000,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA.

4.2. **Prețul Contractului este ferm în lei conform tarifului din oferta financiară.**

4.3. **Ajustarea Prețului Contractului** - revizuirea/actualizarea prețului contractului va ține seama de următoarele aspecte:





- (1) Orice revizuire a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în Contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv.
- (2) Nivelul valoric al **profitului** corespunzător prețului unitar al fiecărei activități, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă – de 16,59%, nu va face obiectul niciunei modificări pe toată durata contractului.
- (3) Prețul aferent prestării serviciilor care fac obiectul Contractului nu se ajustează în primele 24 luni, *(conform legislației autoritatea are dreptul dar nu și obligația să stabilească un termen mai mic de 24 luni sau să stabilească faptul că prețul nu se ajustează)*, perioadă determinată începând cu data încheierii Contractului (perioadă de referință). Începând cu sfârșitul acestei perioade, prețul aferent prestării serviciilor care fac obiectul Contractului se poate revizui prin aplicarea, la valoarea serviciilor prestate, a unui coeficient de ajustare rezultat din raportul între indicele lunar al prețurilor de consum pe servicii comunicat de Institutul Național de Statistică valabil în luna anterioară efectuării plății (I_1) și indicele valabil în perioada de referință (I_0); plățile efectuate în cadrul Contractului vor avea ca valoare:

$$V_{sp} = Visof \times (I_1/I_0)$$

unde:

V_{sp} = valoarea serviciilor prestate

Visof = valoarea inițială a serviciilor oferite.

4.5. Formula de revizuire se utilizează la fiecare plată.

4.6. Dovada privind nivelul indicelui prețurilor de consum este în sarcina Prestatorului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, ajustarea prețurilor se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică.

4.7. Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării acestuia se va efectua, fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia, prin încheierea unui act adițional la contract.

4.8. În situația prevăzută la punctul 3.2., documentele care stau la baza cererii Prestatorului trebuie să susțină costul majorat pentru forță de muncă, consumabile, utilități, și alte cheltuieli după caz, pretențiile sale urmând a fi susținute de facturi, rapoarte de salarizare, contracte cu terți și altele.

4.9. În situația în care autoritatea contractantă, după analizarea documentelor justificative prezentate de prestator, constata ca acestea nu dovedesc creșterea sau diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul, autoritatea contractanta nu va da curs aplicării calculului prevăzut la pct. 4.4.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părți și este valabil până la data care va coincide cu durata realizării lucrărilor de execuție, conform graficului de execuție (respectiv 14 luni, cu posibilitatea de prelungire, în funcție de eventualele modificări ale graficului de execuție) a lucrărilor din **Str. Boteanu nr.3A-3B, sector 1, București**.

5.2. Prezentul contract continuă să producă efecte juridice până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către părțile contractante.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele Contractului sunt:





- a) Caietul de sarcini;
- b) Oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) Dovada constituirii garanției de bună execuție, dacă este cazul;
- d) Acte adiționale, dacă este cazul;
- e) Alte documente, dacă este cazul.

7. STANDARDE

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a Contractului în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului, precum și de a o menține valabilă pe întreaga perioadă de derulare a contractului până la recepția finală a lucrărilor pentru care se asigură dirigenția.

(2) Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

9.2. (1) Cuantumul garanției de bună execuție a Contractului se stabilește la **5%** din valoarea acestuia, fără TVA, respectiv **847,50 lei** și se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, caz în care Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, în care contractantul va vira suma initiala de **0.5%** din prețul contractului fără TVA, respectiv **84,75 lei**;

9.3. (1) Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract.

(2) Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

(3) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) În cazul în care, pe parcursul executării Contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a Contractului și cu termenul acestuia.

9.4. Garanția de bună execuție va fi irevocabilă și se va executa necondiționat respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa Prestatorului.





9.5. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în termen de cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

10. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

10.1 Prestatorul se obligă să presteze toate serviciile prezentate în caietul de sarcini și în propunerea tehnică, anexe la Contract la standardele și/sau performanțele impuse de legislația aplicabilă, respectiv HG nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare astfel:

10.1.1. să coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire și de securitate la alegerea soluțiilor tehnice și/sau organizatorice în scopul planificării diferitelor lucrări sau faze de lucru care se desfășoară simultan ori succesiv și la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrări sau faze de lucru;

10.1.2. să coordoneze punerea în aplicare a măsurilor necesare pentru a se asigura că executanții/angajatorii și, dacă este cazul, lucrătorii independenți respectă principiile prevăzute la art. 56, într-un mod coerent și responsabil, și aplică planul de securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b);

10.1.3. să adapteze sau să solicite să se realizeze eventuale adaptări ale planului de securitate și sănătate prevăzut la art. 54 lit. b) și ale dosarului de intervenții ulterioare prevăzut la art. 54 lit. c), în funcție de evoluția lucrărilor și de eventualele modificări intervenite;

10.1.4. să organizeze cooperarea între angajatori, inclusiv a celor care se succed pe șantier, și coordonarea activităților acestora, privind protecția lucrătorilor, prevenirea accidentelor și a riscurilor profesionale care pot afecta sănătatea lucrătorilor, informarea reciprocă și informarea lucrătorilor și a reprezentanților acestora și, dacă este cazul, informarea lucrătorilor independenți;

10.1.5. să coordoneze activitățile care urmăresc aplicarea corectă a instrucțiunilor de lucru și de securitate a muncii;

10.1.6. să ia măsurile necesare pentru că numai persoanele abilitate să aibă acces pe șantier;

10.1.7. să stabilească, în colaborare cu managerul de proiect și antreprenorul (constructorul, executantul), măsurile generale aplicabile șantierului;

10.1.8. să țină seama de toate interferențele activităților din perimetrul șantierului sau din vecinătatea acestuia;

10.1.9. să stabilească, împreună cu antreprenorul, obligațiile privind utilizarea mijloacelor de protecție colectivă, instalațiilor de ridicat sarcini, accesul pe șantier;

10.1.10. să efectueze vizite comune pe șantier cu fiecare antreprenor/executant sau subantreprenor/subcontractant, înainte ca aceștia să redacteze planul propriu de securitate și sănătate;

10.1.11. să avizeze planurile de securitate și sănătate elaborate de antreprenori și modificările acestora;

10.1.12. să viziteze fiecare amplasament al lucrărilor cel puțin o dată pe săptămână și ori de câte ori se impune prezența acestuia atunci când este solicitat de beneficiar;

10.1.13. alte cerințe impuse de HG nr. 300/ 2006 (cu modificările și completările ulterioare) și prin legislația curentă în domeniul de referință.

10.1.14. Prestatorul se va abține de la orice declarație publică privind derularea contractului fără aprobarea prealabilă a Achizitorului și de la a se angaja în orice altă activitate care intră în conflict cu obligațiile sale față de Achizitor conform prezentului contract.





10.1.15. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor în vigoare în România și se va asigura că și personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia și salariații săi vor respect și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări.

10.1.16. Prestatorul va despăgubi Achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații săi.

10.1.17. Dacă serviciile oferite nu vor atinge parametrii calitativi prezentați în ofertă, pagubele produse vor fi suportate în totalitate de către Prestator.

10.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu respectarea tuturor condițiilor impuse prin caietul de sarcini, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract coroborat cu legislația în vigoare.

10.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente.

11. RESPONSABILITĂȚILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE

11.1. Achizitorul se obligă:

Autoritatea contractantă are următoarele responsabilități și obligații:

11.1.1.- să asigure Prestatorului accesul pe amplasamentul din str.Mihai Vodă nr.13, sector 5, București.

11.1.2.- să pună la dispoziția coordonatorului în materie de securitate și sănătate în muncă următoarele documente :

a) un exemplar din contractul de lucrări încheiat cu proiectantul/constructorul(copie) împreună cu oferta acestora și clarificările din cadrul procedurii de achiziție publică de lucrări.

b) să transmită Prestatorului ordinul de începere a executării prezentului contract și a serviciilor astfel cum sunt prevăzute în caietul de sarcini și oferta tehnică în termen de 5 zile lucrătoare de la data prezentării dovezii constituirii garanției de bună execuție cumentăția tehnico-economică

c) să ia toate măsurile pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor ce îi revin conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) să comunice Coordonatorului în materie de securitate și sănătate în muncă persoana/echipa responsabilă cu interacțiunea și suportul acordat în derularea contractului.

e) să recepționeze serviciile prestate de coordonatorul în materie de securitate și sănătate în muncă și să plătească prețul convenit.

12. EXECUTAREA CONTRACTULUI

12.1. Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere a prestării serviciilor și constituirea garanției de bună execuție. Ordinul de începere a serviciilor de coordonare în materie de Securitate și Sănătate în muncă, pe durata realizării lucrării nu poate fi emis decât după constituirea garanției de bună execuție.





12.2. După semnarea contractului, Achizitorul va organiza o întâlnire la care vor participa reprezentanții Achizitorului și reprezentanții Prestatorului, pentru stabilirea modului de lucru și a întâlnirilor reprezentanților Achizitorului cu reprezentanții Prestatorului.

12.3. Reprezentantul Prestatorului, cu putere de decizie, și alte persoane implicate în realizarea activităților prevăzute în oferta tehnică, participă la întâlnirile de lucru cu membrii echipei Achizitorului pentru a analiza și dezbate stadiul implementării activităților necesare a fi derulate de către Prestator pentru atingerea rezultatelor stabilite în oferta tehnică.

12.4. Pentru discutarea anumitor aspecte privind implementarea proiectului și executarea prezentului contract, fiecare dintre părți poate solicita celeilalte părți întâlniri de lucru, cu notificare prealabilă transmisă în **termen de maxim 5 zile lucrătoare**. În situații de maximă urgență convocarea se poate face de îndată.

12.5. Locul desfășurării ședințelor va fi la sediul Achizitorului.

13. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

13.1. Achizitorul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentelor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului Contract.

13.2. Serviciile care fac obiectul prezentului Contract vor fi recepționate **în termen de 15 zile de la predarea documentațiilor și a rapoartelor de activitate** pe baza proceselor-verbale de recepție al serviciilor încheiate între reprezentanții Achizitorului și Prestatorului. Procesele-verbale se vor întocmi pe etapizat după cum urmează:

- **etapa 1** - verificarea Planului de securitate, a Registrului de coordonare și a Dosarului de intervenții ulterioare;

- **etapa 2** - verificarea rapoartelor de activitate emise lunar pentru activitățile care fac obiectul contractului derulate pe șantier până la încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

13.3. În cazul în care reprezentanții Achizitorului constată că serviciile nu au fost prestate și/sau documentele nu au fost predate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile Contractului și anexelor la acesta, reprezentanții Achizitorului vor consemna aspectele semnalate în procesul-verbal de recepție al serviciilor și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator, stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

13.4. Procesul-verbal de recepție nu îl va exonera pe Prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

14.1. (1) Achizitorul va efectua plățile către Prestator în termen de **30 zile** de la data primirii și înregistrării facturilor fiscale emise de Prestator însoțită de recepția fără obiecțiuni a serviciilor prestate.

(2) În cazul în care Achizitorul are observații cu privire la corectitudinea documentelor justificative și întocmirea facturilor fiscale, acesta va acorda un termen de 5 zile pentru remedierea lor, după care curge termenul prevăzut la alin. (1).





(3) Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât sumele încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora.

(4) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale Contractului, a facturilor, face să nu curgă termenul de plată, dacă Achizitorul sesizează Prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în interiorul termenului de plată a facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către Achizitor a noilor facturi prezentate de către Prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și Contractului.

14.2. (1) Achizitorul va efectua plata prețului către Prestator în termenul prevăzut la pct.14.1 după acceptarea serviciilor prestate și semnarea procesului verbal de recepție a acestora, astfel:

a) Etapa 1 - după recepția fără obiecțiuni Planului de securitate, a Registrului de coordonare și a Dosarului de intervenții ulterioare și emiterea facturii fiscale;

b) Etapa 2 - după recepția fără obiecțiuni a rapoartelor de activitate lunare, în baza facturii fiscale însoțită de procesul verbal de recepție.

(2) Prestatorul va întocmi lunar un raport de activitate care va fi depus la Autoritatea contractantă **până la data de 10 a lunii următoare lunii pentru care s-a făcut raportarea**; eventualele completări sau corecții se vor efectua **în maxim 5 zile** de la luarea la cunoștință;

14.3. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul verbal de recepție a serviciilor nu va fi semnat de Autoritatea contractantă, care confirmă ca serviciile au fost prestate conform prezentului contract.

15. AMENDAMENTE

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, conform prevederilor legale, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului Contract.

16. MAJORĂRI DE ÎNTÂRZIERE

16.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,3 %/zi** din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

16.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, din vina sa exclusivă, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,3%/zi** din plata neefectuată.

17. SUBCONTRACTARE dacă este cazul

17.1 (1) Achizitorul efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de Subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii furnizate Prestatorului potrivit contractului dintre Prestator și Subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile și dacă Subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.





(2) În sensul alin. (1), Subcontractanții își vor exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor. Achizitorul efectuează plățile directe către Subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și Subcontractant sau de Achizitor și Subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de Subcontractant.

(3) Atunci când un Subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, este permisă cesiunea de creanță în favoarea Subcontractantului respectiv. Transferul de drept al obligațiilor de plată către Subcontractant pentru partea/părțile din Contract aferentă/aferente acestuia va avea loc în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alin. (2)

(4) Achizitorul are obligația de a solicita, la încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi Subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între Prestator și Subcontractantul/Subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract.

(5) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la Contract.

(6) Dispozițiile prevăzute la alin. (1) - (5) nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

17.2. (1) Achizitorul solicită Prestatorului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai Subcontractanților săi implicați în executarea Contractului, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Pe durata Contractului, Prestatorul are obligația de a notifica Achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1), imediat ce acestea intervin.

(3) Prestatorul are dreptul de a implica noi Subcontractanți pe durata executării Contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a Contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), Prestatorul va transmite Achizitorului informațiile prevăzute la alin. (1) și va obține acordul Achizitorului privind eventualei noi Subcontractanți implicați ulterior în executarea Contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi Subcontractanți are loc după atribuirea/încheierea Contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în Contract.

17.3. (1) Înlocuirea/implicarea Subcontractanților de către Prestator în perioada de implementare a Contractului poate interveni în următoarele situații:

a) Înlocuirea Subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de Subcontractanți;

b) Declararea unor noi Subcontractanți ulterior semnării Contractului în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;





c) Renunțarea/retragerea Subcontractanților din Contract.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1), Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între Prestator și Subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu cel puțin următoarele elemente:-activitățile ce urmează a fi subcontractate, numele și prenumele, datele de contact, valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(3) În situațiile prevăzute la alin. (1), noii Subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de Prestator în cadrul ofertei, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin. (2) și declarațiile menționate la alin. (3) vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii Subcontractanți.

17.4. În scopul unei informări complete, Achizitorul are dreptul de a extinde aplicarea obligațiilor prevăzute la pct. 17.2. cu privire la Subcontractanții Subcontractanților Prestatorului sau Subcontractanții aflați pe niveluri subsecvente ale lanțului de subcontractare.

17.5. Înlocuirea/implicarea Subcontractanților de către Prestator în perioada de implementare a Contractului se realizează numai cu acordul Achizitorului.

18. TERȚUL SUSȚINĂTOR dacă este cazul

18.1. (1) În cazul în care Prestatorul, în cadrul procedurii de atribuire a Contractului, a demonstrat criteriile de calificare privind capacitatea tehnică și profesională și/sau cea privind situația economică și financiară invocând susținerea unui terț/unor terți, Achizitorul solicită ca Prestatorul și terțul susținător/terții susținători să răspundă în mod solidar pentru executarea Contractului. Răspunderea solidară a terților susținători se va angaja sub condiția îndeplinirii de către aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajamentul ferm anexă și parte integrantă a prezentului Contract.

(2) În cazul în care Prestatorul întâmpină dificultăți pe parcursul executării prezentului Contract, Achizitorul va solicita Prestatorului ca, prin actul încheiat cu terțul susținător/terții susținători, să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul angajamentului ferm.

(3) Achizitorul are dreptul să urmărească orice pretenție la daune pe care Prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător/terților susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm inclusiv printr-o cesiune a drepturilor Prestatorului către Achizitor, cu titlu de garanție.

19. CESIUNEA

19.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

19.2. Este posibilă cesiunea de creanță, doar cu acordul Achizitorului.

20. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

20.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul de voință al părților;





c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

20.2. În situația neexecutării ori executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.

20.3. Prezentul Contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

a) Prestatorul se află în procedură de faliment, dispusă de către instanță, printr-o sentință irevocabilă;

b) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile de predare a documentațiilor conform graficului fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice;

c) Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de către Achizitor;

d) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă ori se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă justificat de către Achizitor;

e) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contract;

f) Se constată apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

20.4. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

(2) Rezilierea se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile anterior datei în care Contractul se reziliază de drept. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

(3) La momentul rezilierii Contractului sau la primirea notificării în acest sens, Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat, astfel încât costurile aferente să fie minime.

(4) Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în Contract.

20.5. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului Contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din Contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de penalitate în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.

20.6. Rezilierea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

20.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public. În





acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

20.8. (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea Contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) În cazul modificării Contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

(2) Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a Contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesează, cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

-21. FORȚA MAJORĂ

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

21.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere ivită între părți în legătură cu îndeplinirea Contractului.

22.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

23. PREVEDERI PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

23.1. În scopul executării Contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte Părți.

23.2. Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de





abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

23.3. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

23.4. Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Aceste date vor consta în: [datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali].

23.5. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

23.6. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

24. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

24.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

25. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. COMUNICĂRI

26.1. În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți în scris, prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin e-mail, sub condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.3. Comunicările/notificările verbale nu vor fi luate în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

27. DISPOZIȚII FINALE

27.1 Prin semnarea prezentului Contract, părțile confirmă fără echivoc că au luat la cunoștință de conținutul tuturor clauzelor și declară că le acceptă în mod expres.

27.2. Datele cu caracter personal prelucrate de părți în derularea prezentului Contract se supun dispozițiilor Regulamentului U.E. 679/2016 și scopul prelucrării este legat doar de îndeplinirea atribuțiilor și obligațiilor stipulate în prezentul Contract.





Prezentul Contract a fost semnat cu semnătură electronică calificată atât de către Achizitor cât și de către Prestator.

**ACHIZITOR,
ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

**PRESTATOR,
Q TEST SA
Adminitrator**

Serviciul Financiar Contabilitate Buget
Șef Serviciu,

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Servicii
Șef Serviciu,

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Lucrări
Șef Serviciu,

Serviciul Achiziții Publice

VIZAT
Serviciul Juridic și Resurse Umane
Șef Serviciu,

VIZAT CFP,

