



Sigilat digital de:
Administrația Municipală pentru Consolidarea
Clădirilor cu Risc Seismic
Înregistrat cu: Nr. lucrare 191/15419 din 30.12.2024 / Nr.
act (R4)112 din 30.12.2024
Data: 30.12.2024 10:20:40 (GMT+02:00)

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

În baza:

Art. 31 alin. (1) și (3) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr.1/26.10.2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice; s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare „Contractul”,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 60/02.03.2023 pentru aprobarea Normei interne privind modalitatea de atribuire a contractelor către/între unitățile subordonate ale Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor și Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 aprobate prin Ordinul M.D.L.P.A. nr. 2853/2022;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare; Având în vedere istoria seismelor și a efectelor negative produse de acestea asupra mediului și populației municipiului București (pagube materiale și umane), pentru municipiul București un cutremur cu magnitudine mare reprezintă dezastrul natural cu cel mai mare risc,

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE EXECUȚIE denumit în continuare „Contractul”,

Între,

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, Sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Calea Vitan nr. 6-6A, Phoenix Tower, etajul 5, Sector 3, cod poștal 031296, telefon 021.95.29, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin Director Executiv, în calitate de ACHIZITOR/BENEFICIAR, pe de o parte,

și
TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE BUCUREȘTI S.A., cu sediul în București, Str. Baba Novac nr. 9, Sector 3, cod poștal 031623, telefon 021.796.95.06, e-mail office@tcmb.ro, număr de înmatriculare J40/13076/18.07.2017, cod de înregistrare fiscală 37992692, cont nr. deschis la Direcția Generală Administrare a Marilor Contribuabili, reprezentată prin DI. Director General, în calitate de EXECUTANT, denumită în continuare „Contractant/Executant”, pe de altă parte, pe de altă parte, cu respectarea următoarelor Condiții Contractuale:

ART.1. DEFINIȚII:

1.1 În aceste Condiții Contractuale, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

Autoritate/Autoritate contractantă și Executant-Partile contractului, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

a) **Act Additional**-document prin care se completează sau modifică termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări, cu respectarea regulilor și limitelor impuse prin acesta și prin legislația în domeniul achizițiilor publice cât și din domeniul obiectului contractului;

b) **All risks**-înseamnă toate riscurile ce pot duce la nexecutarea conformă din punct de vedere cantitativ și calitativ a contractului;

c) **Amplasament**-înseamnă totalitatea suprafețelor în/pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire;

d) **Bunuri**-utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;

- e) **Cerintele Autoritatii Contractante**-caietul de sarcini și orice alte cerinte/instructiuni emise de Autoritatea Contractanta pe durata executarii Contractului in conformitate cu prevederile acestuia;
- f) **Cesiune**-intelegere scrisa prin care Executantul transfera unei terte parti, in conditii de lege in domeniul achizitiilor, drepturile si/sau obligatiile detinute prin Contract sau parte din acestea;
- g) **Contract**-acordul de vointa cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, incheiat in scris intre unul sau mai multi operatori economici si Autoritatea Contractanta, care are ca obiect executia de lucrari;
- h) **Data de incepere a lucrarilor**-data stabilita in ordinul de incepere al lucrarilor emis de Autoritate;
- i) **Documentele executantului**-reprezinta documentele tehnice incluse in cerintele Autoritatii necesare pentru satisfacerea tuturor conditiilor impuse de aprobari, calculele, programele de computer si software, plane, manuale pentru exploatare si intretinere, modele si alte documente tehnice (daca exista), care se afla in custodia si grija Executantului pana la data preluarii acestora de catre Autoritatea Contractanta;
- j) **Document scris**-orice document intocmit de Autoritate sau Executant, datat, semnat si confirmat de primire, care are legatura cu orice problema intervenita in derularea contractului;
- k) **Durata de executie**-inseamna durata de realizare a lucrarilor, calculata de la data de incepere a acestora;
- l) **Echipamente**-masinile, apaatele si utilajele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
- m) **Forta majora**-un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enuntiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- n) **Garantia de buna executie**-garantia constituita si furnizata in conformitate cu prevederile contractului, de catre Executant in scopul asigurarii Autoritatii Contractante de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului;
- o) **Graficul de executie**-evaluarea fizica si valorica in timp a lucrarilor de executie contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de executie si incadrarea in termenele de executie contractuale; intocmit de Executant si supusa probarii Autoritatii, in conditiile contractului;
- p) **Lucrari**-totalitatea lucrarilor de orice tip, necesare pe santier pentru executia si terminarea lucrarilor si remedierea oricaror defectiuni
- q) **Materiale**-produse de orice tip (altele decat echipamentele/aparatele/utilajele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
- r) **Oferta Executantului** - actul juridic prin care Executantul si-a manifestat vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in Contract si documentele aferente, depuse de Executant, incluse in Contract. Oferta include oferta (propunerea) tehnica si oferta (propunerea) financiara.
- s) **Ordin de incepere al lucrarilor**-notificarea emisa de Autoritatea contractanta catre Executant, care stabileste data inceperii lucrarilor de executie, in corelare cu graficul de executie;
- t) **PCCVI**-plan control calitate, verificari si incercari;
- u) **Penalitate contractuala**-despagubirea stabilita in contract ca fiind platibila de catre una din partile contractului catre cealalta parte, in caz de neindeplinire, indeplinire necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor din contract;
- v) **Perioada de garantie**-perioada de timp cuprinsa intre data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale, a carei durata se stabileste prin contract si in cadrul careia Contractantul are obligatia inlaturarii, pe cheltuiala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalatii, subansamble etc., necorespunzatoare;
- w) **Pretul Contractului**-pretul platibil Executantului de catre Autoritatea contractanta, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- x) **Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor**-actul de receptie prin care se certifica faptul ca Executantul si-a indeplinit obligatiile in conformitate cu prevederile contractului si ale documentatiei de executie, documentul intocmit si semnat in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre Autoritatea contractanta, recomandand sau nu receptionarea lucrarilor sau a unei parti de lucrare (dupa caz) de catre Autoritatea contractanta;
- y) **Proces verbal de receptie finala, la expirarea perioadei de garantie**- actul de receptie a sistemului calitatii, prin care se certifica, in conditiile legii, finalizarea lucrarilor cu respectarea cerintelor prevazute in documentatia tehnica de executie, intocmit si in conformitate cu Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, de catre comisia de receptie numita de catre Autoritatea Contractanta, la cererea reprezentantului

- autorizat al acestuia, prin care se precizeaza data la care Executantul si-a incheiat obligatiile prevazute in contract;
- z) **Proiectul**-documentatia in baza caruia sunt executate lucrarile in conformitate cu prevederile din contract;
- aa) **Reprezentantii Autoritatii contractante**-persoane juridice sau fizice desemnate de Autoritate pentru asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor sau pentru a indeplini anumite indatoriri;
- bb) **Reprezentantul executantului**-persoana desemnata de executant sa primeasca instructiuni in numele acestuia, aprobate de Autoritate;
- cc) **Situatii de plata**-situatiile financiare, avand caracter tranzitoriu, emise de Contractant, spre aprobare Autoritatii, care cuprind sumele datorate Contractantului, calculate pe baza cantitatilor de lucrari si a preturilor unitare si executate cumulat pana la sfarsitul lunii de raportare;
- dd) **Situatie finala de plata**-ultima situatie cumulativa de plata intocmita de Contractant, cu ocazia comunicarii finalizarii lucrarilor, in vederea receptiei la terminarea lucrarilor si supusa aprobarii Autoritatii, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executarii tuturor lucrarilor contractate;
- ee) **Specificatii tehnice**-cerinte, prescriptii, caracteristici de natura tehnica ce permit fiecarui produs, serviciu sau lucrare sa fie descris, in mod obiectiv, intr-o maniera corespunzatoare indeplinirii necesitatii autoritatii Executante;
- ff) **Subcontractant**-orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor/serviciilor, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop. Punerea la dispoziție a unui utilaj sau furnizarea de materiale/bunuri în cadrul unui contract de achiziție publică nu este considerată subcontractare în sensul prezentei legi
- gg) **Standard**-o specificatie tehnica adoptata ca standard international, standard european sau standard national de catre un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetata sau continua, care nu este obligatorie;
- hh) **Santier**-inseamna perimetrul delimitat conform proiectului de organizare si de executie a lucrarilor, ce cuprinde amplasamentul si oricare locuri prevazute in contract ca fiind parte componenta a Santierului;
- ii) **Utilajele executantului**-toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei lucrarilor, dar care nu include lucrarile provizorii, materialele echipamentele sau altele asemenea;
- jj) **Utilitati**-reprezinta instalatii de suprafata, de subteran sau aeriene ce permit distributia de produse petroliere, gaze, apa, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi in proprietatea publica sau particulara;
- kk) **Zi-zi** calendaristica; **an**-365 zile.

ART.2. INTERPRETARE:

2.1. In prezentul contract de lucrari, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolundeacestlucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice, daca nu se specifica in mod diferit.

2.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face in conformitate cu documentele contractului.

ART.3. DOCUMENTELE CONTRACTULUI:

3.1. Documentele contractului sunt cele precizate mai jos si fac parte integranta din prezentul contract:

- Anexa nr. 1 - Documentatia tehnica de executie:

a) Caietul de sarcini,

b) propunerea tehnica inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

c) propunerea financiara inclusiv solicitarile de clarificare si raspunsurile la acestea;

d) grafice de executie; Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric), inclusiv solicitarile de clarificare s e la acestea;

- Anexa nr. 2 - dovada constituirii garanției de bună execuție;

- Anexa nr. 3 - lista subcontractantilor;

- Anexa nr. 4 - acordurile de subcontractare.

- Anexa nr. 5 - acorduri de asociere (dacă este cazul);

3.2. Orice contradicție ivita între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinei de prioritate stabilita la art.3.1.

3.3. In cazul in care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute in caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

ART. 4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI:

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă *Executia Lucrărilor pentru finalizarea obiectivului "Consolidare imobil de locuințe situat în Str. Știrbei Vodă nr. 20, Sector 1, București"* – rest de executat.

4.2. Executantul se obligă să execute, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate din propria culpă, rezultate în urma executării prezentului contract.

4.3. Autoritatea contractuala se obligă să plătească Executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract.

ART.5. PREȚUL CONTRACTULUI:

5.1. (1) Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil Executantului de către Autoritate este de **7.045.906,40 lei fara TVA**. Plata taxei pe valoarea adăugată se va face la cota TVA prevăzută de legislația în vigoare la data emiterii facturii.

(2) Prețul contractului se va putea modifica conform art. 20 din contract.

ART.6. DURATA CONTRACTULUI:

6.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către părți și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către acestea, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

6.2. Durata de execuție a prezentului contract este de **18 luni** începând cu data menționată în Ordinul de începere.

6.3. Prezentul contract încetează să producă efecte la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului Verbal de Recepție Finală și restituirea garanției de bună execuție în condițiile menționate în prezentul contract.

6.4. Durata prezentului contract se poate prelungi cu acordul părților, printr-un act adițional, dacă este cazul.

ART.7. EXECUTAREA CONTRACTULUI:

7.1. Executarea contractului începe la data intrării în vigoare a acestuia după constituirea garanției de bună execuție și **predarea amplasamentului liber de orice sarcini care ar putea afecta executia lucrarilor**, respectiv de la data menționată în ordinul de începere a lucrărilor emis de Autoritate către Executant.

ART.8. PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL NAȚIONAL.

8.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic sau geologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate ca fiind proprietatea absolută a autorității contractante și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acesteia.

8.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința autoritatea despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la autoritate privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) prelungirea duratei de execuție cu o perioadă necesară clarificării situației;
- b) alte măsuri ce se impun;
- c) suspendarea contractului.

8.3. Autoritatea are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

ART.9. OBLIGAȚIILE GENERALE ALE EXECUTANTULUI:

1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Autoritate conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a Autorității, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Autoritatea în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere drepturilor omului.

3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Autoritatea, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Autoritatea poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Executantul cât și personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuire în legătura cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.

5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilități sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității.

6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se

obține acordul scris prealabil al Autorității, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Autorității informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.

7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.

8. Executantul va furniza Autorității, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Autoritatea va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o considera necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

9.2. Conflictul de interese.

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris Autorității, în termen de 5 zile de la apariția acestuia.

2. Autoritatea are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Autorității, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, Autoritatea, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract.

9.3. Legislația Muncii și Programul de lucru.

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul va informa Autoritatea în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă.

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său.

2. Executantul nu va permite niciunuia din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nicio structură care face parte din lucrările permanente.

9.5. Sănătatea și securitatea muncii.

1. Executantul va numi și va înștiința Autoritatea în acest sens, un responsabil în materie de sănătate și securitate în munca, care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară

activitati pentru acesta (subcontractanti), in conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii in munca nr.319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.319/2006 aprobate prin H.G. nr.1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului.

4. In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care il va inregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

5. Executantul va pastra un registru si va intocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor.

6. Autoritatea va inregistra numai evenimentele produse propriilor angajati.

7. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Autoritatii, a angajatilor acestuia sau a persoanelor aflate in relatie contractuala cu Autoritatea.

9.6. Personalul și echipamentul.

1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Autoritatea poate solicita executantului sa inlature (sau sa dispuna sa fie inlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

a) persista in purtare necorespunzatoare sau in lipsa de responsabilitate;

b) indeplineste indatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;

c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract;

d) persista intr-un comportament care pericliteaza siguranta, sanatatea sau protectia mediului.

La solicitarea Autoritatii, Executantul va numi (sau va face demersuri pentru numire) o persoana corespunzatoare pentru inlocuire.

3. Executantul va transmite persoanei autorizate de Autoritate detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

4. Executantul are obligatia de a se asigura ca toate tipurile de activitati ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitarilor legale din domeniul contractului.

5. Executantul are obligatia de a se asigura ca personalul utilizat in executarea contractului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile de activitate ca fac obiectul contractului.

6. Raspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat si in deplina conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol si cu legislatia care reglementeaza obiectul contractului revine executantului.

7. Executantul are obligatia de a se asigura că in calitate de persoana juridica detine toate autorizatiile/cerificarile/atestatele prevazute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitatile care fac obiectul contractului.

8. Nu vor putea fi percepute plati suplimentare pentru indeplinirea obligatiilor prevazute la alin 4,5,6,7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse in pretul ofertat."

9. Personalul Executantului va avea calificarea, pregatirea si experienta necesare in domeniile de activitate ale acestuia.

9.7. Obligatiile principale privind executia lucrarilor

9.7.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract.

(2) Executantul intelege ca, pe perioada pregatirii Ofertei, si-a exercitat dreptul de a solicita intrebari Autoritatii si de a clarifica impreuna cu aceasta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse in Caietul de sarcini.

(3) Executantul garanteaza ca, la data receptiei, lucrarile executate vor avea caracteristicile tehnice si calitatea stabilite prin Contract, vor corespunde reglementarilor tehnice in vigoare si nu va fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform conditiilor normale de folosire sau celor specificate in Contract. Pentru lucrarile la care se fac incercari, calitate aprobei se considera realizata daca rezultatele se inscriu in tolerantele admise prin reglementarile tehnice in vigoare

9.7.2. Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru indeplinirea prezentului contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din acesta.

9.7.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea in constructii.

9.7.4. Executantul are obligatia de a prezenta in maxim 3 zile de la data mentionata in ordinul de incepere al lucrarilor **Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic si valoric) actualizat** cu respectarea termenelor asumate conform ofertei si caietului de sarcini, defalcat pe etape tehnologice.

9.7.5. Executantul are obligatia de a pastra, pe santier, un exemplar din documentatia predata de catre autoritate executantului in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum si de catre persoane autorizate de autoritate, la cererea acestora.

9.7.6. Executantul are obligatia de a pune la dispozitia autoritatii, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de autoritate.

9.7.7. Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile autoritatii in orice problema, mentionata in contract, referitoare la lucrare.

9.7.8. Daca una dintre parti descopera o eroare sau o deficiente de natura tehnica intr-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrarilor, partea in cauza are obligatia de a notifica cu promptitudine celeilalte parti cu privire la acea eroare sau deficiente.

9.7.11. Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de autoritate, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

9.7.12. Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile (domeniul sanatatii si securitatii in munca, alte asemenea) pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre autoritate) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre autoritate sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor. Executantul va lua aceste masuri in incinta santierului/organizarii de santier si pe caile de acces inspre acestea, pe toata lungimea lor, incepand de la drumul public din care ele pornesc.

c) de a lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

d) de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata si deeurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depasi valorile admise de prevederile legale in vigoare.

9.7.13. Executantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate si aprobate de autoritate sau de persoana autorizata de autoritate (diriginte de santier).

9.7.14 Executantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

9.7.15. (1) Executantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract. Autoritatea sau persoana autorizata de acesta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii.

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera executantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

9.7.16. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Executantul este responsabil (in relatia dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces.

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Autoritatea nu va fi raspunzatoare pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

9.7.17. (1) Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia autoritatii sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi autoritatea împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.7.18. (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeră ale drumurilor și podurilor respective sau ale spațiilor verzi.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeră ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi autoritatea împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spații verzi.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricărui drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.7.19. (1) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.7.20. Executantul, împreună cu ceilalți factori enumerați în art. 30 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții răspunde pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

9.7.21. Executantul se obligă să despăgubească autoritatea împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea în mod **culpabil de către executant** a unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente **generate din culpa executantului**, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către autoritate.

9.7.22. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plată, cazarea, masă și transportul acestuia.

9.7.23. Pentru fiecare decontare se vor prezenta autorității:

- a) factura fiscală;
- b) situația de lucrări acceptată de către autoritate/beneficiar
- c) procese-verbale de recepție pe faze determinante/lucrări ascunse, etc;
- d) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în opera, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- e) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- f) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate, în limba română respectiv în limba străină însoțite de traducerea autorizată în limba română;
- g) cartea tehnică a construcției (secțiunea aferentă lucrărilor solicitate la decontare).
- h) și orice alte documente considerate necesare.

9.7.24. Dacă executantul constituie (potrivit prevederilor legilor în vigoare) o asocieră, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca răspunzând solidar față de autoritate, respectiv, având obligații comune și individuale față de autoritate pentru executarea contractului;

- executantul nu își va modifica componenta sau statutul legal fără aprobarea prealabilă a autorității;

9.7.25. Executantul lucrărilor de construcții are de asemenea ca obligații principale cele stabilite de art. 25 din Legea nr.10/1995 actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

9.7.26. (1) Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea autoritatii/reprezentantului acesteia (dirigintele de santier).

(2) Executantul are obligatia de a notifica autoritatea, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate si masurate.

(3) In cazul in care executantul executa lucrari care devin ascunse fara a fi in prealabil verificate de catre autoritate/dirigintele de santier, acestea vor fi descoperite la cererea autoritatii de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

9.7.27 Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul)

(1) Executantul nu va efectua schimbări ale personalului aprobat fara acordul scris in prealabil al Autoritatii. Executantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) daca se impune inlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (exemplu: demisia).

(2) Oricare din situatiile mentionate la punctele a) si b) vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritatile competente si/sau de persoanele inlocuite, iar Executantul va intreprinde tot ce este conform si necesar sa nu intrerupa/pericliteze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor da dreptul Autoritatii de a aplica penalitati.

(3) Pe parcursul derularii executarii, pe baza unei cereri scrise motivate si justificate, Autoritatea poate solicita inlocuirea daca considera ca un membru al personalului este inefficient sau nu isi indeplineste sarcinile din Contract.

(4) Persoanele indeplinind functiile solicitate prin documentatia de atribuire a achizitiei, reprezentand personalul alocat pentru indeplinirea contractului vor fi asigurate pe toata durata contractului, pana la data restituirii garantiei de buna executie. Executantul trebuie sa dispuna de acest personal pe toata aceasta perioada astfel incat sa poata mobiliza specialistii necesari in functie de natura si durata activitatilor ce necesita a fi desfasurate.

(5) In cazul in care un membru al personalului trebuie inlocuit, inlocuitorul trebuie sa detina cel putin experienta si pregatirea profesionala minima solicitata prin Documentatia de atribuire.

(6) Costurile suplimentare generate de inlocuirea personalului sunt suportate de Executant. In cazul in care expertul nu este inlocuit imediat si functiile acestuia urmeaza sa fie preluate dupa o anumita perioada de timp de catre noul expert, Executantul va desemna un expert temporar din echipa sa de suport si rezerva pentru indeplinirea contractului, pana la sosirea noului expert, sau va lua masuri pentru a compensa absenta temporara a expertului lipsa.

9.7.28. Executantul are obligatia de a respecta termenul de executie asumat in oferta

9.7.29. Obligatia de informare a Executantului. Executantul va notifica de indata Autoritatea in cazul in care are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul Executantului.

9.7.30. Masuri impotriva muncii la negru

(1) Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o inregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe santier.

(2) Inregistrarea prevazuta la alin.(1) este tinuta la zi si pusa la dispozitia persoanei autorizate de autoritate si a tuturor autoritatilor competente.

(3) Executantul isi informeaza subcontractantii ca aceste obligatii le sunt aplicabile. El ramane responsabil de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

ART.10. OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE:

10.1. Autoritatea va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad in sarcina sa de eliberare in conditiile in care executantul a depus o documentatie corecta si corespunzatoare inregistrata la autoritate. Autoritatea va oferi asistenta rezonabila Executantului, la cererea sa, pentru autorizatii, acorduri sau aprobari necesare sa fie obtinute de catre Executant potrivit prevederilor Legii. Autoritatea va comunica informatiile aflate in posesia sa, pe care Executantul le poate solicita in mod rezonabil pentru executarea Contractului

10.2. (1) Autoritatea are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina;

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

10.3. Autoritatea are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, proiectul de execuție lucrări și autorizația de construire.

10.4. Autoritatea are obligatia de a verifica lucrarile realizate de executant si de a le confirma prin acceptarea situatiilor de lucrari lunare prezentate de acesta numai daca acestea corespund cantitativ si calitativ comenzii si

proiectului tehnic. Termenul de verificare este de maxim **5 zile** lucrătoare de la primirea situațiilor de lucrări de la executant. În același termen autoritatea va solicita, dacă este cazul lista integrală a documentelor care trebuie completate în vederea verificării situației de lucrări. În cazul în care există obiecțiuni, situația de lucrări se va returna Executantului. Autoritatea va avea maxim **5 zile** lucrătoare pentru verificarea situației de lucrări reduse de către executant.

10.5. Autoritatea are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art. 19 din prezentul contract.

10.6. Autoritatea are obligația de a efectua recepția la terminarea lucrărilor executate precum și recepția finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor.

10.7. Autoritatea prin dirigințele de șantier are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului și de a semna, încheia împreună cu Executantul un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă recepția lucrărilor ascunse fără prezenta Autorității.

10.8. Autoritatea își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia. Persoana autorizată de autoritate sau Dirigințele de șantier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

10.9. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

10.10. Autoritatea va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Executantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

ART.11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:

11.1. Autoritatea poate impune plata de dobânzi penalizatoare în cazul în care Contractantul nu și-a îndeplini obligațiile contractuale, inclusiv, în ceea ce privește nivelul de calitate cerut, în conformitate cu Caietul de Sarcini. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci, fără a se aduce prejudiciu răspunderii efective sau potențiale a Executantului sau dreptului Autorității de a rezilia Contractul, Autoritatea este îndreptățită să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea contractului fără TVA diminuată cu contravaloarea fără TVA a serviciilor și lucrărilor care au fost realizate. Prin lucrări realizate se înțelege lucrări executate și confirmate de către Autoritate conform prevederilor art 19.

11.2. În cazul în care din vina sa exclusivă autoritatea nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dobândă aplicată la valoarea fără TVA a plăților neefectuate.

11.3 Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile pot datora și daune interese suplimentare evaluate la nivelul valoric al lucrărilor rămase neexecutate. Creanța constând în prețul lucrărilor neexecutate produce dobânzi penalizatoare în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) creditorul inclusiv subcontractantii acestuia, nu și-au îndeplinit obligațiile contractuale;

b) creditorul nu a primit suma datorată la scadență, cu excepția cazului în care debitorului nu îi este imputabilă întârzierea.

11.4 În situația în care Executantul nu își îndeplinește la termen sau corespunzător obligațiile contractuale, deși a fost notificat în acest sens de Autoritate, se consideră că aceasta reprezintă o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016 și va duce la aplicarea de daune interese moratorii conform art.11.1, încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016.

ART.12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI:

12.1. (1) Garanția de bună execuție va fi constituită în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică.

(2) Garanția de bună execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, în cuantum inițial de 704.590,64 lei.

(3) În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, Executantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

(4) În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.2.(1) Executantul are obligația constituirii garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică (art.154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare) cu posibilitatea de prelungire de până la 15 zile a termenului de constituire a garanției de bună execuție,

conform dispozițiilor art. 39 alin (3) din HG NR. 395/2016 și să o mențină valabilă până la recepția finală admisă fără obiecțiuni.

(2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția Autorității dovada constituirii garanției de bună execuție. Garanția trebuie să fie irevocabilă și necondiționată.

12.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi de la data constituirii conform prevederilor prezentului articol până la data recepției finale.

12.4. Garanția de Bună Execuție a contractului se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către EXECUTANT în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii Contractului, Achizitorul unic urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în Contract și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.5. În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

12.6. Garanția de bună execuție ce se va prelungi și va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție până la semnarea procesului-verbal de recepție finală. Prevederile referitoare la faptul că durata totală a garanției de bună execuție trebuie să fie până la data recepției finale rămân aplicabile. În acest sens, cu cel mult 10 zile înainte de data de expirare a garanției, executantul are obligația de a preda autorității dovada prelungirii valabilității acesteia.

12.7. Autoritatea va emite ordinul de începere a contractului numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.8. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretentia atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos. Autoritatea contractantă este îndreptățită să emită pretentii și să rețină garanția de bună execuție a contractului, în următoarele situații:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) Executantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Autorității privind remedierea defecțiunii, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(c) Executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Autoritatea poate executa Garanția de Bună Execuție în limita prejudiciului creat.

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățească Autoritatea să rezilieze contractul potrivit prevederilor art.28.3, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Autoritatea poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

12.10. (1) Dacă pe parcursul executării Contractului, Autoritatea execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită, Executantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reintrească garanția. În situația în care Executantul nu îndeplinește această obligație, atunci Autoritatea are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție.

(2) De fiecare dată când pretul contractului este modificat (daca este cazul), Contractantul va ajusta valoarea Garanției de Bună Execuție, în aceeași proporție, în termen de 15 zile de la data intervenirii modificării.

12.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Garanția de Bună Execuție trebuie să reprezinte cuantumul de 10% din valoarea Contractului, fără TVA.

12.12. Autoritatea se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretentii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

12.14. (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art.37 alin.(1) litera b) din HG nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de Autoritate ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul

art.167 alin.(1) litera g) din Legea nr.98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, si va duce la incetarea anticipata si de drept a prezentului contract si la emiterea unui document constatator conform art.166 din HG nr.395/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

12.15. In orice situatie in care Autoritatea este indreptatita la despagubiri/penalitati contractuale, poate retine aceste despagubiri/penalitati din orice sume datorate Executantului sau poate executa garantia de buna executie.

ART.13. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC:

Accesul persoanelor la informatiile din Contract se realizeaza cu respectarea termenelor si procedurilor prevazute de reglementarile legale privind liberul acces la informatiile de interes public si nu poate fi restrictionat decat in masura in care aceste informatii sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

ART.14. INSTALAREA, ORGANIZAREA, SECURITATEA ȘI IGIENA ȘANTIERULUI:

14.1. Instalarea șantierului.

14.1.1. Executantul suporta toate schimbarile referitoare la construirea si intretinerea instalatiilor șantierului, cuprinzand caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulatiei publice.

14.1.2. Executantul trebuie sa afiseze la locul șantierului un panou care sa contina informatiile prevazute de legislatie, dupa caz.

14.1.3. Autoritatea va pune la dispozitia Executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante, care se afla in posesia Autoritatii. Executantul va avea responsabilitatea interpretarii acestor date, in masura in care aceasta obligatie nu cade in sarcina altor factori implicati in proiect. In masura in care este posibil (tinand cont de costuri si timp), se va considera ca Executantul a obtinut toate informatiile necesare referitoare la riscuri, evenimente neprevazute si alte circumstante care pot influenta lucrarile. In aceeasi masura, se va considera ca Executantul a inteles, datele mentionate mai sus si alte informatii disponibile, si ca a fost satisfact, inainte de depunerea Ofertei, de toate aspectele relevante in acest sens.

14.2. Depozitarea pamantului excavat.

14.2.1. Toate costurile privind depozitarea materialelor utilizate si a deseurilor vor fi suportate de executant.

14.2.2.(1) Executantul are obligatia de a transporta de pe șantier pamantul, daramaturile si molozul (resturi betoane, asfalt, caramizi, alte materiale inerte nepericuloase etc.) in vederea predarii doar la depozite amenajate conform legislatiei si a normelor tehnice in vigoare. Realizarea acestor transporturi la destinatia specificata mai sus se certifica cu bonurile de cantar din care rezulta locul de provenienta, societatea comerciala (constructorul) care preda deseurile si cantitatea (conform cantar). Aceste prevederi nu se aplica in cazul materialelor reciclate de catre executant cu respectarea prevederilor legale

(2) Executantul va avea in vedere respectarea prevederilor din Hotararea nr.1061/2008, privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase de pe teritoriul Romaniei, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv intocmirea Anexei nr.3 in baza careia transportul pamantului si a molozului va fi decontat, corelat cu alin.(3).

(3) Transportul deseurilor se va realiza doar cu mijloace de transport acoperite cu prelata pentru a preveni deversarea acestora pe strazile municipiului Bucuresti si pe strazile altor localitati tranzitate pana la depozitare.

(4) Cheltuielile pentru transportul si taxa de depozitare a materialelor de tip moloz (deseuri, pamant, asfalt, beton etc.) vor fi cuprinse de executant in pretul oferit pentru atribuirea prezentului contract de lucrari.

14.3. Securitatea și igiena șantierului.

14.3.1. Executantul va lua toate masurile in ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum si ale tertilor in vederea evitarii accidentelor pe șantier. Acesta va avea in vedere toate reglementarile si instructiunile autoritatilor competente.

14.3.2. Executantul asigura iluminatul si curatenia șantierului atat in interior, cat si in exterior. In masura in care este nevoie executantul va asigura si imprejmuirea șantierului.

14.3.3. Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

14.3.4. Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate si, la nevoie pazite.

14.3.5. Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalatiilor de pe șantier destinate personalului, chiar si prin instalarea retelelor de alimentare cu apa potabila si de salubritate, daca complexitatea șantierului o justifica.

14.3.6. Toate masurile de securitate si igiena prevazute mai sus sunt in sarcina executantului.

14.3.7. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, autoritatea, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare cu notificarea prealabila a Executantului.

14.3.8. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.3.9. Interventia autoritatilor competente sau a autoritatelui nu absolve executantul de responsabilitati.

14.3.10. Autoritatea informeaza executantul de toate disfunctionalitatile cauzate de personalul de interventie pe santier impiedicand buna desfasurare a activitatii acestuia.

14.3.11. Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalitatilor constatate.

14.4. Semnalizarea santierului si paza circulatiei publice.

14.4.1. Atunci cand lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile in materie. Aceasta se realizeaza sub controlul serviciilor competente de catre executant aceasta din urma avand ca responsabilitate furnizare si montarea de panouri si dispozitive de semnalizare fara a aduce atingere articolului 14.3.4.

14.4.2. Daca executia lucrarilor presupune devierea circulatiei, executantul este responsabil, in aceleasi conditii, de la executarea si intretinerea semnalizarii la extremitatile sectiunilor unde circulatia este intrerupta si a semnalizarii drumurilor deviate.

14.5. Menținerea rețelelor de comunicații și a debitului de apă.

14.5.1. Executantul trebuie sa conduca executia potrivit instructiunilor date si a restrictiilor, in special a celor care fac referire la retelele de comunicatii si la debitul de apa, astfel incat sa mentina in conditii normale de functionare retelele de orice natura care traverseaza santierul.

14.5.2. In cazul in care executantul nu isi indeplineste obligatiile specificate mai sus si fara a incalca atributiile autoritatilor competente, Autoritatea contractanta, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare inainte ca notificarea privind neindeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

14.5.3. In caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

14.5.4. Interventia autoritatilor competente sau a Autoritatii contractante nu absolve de responsabilitati executantul.

14.6. Gestiunea deșeurilor pe șantier.

Principii generale:

a) Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrarile, obiect al prezentului contract, intra in responsabilitatea executantului.

b) Executantul efectueaza tranzactiile, prevazute in legislatie cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract, conform reglementarilor legale.

c) Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislatiei in vigoare.

d) Executantul va lua permanent masuri pentru indepartarea materialelor neimplicate in lucrari.

e) Pe masura ce lucrarile avanseaza, executantul va degaja amplasamentul pus la dispozitie pentru executia lucrarilor, de deșeurile rezultate.

ART. 15. ÎNCEPEREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR:

15.1. Executantul va începe execuția lucrărilor de la data de începere a lucrărilor comunicată în ordinul de începere, va acționa cu promptitudine și fără întârziere și va termina Lucrările în timpul afectat duratei de Execuție.

15.2. (1) Emiterea Ordinului privind Data de începere este condiționată de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții;

a) constituirea garanției de bună execuție a contractului;

b) semnarea procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului liber de orice sarcini care împiedică realizarea obiectului prezentului contract.

(2) Beneficiarul are posibilitatea de a acorda Executantului dreptul de acces în șantier și punerea în posesia acestuia, acesta având obligația să execute Lucrările în conformitate cu respectarea termenelor contractuale stabilite.

(3) Executantul trebuie să notifice autorității și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

15.3. Durata de execuție a lucrărilor, începe de la „Data de începere a lucrărilor de execuție” dispusă prin ordinul de începere și este de **18 luni**.

15.4. (1) Autoritatea are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor si de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract. Partile contractante au obligatia de a notifica, in scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea Autoritatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului autoritatii la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

15.5. Executantul va informa autoritatea cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot provoca intarzieri in executia lucrarilor. Autoritatea

poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

15.6. (1) Materialele puse in opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta in documentatia tehnica de executie (Anexa nr. 1); verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise in caietele de sarcini si in cadrul Programului de Control si Urmarire a Calitatii.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si incercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de autoritate pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse in opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este in conformitate cu prevederile contractului, in caz contrar costul acestora urmand a fi suportat de autoritate.

15.7. Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia autoritatii (reprezentantului acesteia) in scopul identificarii pe toata perioada executiei.

15.8. Executantul este singurul responsabil fata de autoritate pentru furnizarea si punerea in opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblarii lor.

15.9. Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de inlocuit intr-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului.

15.10. Executantul va numi un reprezentant care va comunica direct cu persoana nominalizata de Autoritatea Contractanta la nivel de contract ca si **responsabil cu monitorizarea si implementarea contractului** si identificata in contract. Reprezentantul executantului organizeaza si supravegheaza derularea efectiva a Contractului. Sarcinile sale sunt:

- a) sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste implementarea contractului si desfasurarea activitatilor din cadrul acestuia;
- b) gestioneaza, coordoneaza si programeaza toate activitatile Executantului la nivel de contract, in vederea asigurarii indeplinirii Contractului, in termenul si la standardele de calitate solicitate;
- c) asigura toate resursele necesare aplicarii sistemului de asigurare a calitatii conform reglementarilor in materie;
- d) gestioneaza relatia dintre Executant si subcontractorii acestuia;
- e) gestioneaza si raporteaza daca executia lucrarilor se realizeaza cu respectarea clauzelor contractuale si a continutului Caietului de Sarcini.

15.11. (1) Pentru activitatile ce se desfasoara pe santier, Executantul va numi un **Sef de santier** care va relationa direct cu personalul Autoritatii Contractante responsabil de executarea Contractului. Acesta este responsabil de organizarea si supravegherea tuturor activitatilor realizate de Executant pe santier din partea Executantului. Seful de santier trebuie sa fie permanent prezent pe santier cand se realizeaza activitati si trebuie sa poata informa reprezentantul Autoritatii Contractante in orice moment despre situatia de pe santier. In cazul in care seful de santier nu poate fi prezent, acesta va fi inlocuit cu acceptul prealabil al Autoritatii Contractante.

(2) Principalele sarcini ale Sefului de santier in cadrul Contractului sunt:

- a) sa fie singura interfata cu Autoritatea Contractanta in ceea ce priveste activitatile de pe santier;
- b) sa fie responsabil de gestionarea tehnica si operationala a activitatilor de pe santier, impreuna cu aspectele organizationale;
- c) sa contribuie cu experienta sa tehnica prin prezentarea de propuneri potrivite ori de cate ori este necesar pentru executia corespunzatoare a lucrarilor;
- d) sa gestioneze si sa supravegheze toate activitatile desfasurate pe santier;
- e) sa fie prezent in timpul tuturor activitatilor desfasurate pe santier;
- f) sa gestioneze actualizarea tuturor documentatiilor necesare executiei lucrarilor, inclusiv intocmirea/completarea cartii tehnice a constructiei;
- g) sa actualizeze calendarul de desfasurare a activitatilor si jurnalul de santier;
- h) sa gestioneze implementarea planurilor de control al calitatii pentru toate lucrarile din santier;
- i) sa fie responsabil de toate aspectele privind sanatatea si de siguranta ale personalului Executantului de pe santier;
- j) sa fie responsabil de aspectele de mediu ale lucrarilor in conformitate cu cerintele contractuale.

15.12. Reprezentantul Executantului din art.15.10. poate fi aceeaasi persoana cu Seful de santier de la art.15.11., in acest caz sarcinile de la art.15.10. fiind preluate de Seful de santier.

ART.16. ÎNTÂRZIEREA ȘI SUSPENDAREA LUCRĂRILOR:

16.1. Din motive intemeiate, Autoritatea poate oricand dispune executantului, prin notificare prealabila, suspendarea executarii unei parti sau a tuturor lucrarilor. Pe perioada suspendarii, executantul are obligatia de proteja, pastra si asigura paza acelei parti sau a tuturor lucrarilor impotriva deteriorarii, pierderii sau degradarilor. In cazul in care perioada de suspendare va depasi 6 luni, costurile cu protectia si paza lucrarilor vor fi suportate de Autoritate.

16.2. In cazul in care executantul va inregistra intarzieri ca urmare a suspendarii lucrarilor si/sau ca rezultat al reluarii acestora, executantul va transmite autoritatii o instiintare avand dreptul, la o prelungire a duratei de executie daca terminarea lucrarilor este sau va fi intarziata.

16.3. Executantul nu va fi indreptatit la o prelungire a duratei de executie si/sau la plata de costuri suplimentare survenite ca urmare a remedierii consecintelor unor lucrari sau materiale necorespunzatoare sau a consecintelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

16.4. Prolungirea duratei de executie se va face prin incheierea unui act aditional.

16.5. Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Executant si receptionate de Autoritate in cadrul termenului convenit de parti, sub sanctiunea aplicarii unor penalitati de intarziere conform art. 11 din prezentul contract

16.6. Executantul este de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

16.7. Plata sumelor datorate de catre Autoritate se efectueaza dupa achitarea de catre Executant a sumelor datorate.

16.8. Executantul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei amplasamentului, datorate culpei Autoritatii. In aceasta ipoteza termenul de executie ce curge impotriva Executnantului va fi prelungit cu durata acestui impediment, constatat in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, prin incheierea unui Act Adicional la Contract.

16.9. Aplicarea depenalitati nu vor exonera Executantul de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are conform prevederilor Contractului.

16.10. Lucrarile trebuie sa se deruleze conform Graficului general de realizare a investitiei.

16.11. Intarzierea Lucrarilor va fi acceptata in urmatoarele cazuri:

a) conditiile climaterice extrem de nefavorabile, precum si temperaturi care, potrivit normelor, normativelor si agrementelor tehnice, nu permit punerea in executie a unor materiale sau procedee tehnice.

b) in cazul in care Autoritatea nu beneficiaza de finantare din motive neimputabile ei. Autoritatea va aduce la cunostinta Executnantului aceasta situatie in termen de 30 zile lucratoare de la data la care a luat cunostinta despre aceasta,

c) interventia unei situatii ce poate determina imposibilitatea temporara a Executnantului de executare a obligatiilor contractuale, cu obligatia Executnantului de informare prompta, a Autoritatii. Lipsa informarii si aprobarii Autoritatii face inopozabila acestuia dispozitia sau decizia dirigintelui de santier sau a Executnantului de sistare temporara, integrala sau partiala, a lucrarilor, cu consecinta exercitarii de catre Autoritate a dreptului de a refuza prelungirea Duratei de Executie a lucrarilor contractate.

ART.17. FINALIZAREA ȘI RECEPTIA LUCRĂRILOR:

17.1. Ansamblul lucrarilor sau, daca este cazul, oricare parte a lor, prevazut a fi finalizat intr-un termen stabilit prin graficul de executie, trebuie finalizat in termenul convenit, termen care se calculeaza de la data inceperii lucrarilor.

17.2. (1) La finalizarea lucrarilor, executantul are obligatia de a notifica, in scris, autoritatii ca sunt indeplinite conditiile de receptie, solicitand acestuia convocarea comisiei de receptie. Notificarea se va depune la adresa autoritatii, comunicata pentru depunerea si inregistrarea corespondentei dintre parti, si va include si valoarea lucrarilor realizate.

(2) Executantul trebuie sa comunice Autoritatii, in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire si ulterior acceptarii si confirmarii de catre Autoritate a situatiei finale de lucrari, data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract.

(3) In cazul in care se constata ca sunt lipsuri sau deficiente, acestea vor fi consemnate intr-un Proces-Verbal si notificate Executnantului, stabilindu-se si termenele pentru remedieri si finalizare in conformitate cu HG nr.273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind receptia constructiilor, actualizata, cu modificarile si completările ulterioare. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executnantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie. In cazul in care nu sunt respectate termenele prevazute pentru remedieri si finalizare, Autoritatea poate retine contravaloarea lor din Garantia de buna executie constituita de Executant. Dupa constatarea remedierii tuturor lipsurilor si deficientelor, la o noua solicitare a Executnantului, Autoritatea va convoca comisia de receptie

(4) Autoritatea trebuie sa verifice o situatie de lucrari in termen de **maxim 5 zile lucrătoare** de la primirea acesteia. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari se va returna Executantului. Autoritatea va avea **maxim 5 zile lucrătoare** pentru verificarea situatiei de lucrari redepuse de catre Executant.

(5) Situatiile de lucrari se considera a fi emise dupa acceptarea și înregistrarea acestora de catre Autoritate

17.3. Comisia de receptie are obligatia de a constata stadiul indeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentatia de executie si cu reglementarile in vigoare. In functie de constatările facute, Autoritatea are dreptul de a efectua receptia in conformitate cu prevederile legale.

ART.18. PROBE TEHNOLOGICE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR SAU TESTELE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR:

18.1. Inainte de inceperea probelor tehnologice la terminarea lucrarilor, executantul va notifica Autoritatea pentru a fi prezenti la efectuarea acestora.

18.2. Executantul va efectua probele tehnologice in conformitate cu manualele pentru exploatare si intretinere, cu prevederile caietului de sarcini - Anexa 1 si va acorda orice indrumare pe care acesta este solicitat sa o asigure pe parcursul acestor probe;

18.3. Probele tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi efectuate inainte de receptia de catre autoritate a lucrarilor. Executantul va instiinta autoritatea cu 5 zile inainte de data in care vor fi efectuate probele tehnologice.

18.4. Rezultatele probelor tehnologice la terminarea lucrarilor vor fi evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre parti.

18.5. Daca lucrarile, nu au trecut probele tehnologice dupa terminare, executantul este obligat la remedierea defectiunilor constatate si la repetarea probelor respective.

18.6. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru autoritate, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pana cel tarziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

ART.19. MODALITĂȚI DE PLATĂ:

19.1. (1) Autoritatea are obligația de a efectua plăți către executant în termen de 30 zile de la data transmiterii facturii fiscale prin sistemul e-factura de catre executant la sediul Autorității, însoțite de situațiile de lucrări acceptate la plată de către autoritate. In cazul in care exista obiectiuni, situatia de lucrari/situatiile de lucrari se va/se vor returna Executantului. Autoritatea va avea maxim 5 zile lucrătoare pentru verificarea situatiei de lucrari /situatiilor de lucrari redepuse de catre Executant.

(2) Nu se efectueaza plati in avans.

19.2. (1) Plata facturii finale se va face dupa verificarea si acceptarea situatiei de lucrari definitive de catre autoritate. Emiterea facturii finale si plata acesteia se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

(2) In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari fac obiectul unui diferend intre *Partile* contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre *Parti* a depus actiune (cerere de chemare in judecata) spre solutionare instantelor de judecata competente, *Autoritatea* va achita sumele care exced obiectului litigiului in termenul prevazut la art.19.1. In ipoteza in care partile au solutionat amiabil diferendul privind sume parțiale din situatiile de lucrari, *Autoritatea* are obligatia de a efectua plata acestor sume in termenul stabilit in prezentul contract la art.19.1.

(3) Situatiile de lucrari executate si transmisa spre decontare vor avea anexate urmatoarele documente:

- adresa de inaintare cu opis in care vor fi enumerate documentele (inregistrate si date conform graficului de executie) ce atesta calitatea lucrarilor executate (PV trasabilitate, PV, P.V.L.A. si rapoartele de stingere a neconformitatilor daca este cazul in copie conform cu originalul-semnate de diriginte, nume, prenume etc.);
- documente ce atesta calitatea materialelor folosite (declaratii de conformitate, agremente tehnice, certificate CE, avize de insotire a marfii etc. copii conform cu originalul semnate de diriginte, nume, prenume etc);
- centralizator pe obiect;
- centralizator categorii de lucrari;
- atasamentele intocmite pentru fiecare articol de deviz.

19.3. Din valoarea fixa aferenta procentului de **Diverse si Neprevazute** vor fi decontate, **doar daca apar**, cheltuieli cu lucrari care pot fi incidente pe parcursul derularii contractului. In eventualitatea constatarii, in urma masuratorilor efectuate in timpul executiei, diferente intre cantitatile initial estimate si cele real executate, aceste diferente, **obligatoriu** certificate de proiectant sau expert autorizat (dupa caz), si diriginte de santier vor putea fi decontate pe baza preturilor unitare din cadrul propunerii financiare.

19.4. Temeiul si faptul generator al obligatiei Autoritatii de plata a contravalorii lucrarilor si materialelor cuprinse in situatiile de lucrari rezida exclusiv in acceptarea expresa a situatiilor de lucrari, urmand ca niciun fel de alte probe, imprejurari sau inscrisuri incheiate in alte conditii decat cele aici stipulate sa nu aiba aptitudinea de a genera obligatii de plata in sarcina Autoritatii sau sa creeze vreo alta obligatie in sarcina acestuia.

19.5. Contractul nu va fi considerat terminat pana cand procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie.

ART.20. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI:

20.1 Pentru lucrările executate, plățile datorate de Autoritatea contractantă Contractantului, sunt cele declarate în propunerea financiară, parte integrantă din contract.

20.2. Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia printr-un act adițional la Contract, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor privind modificările nesubstanțiale prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021.

20.3. Modificările contractuale nu trebuie să afecteze, în nici un caz și în nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Contractantul a fost declarat câștigător în cadrul procedurii de atribuire.

20.4. Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului, însoțită de justificarea corespunzătoare, cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care se consideră că modificarea Contractului ar trebui să producă efecte. Refuzul motivat al modificării Contractului se comunică în termen de 20 de zile de la primirea propunerii de modificare.

20.5. Prin excepție de la clauza 20.4, modificările Contractului generate de modificări legislative care afectează elementele de cost ale prețului ofertei, în special cheltuielile salariale și cotele de contribuții, vor fi analizate cu precădere de Părți astfel încât modificările Contractului să producă efecte odată cu termenul de aplicare a prevederilor din modificarea legislativă.

20.6. Orice revizuire a prețului contractului se realizează numai în măsura în care partea interesată demonstrează fără echivoc că prețul existent în Contract la momentul formulării cererii de revizuire nu reflectă în mod corect costurile pe baza cărora s-a fundamentat prețul respectiv.

20.7. Elementul de cost afectat de modificarea legislativă se va ajusta potrivit prevederilor legale aplicabile și se va reflecta în prețurile unitare cu respectarea formulelor din detalierea prețurilor unitare din cadrul ofertei, fără modificarea valorii profitului indicat în ofertă pentru fiecare preț unitar în parte.

20.8. Prețul Contractului poate fi ajustat după o perioadă 6 luni de la semnarea contractului.

20.9. Contractul poate fi ajustat după următoarea metodă:

Sumele plătibile Contractantului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elementele constitutive ale ofertei, prin utilizarea formulei de ajustare, astfel:

$$An = av + (1-av) \times In/I0,$$

An = coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii lucrărilor realizate în luna "n";

av = 0, în consecință An = In/I0;

In = indicele de cost în construcții - total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n";

I0 = indicele de cost în construcții - total, aplicabil la data anterioară, cu 30 de zile față de termenul limită de depunere a ofertelor.

20.10. Nivelul valoric al profitului, astfel cum a fost acesta indicat în ofertă, nu va face obiectul niciunei ajustări/modificări pe toată durata Contractului.

20.11. Dovada privind nivelul indicelui de cost în construcții este în sarcina Contractantului; în lipsa acesteia sau în cazul în care documentul transmis conține erori și/sau omisiuni, ajustarea prețurilor se realizează numai după transmiterea documentului conform. Dovada se face prin prezentarea raportului emis gratuit de platforma dedicată a Institutului Național de Statistică.

20.12. Formula de revizuire prevăzută la 20.9. se utilizează la fiecare cerere/situație de plată, pe durata de derulare a contractului rămasă după încheierea actului adițional de revizuire a prețului, inclusiv pe parcursul unor eventuale prelungiri ale duratei contractului din motive care nu sunt determinate de culpa Contractantului, dacă pentru perioadele de prelungire Contractantul nu a încasat contravaloarea revizuirii prețurilor cu titlu de daune-interese.

20.13. Pe facturile emise de Contractant se vor evidenția valorile conform ofertei și ajustarea (diferența dintre valoarea ajustată și valoarea conform ofertei).

20.14. Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior depunerii ofertelor, care îl va afecta pe Contractant în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

ART.21. ASIGURĂRI:

21.1. (1) Executantul are obligația de a încheia o asigurare de răspundere civilă profesională, care va acoperi toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele

pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Executantul va depune toate eforturile sale pentru a mentine in vigoare asigurarea de raspundere civila profesionala pana la receptia finala a lucrarilor executate. Executantul va furniza dovezi ale politei de asigurare si ale platilor periodice ale primelor de asigurare fara intarziere, oricand i se va solicita de catre autoritate. Neprezentarea politei atrage dupa sine suspendarea platilor pana la corectarea situatiei

(3) In indeplinirea obligatiei de la alin.1 si 2, Executantul **va incheia, va prezenta si va mentine in vigoare o polita de asigurare** cu despagubire integrala pentru o suma asigurata care nu va avea o limita mai mica de valoarea cu TVA inclus ofertata si mentionata la art.5.1 al prezentului contract, asigurare care va acoperi atat perioada de executare a prezentului contract cat si eventualele perioade de prelungire a prestatiiilor, pentru acoperirea tuturor riscurilor care ar putea fi generate de neexecutarea/executarea cu intarziere su defectuoasa a obligatiilor contractuale.

21.2. (1) Executantul are obligatia de a instiinta autoritatea, de orice dificultate in extinderea, reinnoirea si restabilirea acestei asigurari.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta autoritatii, ori de cate ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte autoritatii, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.3. Executantul va incheia si va mentine in vigoare asigurarea impotriva reclamatiiilor, daunelor, pierderilor si cheltuielilor, inclusiv taxe si cheltuieli legale, care decurg din vatamari corporale, imbolnaviri, maladii sau decesul oricarei persoane angajate de catre executant sau oricarui alt membru al personalului executantului. Autoritatea nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina autoritatii sau a angajatilor acestuia.

21.4. Executantul poate incheia un singur contract de asigurare impotriva tuturor riscurilor mai sus precizate si a oricaror altor riscuri care, prin interventia lor, ar putea naste in sarcina Executantului sau a Autoritatii obligatii de dezdaunare. Executantul are obligatia de a prezenta contractul de asigurare Autoritatii in termen de maxim **5 zile** de la data emiterii Ordinului de incepere a Lucrarilor. Executantul se obliga si garanteaza ca isi va indeplini toate obligatiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, in situatia aparitiei unui eveniment asigurat, societatea de asigurare sa nu refuze plata daunelor din motive imputabile Executantului.

ART. 22. MODIFICAREA CONTRACTULUI:

22.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, doar in conditiile prevazute de legislatia achizitiilor publice.

22.2. Prin acte aditionale nu se pot aduce modificari substantiale contractului de achizitie publica. Modificarile nesubstantiale sunt singurele modificari ale *Contractului* care pot fi facute fara organizarea unei noi proceduri de atribuire.

22.3. Modificarile privind Lucrarile pot fi dispuse numai de catre Autoritate, in conformitate si in limitele *Contractului* si ale normelor tehnice si legale aplicabile, in orice moment inaintea emiterii *Procesului-Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor*:

a) fie printr-o **Instructiune** emisa de Autoritate privind modificarea, ca urmare a faptului ca in prealabil, ca rezultat al constatarilor din teren, a fost instiintat de catre Executant cu privire la necesitatea unei modificari

b) fie printr-o **Cerere** adresata *Contractantului* de a prezenta o propunere de modificare.

22.4. Obligatia de notificare: Executantul are obligatia prealabila de a notifica Autoritatea de indata ce are cunostinta de existenta unor circumstante care pot genera o revendicare pentru plata suplimentara. Executantul va lua toate masurile, cu diligena specifica bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte. Dreptul Executantului la plata Costurilor suplimentare va fi limitat la timpul si plata care i-ar fi revenit daca ar fi instiintat Autoritatea cu promptitudine si ar fi luat toate masurile necesare.

22.5. Contractul de achizitie publica va fi modificat/completat, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, prin acordul Partilor, in situatiile mentionate ca si clauze de revizuire precum si in orice alta situatie, neidentificata dar care in urma analizei Autoritatii se dovedeste a fi o modificare nesubstantiala la prezentul contract si respecta prevederile art.221-222 din Legea nr.98/2016 coroborate cu prevederile referitoare la modificari contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 si 165) si:

a) nu afecteaza caracterul general al *Contractului*;

b) nu afecteaza rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia *Contractantul* a fost declarat castigator.

22.6. Revizuirea și modificarea contractului se realizează în temeiul art. 221 alin.(1) litera a)-f) din Legea nr. 98/2016 în condițiile prevăzute în Caietul de sarcini parte integrantă a documentației de atribuire.

ART.23. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI:

23.1. Prezentul *Contract* poate înceta, prin:

- a) executarea corespunzătoare a obligațiilor conform dispozițiilor prezentului *Contract*,
- b) acordul de voință al *Partilor*, consemnat în scris
- c) rezilierea unilaterală de către o *Parte* în cazul îndeplinirii în mod necorespunzător sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă *Parte* contractantă precum și în cazurile expres menționate în prezentul *Contract*,

23.2. Autoritatea își rezervă dreptul de a rezilia *Contractul*, cu efecte depline, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, după acordarea unui preaviz de 15 zile, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea, Executantul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii, dacă:

- a) Executantul nu-și îndeplinește obligațiile, conform prevederilor *Contractului*;
- b) Executantul nu se conformează, în perioada de timp rezonabilă, conform notificării emise de către *Autoritate*, prin care i se solicită remedierea *Defectiunilor/necoformității* precum și executarea sau neexecutarea obligațiilor din prezentul *Contract*, care afectează în mod grav executarea în mod corespunzător și la termen a obligațiilor contractuale ale Executantului;
- c) Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile/notificările emise de către *Autoritate* în condițiile prezentului *Contract*;
- d) Executantul a săvârșit *abateri profesionale*, care îi pun în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative;
- e) Executantul se află în stare de dizolvare sau faliment;
- f) Executantul subcontractează fără a avea acordul scris al *Autorității*;
- g) Executantul se află într-o situație de conflict de interese, iar această situație nu poate fi remediată în mod efectiv prin alte măsuri mai puțin severe;
- h) Executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- i) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin *Act Adicional* la prezentul *Contract*;
- j) Executantul eșuează în a furniza / menține / prelungi / reintregi / completa garanțiile ori asigurările solicitate sau persoana care furnizează garanția ori asigurarea nu este în măsură să-și îndeplinească obligațiile la care s-a angajat prin *Contract*;
- k) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al *Autorității* în legătură cu care se execută *Lucrarile* care fac obiectul *Contractului*;
- l) Executantul a încălcat obligațiile în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul de activitate aplicabil *Lucrarilor* care fac obiectul *Contractului*;
- m) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulente sau recompense pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu *Contractul*;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu *Contractul*;
 - sau dacă oricare din membrii personalului Executantului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

23.2 *Autoritatea* își rezervă dreptul de a denunța *Contractul*, printr-o notificare scrisă adresată *Executantului*, dacă împotriva acestuia din urmă se deschide procedura falimentului, și, după caz, să evacueze Executantul din locația *Autorității*. *Executantul* având dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din *Contract* îndeplinită până la data denunțării unilaterale a *Contractului*.

23.3 *Contractul* de achiziție este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care *Autoritatea* a încheiat *contractul* de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii/executarea de lucrări, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii *contractului* de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/fosti angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale

ulterior atribuirii contractului de achizitie publica, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea contractului.

23.5. In cazul producerii/aparitiei oricarui din evenimentele sau circumstantele precizate la 24.2, Autoritatea, la implinirea termenului de preaviz de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze Contractul, rezilierea operand de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara incuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara indeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze Executantul din locatia Autoritatii. La rezilierea contractului, Autoritatea are dreptul la despagubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

23.6. Daca, inainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediaza situatiile invocate de catre Autoritate ca motiv al rezilierii, instiintarea inceteaza sa aiba efect, iar Autoritatea nu va mai fi indreptatit sa rezilieze Contractul, sub conditia ca situatia de incalcare a obligatiilor Contractuale generata de Executant sa nu periclitizeze finalizarea in bune conditii si la timp a Contractului, caz in care, pe langa dreptul de a cere rezilierea, Autoritatea va fi indreptatit si la plata de daune-interese.

23.7. In perioada de preaviz sus mentionata Executantul este considerat, de drept, in intarziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

23.8. Incetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile Contractante.

23.9. In cazul rezilierii contractului, Autoritatea va intocmi situatia lucrarilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor si lucrarilor provizorii, dupa care se vor stabili sumele care urmeaza sa le plateasca in conformitate cu prevederile contractului, precum si daunele pe care trebuie sa le suporte Executantul din vina caruia s-a reziliat contractul. In acest sens, Autoritatea va convoca in maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de receptie, care va efectua receptia cantitativa si calitativa a lucrarilor executate.

Prevederile prezentelor clauze nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea Contractului.

23.10. Oricare dintre parti incalca prevederile Contractului prin neindeplinirea unei/unor obligatii care ii revin potrivit acestuia, partea prejudiciata prin incalcare (dupa caz, Autoritatea sau Executantul) va fi indreptatita la urmatoarele remedii:

a) despagubiri; si/sau

b) rezilierea Contractului

23.11. Despagubirile pot fi:

a) Despagubiri Generale; sau

b) Penalitati contractuale.

23.12. In orice situatie in care Autoritatea este indreptatit la despagubiri, poate retine aceste despagubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile prezentului contract.

23.13. Dupa rezilierea contractului, Autoritatea poate decide continuarea executiei lucrarilor cu respectarea prevederilor legale privind achizitiile publice.

ART.24. FORȚA MAJORĂ:

24.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

24.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

24.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

24.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

24.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

24.6. Nu va reprezenta o incalcare a obligatiilor din prezentul contract de catre oricare din parti situatia in care executarea obligatiilor este impiedicata de imprejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului de catre parti.

24.7. Executantul nu va raspunde pentru penalitati contractuale sau reziliere pentru neexecutare daca, si in masura in care, intarzierea in executare sau alta neindeplinire a obligatiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forta majora. In mod similar, Autoritatea nu va datora dobanda pentru platile cu intarziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de catre executant pentru neexecutare, daca, si in masura in care, intarzierea Autoritatii sau alta neindeplinire a obligatiilor sale este rezultatul fortei majore.

24.8. Dacă oricare parte considera ca au intervenit împrejurări de forță majoră care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră. Executantul va cauta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră. Executantul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale Autorității.

ART.25. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

25.1. Autoritatea și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, Autoritatea și Executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

26. PREVEDERI PRIVIND PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL:

26.1. În scopul executării Contractului, fiecare Parte trebuie să prelucreze date cu caracter personal privind angajații și/sau reprezentanții celeilalte Părți.

26.2. Părțile au luat cunoștință că, la data de 25 mai 2018, Regulamentul nr. 679 din 27 aprilie 2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (cunoscut sub denumirea Regulamentul General privind Protecția Datelor) (Regulamentul) a intrat în vigoare, și fac toate eforturile rezonabile pentru a se asigura că se conformează cu prevederile Regulamentului;

26.3. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul Contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la, prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu acestea.

26.4. Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului Contract. Aceste date vor consta în: [datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de email a angajaților/reprezentanților legali].

26.5. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract.

Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă că nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație de tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare Parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legătură cu prezentul Contract, și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

26.6. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

Art.27. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL: Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.28. COMUNICĂRI:

28.1. (1) În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți în scris, prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin e-mail, sub condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

(2) Notificările se vor considera primite de cealaltă parte după cum urmează:

- a) în caz înmănare personală, la data înmănării;
- b) în caz de transmitere prin fax, în ziua următoare transmiterii;
- c) în caz de scrisoare recomandată, la data evidențiată pe confirmarea de primire;
- d) în caz de transmitere prin posta electronică, la data confirmării primirii e-mailului.

(3) Dacă o parte nu notifica celeilalte părți orice modificare a adresei de mai sus, corespondența trimisă la ultima adresă comunicată celeilalte părți va fi considerată în mod corect efectuată.

(4) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți efectuate prin telefon sau e-mail se vor face și vor fi considerate valabile cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.3. Termenul de răspuns al părților la corespondența primită cu privire la desfășurarea contractului este de maxim 15 zile calendaristice.

Art.29. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI:

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29.2. Părțile vor respecta și se vor supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță (organ comunitar înființat pe lângă Curtea Europeană de Justiție).

Prezentul Contract a fost încheiat azi, 30.12.2024, în 3 exemplare originale de valoare juridică egală, din care 2 exemplare pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Executant.

Achizitor,
**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ
PENTRU CONSOLIDAREA
CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

Executant,
**TRUSTUL DE CLĂDIRI
METROPOLITANE BUCUREȘTI S.A.**
Director General

Serviciul Financiar Contabilitate Buget,
Șef Serviciu,

 **Direcția Suport,
Director,**

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Lucrări,
Șef Serviciu,

**Direcția Economică,
Director Economic,**

Serviciul Achiziții Publice,
Șef Serviciu,

**Direcția Execuție,
Director,**

Vizat Serviciul Juridic și Resurse Umane,
Șef Serviciu,

Vizat CFP,

**Direcția Tehnic,
Director.**

Redactat,
Consilier achiziții publice,

Vizat CFP,

TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR
IDENTIFICATOR VIZA NR.
Semnătura
Data: An <u>2024</u> Luna <u>12</u> Zi <u>30</u>