

**Nr. 192/11364/(CRC16)3629** din 02.06.2026

În atenția: Operatorilor economici participanți la procedura de achiziție publică inițiată prin anunțul publicitar ADV1531623 publicat în SEAP în data de 27.05.2026 și invitația de participare nr. 192/11020/(SAP9)992 din 26.05.2026 postată pe site-ul Autorității, în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect *Servicii de elaborare documentații tehnico-economice (fazele Audit Energetic, DALI, DTAC, DTOE, PT- DE, As-Built) și asistență tehnică din partea proiectantului inclusiv cu obținerea certificatului de performanță energetică, pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire cu destinația principală de locuință, situată în Calea Moșilor nr. 74, Sector 3, București”*

## **RĂSPUNS LA SOLICITĂRILE DE CLARIFICARE**

*Solicitarea primită pe e-mail în data de 29.05.2026.*

### **Întrebarea nr. 1:**

Referitor la capitolul 8, subcap. 8.2.3. Inginer proiectant structură de rezistență în care se menționează: experiența profesională specifică: participarea la minimum 1 proiect/contract în care a îndeplinit același tip de activități cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract respectiv: participarea la minimum 1 proiect/contract în care a îndeplinit același tip de activități cu cele ce urmează să le îndeplinească în viitorul contract, respectiv inginer proiectant instalații pentru obiective ce au ca obiect lucrări de consolidare și conservare/restaurare

Va rugăm să confirmați că includerea sintagmei '*inginer proiectant instalații*' reprezintă o eroare materială, cerința referindu-se exclusiv la inginer proiectant structură de rezistență.

### **Răspuns:**

Dintr-o eroare materială în Caietul de sarcini, la subcap. 8.2.3. - *Inginer proiectant structură de rezistență*, a fost menționat „*inginer proiectant instalații*”.

A se citi „*Inginer proiectant structură de rezistență*”, în loc de „*inginer proiectant instalații*”

### **Întrebarea nr. 2:**

Va rugam sa confirmați că pe lângă recomandările din partea ofertantului/asociatului sau subcontractanților participanți la procedura de atribuire, sau din partea unui operator economic în calitate de angajator al specialistului propus, se acceptă și documente tehnice stampilate/semnate de verificatorii de proiecte (memorii tehnice, planșe etc.) acestea fiind considerate documente suport echivalente emise de terți.

### **Răspuns:**

Autoritatea contractantă acceptă pe lângă recomandările din partea ofertantului/asociatului sau subcontractanților participanți la achiziția directă, sau din partea unui operator economic în calitate de angajator al specialistului propus și documente tehnice stampilate/semnate de verificatorii de proiecte (memorii tehnice, planșe etc.) acestea fiind considerate documente suport echivalente emise de terți.

### **Întrebarea nr. 3:**

Având in vedere ca lucrările aferente obiectivului de investiții sunt din categoria lucrărilor de consolidare si eficienta energetica va rugam sa confirmați ca pentru prezentarea experienței profesionale specifice a experților, pe lângă proiecte de lucrări de consolidare și conservare/restaurare, se accepta prezentarea de proiecte care includ consolidare si lucrări de reabilitare/modernizare/eficienta energetica/etc.

### **Răspuns:**

Autoritatea contractantă acceptă ca pentru prezentarea experienței profesionale specifice a experților, pe lângă proiecte de lucrări de consolidare și conservare/restaurare și prezentarea de proiecte care includ consolidare si lucrări de reabilitare/modernizare/eficienta energetică.

### **Întrebarea nr. 4:**

Va rugam sa confirmați faptul ca termenele de emitere/obținere a avizelor/acordurilor/autorizațiilor NU sunt incluse in cadrul perioadei de proiectare (6 luni).

### **Răspuns:**

Referitor la întrebarea dumneavoastră, confirmăm faptul că termenele de emitere/obținere a avizelor/acordurilor/autorizațiilor nu sunt incluse în perioada de proiectare.

**Întrebarea nr. 6:**

Va rugam sa puneți la dispoziția ofertanților Certificatul de urbanism nr. 483/86165 din 21.10.2025.

**Răspuns:**

Pe site-ul instituției [www.amccrs-pmb.ro](http://www.amccrs-pmb.ro) - la secțiunea *Achiziții și licitații publice - Anunțuri Achiziții*, am adăugat la documentația tehnică postată și Certificatul de urbanism nr. 483/86165 din 21.10.2025