

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

1. În temeiul:

- Legii achizițiilor publice nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii de Guvern nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Achiziția directă inițiată prin Catalogul electronic SEAP, codul unic de achiziție DA33298813, finalizată la data de 19.05.2023

s-a încheiat prezentul contract de servicii între:

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Bd. Iancu de Hunedoara nr. 48, sector 1, cod poștal 011745, telefon 021.371.50.50, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin _____ – Director Executiv, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

S.C. SMART STORAGE S.R.L., cu sediul în București, sector 1, Str. Oboga nr. 15, Sector 6, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr: J40/10489/2017, CUI: RO378405209, cont IBAN _____ deschis la Banca Transilvania, tel. 0730 238 240, reprezentată legal de administrator _____ în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor/beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului este prestarea de *Servicii de relocare bunuri aparținând Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic (inclusiv demontare, încărcare, descărcare, montare)*, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **37.815,13** lei, la care se adaugă TVA.

5.2. Prețul prezentului contract este ferm pe toată durata de executare a contractului și nu se ajustează.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului de servicii este de 5 zile calendaristice, respectiv 25.05.2023-29.05.2023.

7. Prestarea serviciilor

7.1. *Prestarea serviciilor* începe de la data comunicată în ordinul de începere, transmis de către Achizitor.

7.2. Activitățile aferente obiectului contractului se vor desfășura pe toată durata stabilită, fără discontinuități.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele Contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Oferta financiară;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la cele mai înalte standarde și/sau performanțe în conformitate cu condițiile impuse în caietul de sarcini.

9.2. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul pentru daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.3. Prestatorul este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Prestatorul trebuie să folosească numai personal instruit și autorizat pentru prestarea serviciilor.

9.4. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităților.

9.5. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului și în termenul indicat de acesta, orice deficiență în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligațiilor sale contractuale.

9.6. Prestatorul trebuie să respecte normele de protecție a muncii specifice activității;

9.7. Prestatorul se obligă să nu folosească și să nu transmită informații și date, cu care intră în contact odată cu executarea prezentului contract, către terți;

9.8. Prestatorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru a proteja mediul și pentru a proteja orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietății publice, beneficiarului sau altora, rezultate din poluare, zgomot, depozitarea materialelor sau a resturilor acestora sau de alți factori generați de metodele sale de lucru ;

9.9. Conflictul de interese :

(1) Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acestui contract în mod obiectiv și imparțial.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor efectuate de către prestator în termenul și în condițiile stabilite în contract;

10.2. Să pună la dispoziție Prestatorului toate facilitățile/informațiile necesare prestării serviciilor în bune condiții.

11. Modalități de plată

11.1. Plata serviciilor prestate se face în termen de 30 de zile de la primirea de către achizitor a facturii însoțită de procesul verbal de recepție a serviciilor.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a calcula penalități de 0,01%/zi de întârziere.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Achizitorul nu reușește să plătească factura în termenul stipulate în contract, atunci Prestatorul are dreptul de a calcula penalități de 0,01%/zi de întârziere.

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Pentru îndeplinirea prezentului contract nu se constituie garanție de bună execuție.

14. Recepție și verificări

14.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

14.2. Serviciile care fac obiectul prezentului Contract vor fi recepționate pe baza procesului verbal încheiat la finalizarea prestării serviciilor.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. Contractul începe la data de 25.05.2023 și se încheie la 29.05.2023

15.2. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în termenul contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

15.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere din culpa dovedită a prestatorului în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1. Pentru serviciile prestate, sumele datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2. Prețul prezentului contract este ferm pe întreaga durată de executare a prezentului contract și nu este supus vreunei ajustări sau actualizări. Astfel, ofertantul își va asigura pe toată perioada de executare a contractului toate resursele, materiale și umane, astfel încât să se încadreze în prețul contractului, declarat în propunerea sa financiară.

17. Încetarea contractului

(1) Prezentul contract încetează prin ajungerea la termen, prin executarea, de către ambele părți, a tuturor obligațiilor ce le revin conform contractului, sau ca urmare a dispariției, fără vina nici uneia dintre părți, a unui element esențial al contractului, astfel cum acesta este definit în legislația aplicabilă.

(2) În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării contractului.

(3) Achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, și de a pretinde daune-interese în oricare dintre următoarele situații:

a) prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract;

b) prestatorul refuză sau neglijează să ducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor sau solicitarea transmisă de acesta de a remedia orice executare necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, prin care se afectează prestarea corespunzătoare și în termenele prevăzute a serviciilor.

(4) În oricare din situațiile de mai sus, achizitorul are dreptul de a finaliza serviciile fie direct, fie prin încheierea unor alte contracte/acorduri cu terțe părți, costurile respective fiind imputabile prestatorului.

(5) Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

(6) Achizitorul nu va fi obligat să efectueze nici o plată către prestator până la finalizarea serviciilor, după care are dreptul de a recupera de la prestator toate costurile suplimentare aferente prestării serviciilor respective, sau, după caz, va plăti prestatorului orice sume restante.

(7) În cazurile în care achizitorul consideră contractul reziliat pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare din partea prestatorului, va fi îndreptățit să perceapă de la prestator daune-interese, în cuantum de 0,01% din prețul contractului fără TVA, pentru fiecare zi rămasă de la data rezilierii contractului (exclusiv) până la data expirării perioadei de execuție a contractului (inclusiv), dar nu mai mult decât prețul contractului. Prestatorul nu are dreptul de a pretinde, în aceste situații, nici o altă sumă în afara celor datorate de achizitor pentru serviciile deja prestate.

(8) Achizitorul poate cere rezilierea contractului dacă:

a) prestatorul a abandonat contractul;

b) prestatorul a cesionat obligațiile asumate prin contract fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului;

(9) Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

a) achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile care sunt în sarcina sa și prin aceasta pune pe prestator în situația de a nu putea presta serviciile;

b) achizitorul notifică prestatorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

(10) Rezilierea contractului pentru motivele menționate la punctul (8) și punctul (9) se va notifica în scris părții contractante.

(11) În cazul rezilierii contractului din vina prestatorului, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie să le suporte prestatorul și care se vor scădea din obligațiile de plată pe care achizitorul le are față de acesta la data întreruperii prestării serviciilor.

(12) În cazul în care nu se pot aplica prevederile punctului (11) recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale în vigoare la acea dată.

(13) În caz de neexecutare, contractul se consideră desființat de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere și fără nici o alta formalitate prealabilă.

(14) Punctul (13) are drept efect desființarea necondiționată a contractului, de îndată ce a expirat termenul de executare, fără ca obligațiile contractuale să fi fost duse la îndeplinire.

(15) Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una din părți :

a) nu-și exercită una din obligațiile esențiale enumerate în prezentul contract;

b) este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de faliment înainte de începerea executării prezentului contract;

18. Cesiunea

18.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor rezultate din acesta, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. Forța majoră

19.1. (1) Forța majoră exonerează în condițiile legii, părțile contractante de îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

(2) Partea care invocă forța majoră, este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile, producerea evenimentului, anexând în acest sens certificate eliberate de Camera de Comerț și Industrie competentă teritorial, sau alt organism abilitat al statului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

19.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.3. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

21. Legea aplicabilă și limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română, cu excepția cazului în care părțile convin în scris, la începutul contractului, asupra unei alte limbi de comunicare.

21.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

22. Comunicări

22.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

22.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, azi 23.05.2023 în 2 (două) exemplare originale, de valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR,

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC
SEISMIC**

Director Executiv,

PRESTATOR,

S.C. SMART STORAGE S.R.L.

**Serviciul Financiar Contabilitate Buget,
Șef Serviciu**

**Serviciul Achiziții Publice,
Șef Serviciu**

**Vizat Serviciul Juridic Legislație Contencios,
Consilier juridic,**

