



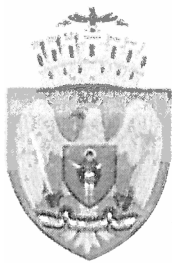
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

RAPORT DE ACTIVITATE PE ANUL 2017

CUPRINS

Raport de activitate	Pag. 1
Anexa 1 – Notele nr. 4056/20.12.2016 și nr. 310/21.04.2017 ale Primăriei Municipiului București – Direcția Generală Dezvoltare și Investiții – Direcția Investiții	Pag. 12
Anexa 2 – Program de acțiuni 2018, Listă de priorități și estimare cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor cu destinația de locuință	Pag. 16
Anexa 3 – Program de acțiuni 2018, Lista construcțiilor cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public și estimare cheltuieli proiectare lucrări de intervenție	Pag. 19
Anexa 4 – Program de acțiuni 2018, Lista construcțiilor cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public și estimare cheltuieli execuție lucrări de intervenție	Pag. 22
Anexa 5 – Programul anual al achizițiilor publice – 2017	Pag. 26



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

RAPORT DE ACTIVITATE PE ANUL 2017

I. Introducere

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a fost înființată prin HCGMB nr. 368/24.11.2017, cu modificările și completările aduse de HCGMB nr. 112/29.03.2017 și HCGMB nr. 476/28.09.2017, ca serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, finanțat din subvenții acordate de la bugetul local al Municipiului București, din venituri proprii și, după caz, din fonduri de la bugetul de stat.

Obiectul de activitate al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este:

- Reducerea riscului seismic al construcțiilor existente în Municipiul București, în contextul atenuării efectelor unui potențial cutremur și acționarea în vederea realizării măsurilor de intervenție la construcțiile care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice;
- Elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic a construcțiilor existente în Municipiul București, monitorizarea acțiunilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic, respectiv expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare;
- Programarea, pregătirea, contractarea, urmărirea, executarea, decontarea și recepția lucrărilor de intervenții-consolidări aferente construcțiilor cu destinația de locuință, în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente.

II. Legislația aplicabilă

Activitatea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic se supune dispozițiilor următoarelor acte normative:

1. Constituția României;
2. Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici;
3. Legea nr. 7/2004 privind Codul de conduită a funcționarilor publici;
4. Legea nr. 53/2003 – Codul muncii;
5. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
6. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
7. Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității;

8. OG nr. 20/1995 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
9. HG nr. 1364/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
10. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
11. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
12. Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței;
13. HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
14. HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor;
15. HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri proprii;
16. Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
17. HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
18. Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor;
19. Ordinul nr. 400/2015 al Secretariatului General al Guvernului pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice;
20. OG nr. 119/1999 privind controlul intern și controlul financiar preventiv;
21. Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
22. OG nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor;
23. Hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București;
24. Dispoziții ale Primarului General al Municipiului București;
25. Ordine ale Ministerului Finanțelor Publice;
26. Ordine ale autorităților cu atribuții de reglementare, monitorizare și control, după caz, republicate, cu modificările și completările ulterioare.

III. Organizare și funcționare

Sediul central al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic se află în Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5.

Pentru buna desfășurare a serviciului public de interes local, s-a deschis un punct de lucru situat în Bd. Națiunile Unite nr. 1, bl. 108A, sector 5. În acest sens, au fost analizate mai multe oferte, s-au negociat clauze contractuale, s-a încheiat contractul de închiriere a spațiului, s-au întreprins demersuri în vederea predării-primirii spațiului și obținerii tuturor avizelor necesare desfășurării activității.

La data de 31.12.2017 și în prezent, structura de personal a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este următoarea:

	Aprobat prin HCGMB nr. 368/2017 cu modificările și completările ulterioare	Existent la 31.12.2017
Total posturi, din care:	70	42
Funcții publice de conducere	8	4
Funcții contractuale de conducere	1	1

	Aprobat prin HCGMB nr. 368/2017 cu modificările și completările ulterioare	Existent la 31.12.2017
Funcții publice de execuție	36	22
Funcții contractuale de execuție	26	15

Potrivit atribuțiilor și competențelor stabilite prin fișele posturilor și Regulamentul de Organizare și Funcționare, s-au organizat, în condițiile legii, concursuri (probe scrise și interviuri) pentru ocuparea posturilor vacante, astfel cum rezultă din tabelul de mai jos și au fost întocmite documentele privind încadrarea în muncă a candidaților declarați admiși, pe baza proceselor-verbale ale comisiilor de examen/concurs.

Nr. crt.	Dată publicare concurs pe site-ul www.pmb.ro	Dată organizare concurs (proba scrisă)*	Nr. posturi pentru care s-a organizat concurs	Din care:		Nr. candidați înscriși	Nr. candidați admiși
				Funcții publice de conducere	Funcții publice de execuție		
1	10.07.2018	23.08.2017	18	-	18	26	11
2	10.07.2017	22.08.2017	4	4	-	8	1
3	25.09.2017	26.10.2017	1	1	-	4	1
4	25.09.2017	26.10.2017	2	-	2	6	1
5	Publicare internă (promovare în grad profesional)	24.11.2017	1	-	1	1	1
Total			26	5	21	45	15

*) Proba orală (interviul) s-a susținut, de regulă, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data susținerii probei scrise.

Totodată, au fost elaborate **85 de proiecte de Decizii ale Directorului Executiv** cu privire la drepturile salariale și de personal ale angajaților Administrației, precum și de numire în funcție a personalului, de detașare, de încetare a detașării, de promovare sau promovare temporară, de trecere temporară în altă muncă, transformări de posturi, de numire a membrilor în comisiile de examen, numire personal pentru exercitarea controlului financiar preventiv etc.

Numărul total de Decizii emise de Directorul Executiv în anul 2017 este 108, diferența având ca obiect constituirea comisiilor de analiză și negociere și a comisiilor de evaluare pentru atribuirea contractelor de achiziție publică de produse/servicii/lucrări, constituirea comisiilor de recepție, de preluare a imobilelor etc.

De asemenea, la nivelul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic s-au întocmit, avizat și semnat Acordul colectiv, Contractul colectiv de muncă și Regulamentul intern.

IV. Bugetul 2017 al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Conform comunicării Primăriei Municipiului București – Direcția Generală Economică – Direcția Generală Buget, transmise prin adresa nr. 8700/21.12.2017, bugetul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, incluzând modificările aprobate prin HCGMB nr. 675/19.12.2017, este:

Subvenții de la alte nivele ale administrației publice, total: 13.237,00 mii lei,
din care:

- Subvenții destinate secțiunii de funcționare: 5,719,00 mii lei;
- Subvenții destinate secțiunii de dezvoltare: 7.518,00 mii lei.

Acțiuni întreprinse:

- Au fost întocmite și transmise în termen situațiile financiare lunare, trimestriale și anuale ale instituției, potrivit normelor legale, către ordonatorul principal de credite și în sistemul național de raportare FOREXEBUG;
- S-au respectat măsurile necesare ca instituția să-și desfășoare activitatea astfel încât nivelul cheltuielilor să nu depășească creditele bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București;
- Au fost efectuate cronologic și sistematic înregistrările contabile privind mijloacele fixe și circulante, mijloacele bănești, investițiile, cheltuielile bugetare și veniturile;
- A fost asigurată efectuarea corectă a calculului privind drepturile bănești ale salariaților, a reținerilor din salarii și a obligațiilor față de bugetul de stat și local, asigurările sociale, alte fonduri speciale;
- Au fost întocmite și depuse lunar declarațiile privind obligațiile de plată ale angajatorului și angajatului pentru CAS, șomaj, sănătate;
- A fost asigurat controlul financiar preventiv prin verificarea sistematică a proiectelor de operațiuni care fac obiectul acestuia, din punct de vedere al încadrării în limitele angajamentelor bugetare stabilite prin bugetul anual aprobat potrivit reglementărilor în vigoare;
- Au fost întocmite notele de fundamentare pentru solicitările de rectificări bugetare pe parcursul anului 2017, în vederea unei bune desfășurări a activității, atât pentru secțiunea de funcționare a instituției, cât și pentru secțiunea de dezvoltare ce cuprinde obiectivele de investiții;
- A fost întocmit proiectul de buget anual și estimările pe anii 2019-2021.

V. Îndeplinirea obiectivelor prin raportare la fișele de post, Regulamentul de Organizare și Funcționare și indicatorii de performanță

A. Reducerea riscului seismic al construcțiilor existente în Municipiul București, în contextul atenuării efectelor unui potențial cutremur și acționarea în vederea realizării măsurilor de intervenție la construcțiile care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice

În municipiul București au fost expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic un număr de **2.594 imobile**, inventariate și publicate atât pe site-ul Primăriei Municipiului București, cât și pe site-ul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Acestea sunt încadrate în clase de risc seismic (conform Normativului de Proiectare P100/1992, completat cu Cap. 11-12/Codului de proiectare P100-3/2008) și pe categorii de urgențe de intervenție (conform Normativului de Proiectare P100/1992) sau consolidate (conform autorizației de construire emisă pentru execuția lucrărilor de consolidare și procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de consolidare), după cum urmează:

Nr. crt.	Tip imobil	Număr imobile
1.	Imobile încadrate în clasa I de risc seismic, care prezintă pericol public	171

Nr. crt.	Tip imobil	Număr imobile
2.	Imobile încadrate în clasa I de risc seismic	170
3.	Imobile încadrate în clasa II de risc seismic	345
4.	Imobile încadrate în clasa III de risc seismic	100
5.	Imobile încadrate în clasa IV de risc seismic	7
6.	Imobile încadrate în categorii de urgență	1.573
7.	Imobile neîncadrate în categorii de urgență	144
8.	Imobile consolidate	84
	Total	2.594

În baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, s-a dispus întocmirea și publicarea Listelor construcțiilor expertizate tehnic, care se completează/modifică/actualizează în baza documentațiilor tehnice și a documentelor depuse de către beneficiarii acestora.

Modificarea Listelor imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic este posibilă în următoarele situații:

- elaborarea documentației tehnice prin care se stabilește clasa de risc corespunzătoare și transmiterea acesteia în vederea introducerii într-una din Listele imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic și încadrate în clase de risc seismic (respectiv Rsl, RslI, RslII sau RslIV);
- finalizarea execuției lucrărilor de intervenție-consolidare a imobilelor și transmiterea documentelor care atestă acest fapt, respectiv autorizația de construire emisă pentru execuția lucrărilor de consolidare și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de consolidare, în vederea introducerii în Lista imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic – Consolidate;
- emiterea de către o instanță de judecată a unei decizii definitive și irevocabile.

În cursul anului 2017, Listele imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic au comportat un număr de **43 de completări/modificări/actualizări**.

Conform prevederilor OG nr. 20/1995 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și ale Hotărârii Consiliului Municipiului București nr. 607/19.12.2017 pentru punerea în aplicare a prevederilor ordonanței și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, au fost transmise **314 notificări** către proprietari/asociațiile de proprietari din clădirile expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic, cu privire la obligațiile ce le revin, potrivit prevederilor legale, pentru reducerea riscului seismic, precum și consilierea acestora privind documentele necesare pentru includerea în programe anuale de acțiuni și cuprinderea în bugetul local al Municipiului București, astfel:

- Clasa I de risc seismic cu pericol public - **145 notificări**;
- Clasa I de risc seismic care nu prezintă pericol public - **169 notificări**.

Au fost centralizate și verificate documentele juridice, respectiv:

- hotărârile asociațiilor de proprietari (care aprobă deciziile de intervenție-consolidare);
- declarațiile proprietarilor privind continuarea lucrărilor (autentificate notarial);
- listele proprietarilor și destinațiile spațiilor de clădire;
- copiile legalizate ale actelor de proprietate;
- copiile dosarelor pentru obținerea numărului cadastral provizoriu și extrasele de carte funciară (în vederea stabilirii cotei părți indivize aferente fiecărei proprietăți).

În aceste condiții, în anul 2018 urmează a se organiza procedurile de achiziție publică pentru atribuirea contractelor de servicii de proiectare și de execuție de lucrări de intervenție la **60 imobile (30 imobile – proiectare, 30 imobile – execuție lucrări intervenție)**.

La solicitarea petenților, au fost transmise informații privind măsurile pentru reducerea riscului seismic al clădirilor din Municipiul București; totodată petenții au fost îndrumați în vederea luării acestor măsuri, în conformitate cu legislația în vigoare în domeniu, astfel:

- a) **au fost eliberate 350 adeverințe** privind încadrarea/neîncadrarea în clase de risc seismic a construcțiilor;
- b) **au fost soluționate favorabil 682 petiții** (din care **192 adrese** transmise de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și **490 adrese** transmise prin Direcția Generală Operațiuni – Direcția Relații Publice și Informare din cadrul Primăriei Municipiului București);
- c) s-au transmis puncte de vedere și documente solicitate de instanțele de judecată;
- d) au fost încheiate **acte adiționale** la contractele pentru restituirea, la terminarea lucrărilor, a sumelor alocate de la bugetul de stat pentru construcțiile consolidate (**18 imobile**), recepționate de Direcția Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

De menționat este faptul că activitățile menționate la lit. b)-d) de mai sus au fost asigurate, în perioada 03.01.2017-06.06.2017, în baza Notelor Direcției Investiții nr. 4056/20.12.2016 și nr. 310/21.04.2017 aprobate de Primarul General (Anexa 1 la prezentul Raport), de foștii angajați ai Serviciului Consolidări din cadrul Direcției Investiții – Direcția Generală Dezvoltare și Investiții din aparatul de specialitate al Primarului General (3 persoane care, în prezent, își desfășoară activitatea în cadrul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic – Serviciul pentru Relația cu Proprietarii).

- e) în baza Protocolului de predare-primire nr. 601/1/29.11.2017 încheiat cu Direcția Generală Dezvoltare și Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București, au fost preluate și opisate **4.284 documentații tehnice** (expertize tehnice și proiecte tehnice de consolidare);
- f) la nivelul Serviciului Juridic au fost repartizate și soluționate în perioada septembrie-decembrie 2017 alte **35 de petiții**, cereri, sesizări, care preponderent privesc încadrarea/neîncadrarea în clasa de risc seismic; **dintre acestea 7 au reprezentat plângeri prelabile** formulate în temeiul art. 1 coroborat cu art. 7 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, procedură legală obligatorie introducerii unei pretenții pe rolul instanțelor de judecată.

Au fost analizate mai multe contracte de prestări servicii de proiectare, din punct de vedere al posibilității reale de continuare a activității ori, după caz, de reziliere a acestora.

În acest sens s-a emis un număr de **9 notificări** către societăți de proiectare, după cum urmează:

- IPROLAM S.A.;
- PROCEMA ENGINEERING S.R.L.;
- PROCEMA S.A.;
- SNC LAVALIN ROMÂNIA S.A.;
- PROIECT BUCUREȘTI S.A.

Acolo unde acest lucru s-a impus, încetarea contractelor de prestări servicii de proiectare s-a realizat prin act adițional (contractele de prestări servicii de proiectare încheiate cu PROIECT BUCUREȘTI S.A. pentru imobilele situate în Bd. Schitu Măgureanu nr. 3, sector 5 și în Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1;



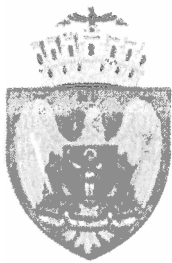
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

RAPORT DE ACTIVITATE PE ANUL 2017

CUPRINS

Raport de activitate	Pag. 1
Anexa 1 – Notele nr. 4056/20.12.2016 și nr. 310/21.04.2017 ale Primăriei Municipiului București – Direcția Generală Dezvoltare și Investiții – Direcția Investiții	Pag. 12
Anexa 2 – Program de acțiuni 2018, Listă de priorități și estimare cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcțiilor cu destinația de locuință	Pag. 16
Anexa 3 – Program de acțiuni 2018, Lista construcțiilor cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public și estimare cheltuieli proiectare lucrări de intervenție	Pag. 19
Anexa 4 – Program de acțiuni 2018, Lista construcțiilor cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public și estimare cheltuieli execuție lucrări de intervenție	Pag. 22
Anexa 5 – Programul anual al achizițiilor publice – 2017	Pag. 26



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

RAPORT DE ACTIVITATE PE ANUL 2017

I. Introducere

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a fost înființată prin HCGMB nr. 368/24.11.2017, cu modificările și completările aduse de HCGMB nr. 112/29.03.2017 și HCGMB nr. 476/28.09.2017, ca serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, finanțat din subvenții acordate de la bugetul local al Municipiului București, din venituri proprii și, după caz, din fonduri de la bugetul de stat.

Obiectul de activitate al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este:

- Reducerea riscului seismic al construcțiilor existente în Municipiul București, în contextul atenuării efectelor unui potențial cutremur și acționarea în vederea realizării măsurilor de intervenție la construcțiile care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice;
- Elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic a construcțiilor existente în Municipiul București, monitorizarea acțiunilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic, respectiv expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare;
- Programarea, pregătirea, contractarea, urmărirea, executarea, decontarea și recepția lucrărilor de intervenții-consolidări aferente construcțiilor cu destinația de locuință, în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente.

II. Legislația aplicabilă

Activitatea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic se supune dispozițiilor următoarelor acte normative:

1. Constituția României;
2. Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici;
3. Legea nr. 7/2004 privind Codul de conduită a funcționarilor publici;
4. Legea nr. 53/2003 – Codul muncii;
5. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale;
6. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
7. Legea nr. 82/1991 – Legea contabilității;

8. OG nr. 20/1995 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
9. HG nr. 1364/2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
10. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
11. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
12. Legea nr. 114/1996 – Legea locuinței;
13. HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
14. HG nr. 273/1994 pentru aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor;
15. HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri proprii;
16. Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
17. HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
18. Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor;
19. Ordinul nr. 400/2015 al Secretariatului General al Guvernului pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice;
20. OG nr. 119/1999 privind controlul intern și controlul financiar preventiv;
21. Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
22. OG nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor;
23. Hotărâri ale Consiliului General al Municipiciului București;
24. Dispoziții ale Primarului General al Municipiciului București;
25. Ordine ale Ministerului Finanțelor Publice;
26. Ordine ale autorităților cu atribuții de reglementare, monitorizare și control, după caz, republicate, cu modificările și completările ulterioare.

III. Organizare și funcționare

Sediul central al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic se află în Bd. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5.

Pentru buna desfășurare a serviciului public de interes local, s-a deschis un punct de lucru situat în Bd. Națiunile Unite nr. 1, bl. 108A, sector 5. În acest sens, au fost analizate mai multe oferte, s-au negociat clauze contractuale, s-a încheiat contractul de închiriere a spațiului, s-au întreprins demersuri în vederea predării-primirii spațiului și obținerii tuturor avizelor necesare desfășurării activității.

La data de 31.12.2017 și în prezent, structura de personal a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este următoarea:

	Aprobat prin HCGMB nr. 368/2017 cu modificările și completările ulterioare	Existent la 31.12.2017
Total posturi, din care:	70	42
Funcții publice de conducere	8	4
Funcții contractuale de conducere	1	1

	Aprobat prin HCGMB nr. 368/2017 cu modificările și completările ulterioare	Existent la 31.12.2017
Funcții publice de execuție	36	22
Funcții contractuale de execuție	26	15

Potrivit atribuțiilor și competențelor stabilite prin fișele posturilor și Regulamentul de Organizare și Funcționare, s-au organizat, în condițiile legii, concursuri (probe scrise și interviuri) pentru ocuparea posturilor vacante, astfel cum rezultă din tabelul de mai jos și au fost întocmite documentele privind încadrarea în muncă a candidaților declarați admiși, pe baza proceselor-verbale ale comisiilor de examen/concurs.

Nr. crt.	Dată publicare concurs pe site-ul www.pmb.ro	Dată organizare concurs (proba scrisă)*	Nr. posturi pentru care s-a organizat concurs	Din care:		Nr. candidați înscriși	Nr. candidați admiși
				Funcții publice de conducere	Funcții publice de execuție		
1	10.07.2018	23.08.2017	18	-	18	26	11
2	10.07.2017	22.08.2017	4	4	-	8	1
3	25.09.2017	26.10.2017	1	1	-	4	1
4	25.09.2017	26.10.2017	2	-	2	6	1
5	Publicare internă (promovare în grad profesional)	24.11.2017	1	-	1	1	1
	Total		26	5	21	45	15

*) Proba orală (interviul) s-a susținut, de regulă, într-un termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data susținerii probei scrise.

Totodată, au fost elaborate **85 de proiecte de Decizii ale Directorului Executiv** cu privire la drepturile salariale și de personal ale angajaților Administrației, precum și de numire în funcție a personalului, de detașare, de încetare a detașării, de promovare sau promovare temporară, de trecere temporară în altă muncă, transformări de posturi, de numire a membrilor în comisiile de examen, numire personal pentru exercitarea controlului financiar preventiv etc.

Numărul total de Decizii emise de Directorul Executiv în anul 2017 este 108, diferența având ca obiect constituirea comisiilor de analiză și negociere și a comisiilor de evaluare pentru atribuirea contractelor de achiziție publică de produse/servicii/lucrări, constituirea comisiilor de recepție, de preluare a imobilelor etc.

De asemenea, la nivelul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic s-au întocmit, avizat și semnat Acordul colectiv, Contractul colectiv de muncă și Regulamentul intern.

IV. Bugetul 2017 al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Conform comunicării Primăriei Municipiului București – Direcția Generală Economică – Direcția Generală Buget, transmise prin adresa nr. 8700/21.12.2017, bugetul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, incluzând modificările aprobate prin HCGMB nr. 675/19.12.2017, este:

Subvenții de la alte nivele ale administrației publice, total: 13.237,00 mii lei,
din care:

- Subvenții destinate secțiunii de funcționare: 5,719,00 mii lei;
- Subvenții destinate secțiunii de dezvoltare: 7.518,00 mii lei.

Acțiuni întreprinse:

- Au fost întocmite și transmise în termen situațiile financiare lunare, trimestriale și anuale ale instituției, potrivit normelor legale, către ordonatorul principal de credite și în sistemul național de raportare FOREXEBUG;
- S-au respectat măsurile necesare ca instituția să-și desfășoare activitatea astfel încât nivelul cheltuielilor să nu depășească creditele bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București;
- Au fost efectuate cronologic și sistematic înregistrările contabile privind mijloacele fixe și circulante, mijloacele bănești, investițiile, cheltuielile bugetare și veniturile;
- A fost asigurată efectuarea corectă a calculului privind drepturile bănești ale salariaților, a reținerilor din salarii și a obligațiilor față de bugetul de stat și local, asigurările sociale, alte fonduri speciale;
- Au fost întocmite și depuse lunar declarațiile privind obligațiile de plată ale angajatorului și angajatului pentru CAS, șomaj, sănătate;
- A fost asigurat controlul financiar preventiv prin verificarea sistematică a proiectelor de operațiuni care fac obiectul acestuia, din punct de vedere al încadrării în limitele angajamentelor bugetare stabilite prin bugetul anual aprobat potrivit reglementărilor în vigoare;
- Au fost întocmite notele de fundamentare pentru solicitările de rectificări bugetare pe parcursul anului 2017, în vederea unei bune desfășurări a activității, atât pentru secțiunea de funcționare a instituției, cât și pentru secțiunea de dezvoltare ce cuprinde obiectivele de investiții;
- A fost întocmit proiectul de buget anual și estimările pe anii 2019-2021.

V. Îndeplinirea obiectivelor prin raportare la fișele de post, Regulamentul de Organizare și Funcționare și indicatorii de performanță

A. Reducerea riscului seismic al construcțiilor existente în Municipiul București, în contextul atenuării efectelor unui potențial cutremur și acționarea în vederea realizării măsurilor de intervenție la construcțiile care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice

În municipiul București au fost expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic un număr de **2.594 imobile**, inventariate și publicate atât pe site-ul Primăriei Municipiului București, cât și pe site-ul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Acestea sunt încadrate în clase de risc seismic (conform Normativului de Proiectare P100/1992, completat cu Cap. 11-12/Codului de proiectare P100-3/2008) și pe categorii de urgențe de intervenție (conform Normativului de Proiectare P100/1992) sau consolidate (conform autorizației de construire emisă pentru execuția lucrărilor de consolidare și procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de consolidare), după cum urmează:

Nr. crt.	Tip imobil	Număr imobile
1.	Imobile încadrate în clasa I de risc seismic, care prezintă pericol public	171

Nr. crt.	Tip imobil	Număr imobile
2.	Imobile încadrate în clasa I de risc seismic	170
3.	Imobile încadrate în clasa II de risc seismic	345
4.	Imobile încadrate în clasa III de risc seismic	100
5.	Imobile încadrate în clasa IV de risc seismic	7
6.	Imobile încadrate în categorii de urgență	1.573
7.	Imobile neîncadrate în categorii de urgență	144
8.	Imobile consolidate	84
	Total	2.594

În baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, s-a dispus întocmirea și publicarea Listelor construcțiilor expertizate tehnic, care se completează/modifică/actualizează în baza documentațiilor tehnice și a documentelor depuse de către beneficiarii acestora.

Modificarea Listelor imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic este posibilă în următoarele situații:

- elaborarea documentației tehnice prin care se stabilește clasa de risc corespunzătoare și transmiterea acesteia în vederea introducerii într-una din Listele imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic și încadrate în clase de risc seismic (respectiv Rsl, RslI, RslII sau RslIV);
- finalizarea execuției lucrărilor de intervenție-consolidare a imobilelor și transmiterea documentelor care atestă acest fapt, respectiv autorizația de construire emisă pentru execuția lucrărilor de consolidare și procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de consolidare, în vederea introducerii în Lista imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic – Consolidate;
- emiterea de către o instanță de judecată a unei decizii definitive și irevocabile.

În cursul anului 2017, Listele imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic au comportat un număr de **43 de completări/modificări/actualizări**.

Conform prevederilor OG nr. 20/1995 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și ale Hotărârii Consiliului Municipiului București nr. 607/19.12.2017 pentru punerea în aplicare a prevederilor ordonanței și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, au fost transmise **314 notificări** către proprietari/asociațiile de proprietari din clădirile expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic, cu privire la obligațiile ce le revin, potrivit prevederilor legale, pentru reducerea riscului seismic, precum și consilierea acestora privind documentele necesare pentru includerea în programe anuale de acțiuni și cuprinderea în bugetul local al Municipiului București, astfel:

- Clasa I de risc seismic cu pericol public - **145 notificări**;
- Clasa I de risc seismic care nu prezintă pericol public - **169 notificări**.

Au fost centralizate și verificate documentele juridice, respectiv:

- hotărârile asociațiilor de proprietari (care aprobă deciziile de intervenție-consolidare);
- declarațiile proprietarilor privind continuarea lucrărilor (autentificate notarial);
- listele proprietarilor și destinațiile spațiilor de clădire;
- copiile legalizate ale actelor de proprietate;
- copiile dosarelor pentru obținerea numărului cadastral provizoriu și extrasele de carte funciară (în vederea stabilirii cotei părți indivize aferente fiecărei proprietăți).

În aceste condiții, în anul 2018 urmează a se organiza procedurile de achiziție publică pentru atribuirea contractelor de servicii de proiectare și de execuție de lucrări de intervenție la **60 imobile (30 imobile – proiectare, 30 imobile – execuție lucrări intervenție)**.

La solicitarea petenților, au fost transmise informații privind măsurile pentru reducerea riscului seismic al clădirilor din Municipiul București; totodată petenții au fost îndrumați în vederea luării acestor măsuri, în conformitate cu legislația în vigoare în domeniu, astfel:

- a) **au fost eliberate 350 adeverințe** privind încadrarea/neîncadrarea în clase de risc seismic a construcțiilor;
- b) **au fost soluționate favorabil 682 petiții** (din care **192 adrese** transmise de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și **490 adrese** transmise prin Direcția Generală Operațiuni – Direcția Relații Publice și Informare din cadrul Primăriei Municipiului București);
- c) s-au transmis puncte de vedere și documente solicitate de instanțele de judecată;
- d) au fost încheiate **acte adiționale** la contractele pentru restituirea, la terminarea lucrărilor, a sumelor alocate de la bugetul de stat pentru construcțiile consolidate (**18 imobile**), recepționate de Direcția Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București prin proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

De menționat este faptul că activitățile menționate la lit. b)-d) de mai sus au fost asigurate, în perioada 03.01.2017-06.06.2017, în baza Notelor Direcției Investiții nr. 4056/20.12.2016 și nr. 310/21.04.2017 aprobate de Primarul General (Anexa 1 la prezentul Raport), de foștii angajați ai Serviciului Consolidări din cadrul Direcției Investiții – Direcția Generală Dezvoltare și Investiții din aparatul de specialitate al Primarului General (3 persoane care, în prezent, își desfășoară activitatea în cadrul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic – Serviciul pentru Relația cu Proprietarii).

- e) în baza Protocolului de predare-primire nr. 601/1/29.11.2017 încheiat cu Direcția Generală Dezvoltare și Investiții din cadrul Primăriei Municipiului București, au fost preluate și opisate **4.284 documentații tehnice** (expertize tehnice și proiecte tehnice de consolidare);
- f) la nivelul Serviciului Juridic au fost repartizate și soluționate în perioada septembrie-decembrie 2017 alte **35 de petiții**, cereri, sesizări, care preponderent privesc încadrarea/neîncadrarea în clasa de risc seismic; **dintre acestea 7 au reprezentat plângeri prelabile** formulate în temeiul art. 1 coroborat cu art. 7 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, procedură legală obligatorie introducerii unei pretenții pe rolul instanțelor de judecată.

Au fost analizate mai multe contracte de prestări servicii de proiectare, din punct de vedere al posibilității reale de continuare a activității ori, după caz, de reziliere a acestora.

În acest sens s-a emis un număr de **9 notificări** către societăți de proiectare, după cum urmează:

- IPROLAM S.A.;
- PROCEMA ENGINEERING S.R.L.;
- PROCEMA S.A.;
- SNC LAVALIN ROMÂNIA S.A.;
- PROIECT BUCUREȘTI S.A.

Acolo unde acest lucru s-a impus, încetarea contractelor de prestări servicii de proiectare s-a realizat prin act adițional (contractele de prestări servicii de proiectare încheiate cu PROIECT BUCUREȘTI S.A. pentru imobilele situate în Bd. Schitu Măgureanu nr. 3, sector 5 și în Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1;

ulterior, pentru acesta din urmă, s-a atribuit contractul de prestări servicii de proiectare tehnică pentru elaborarea documentației tehnico-economice pe faze de proiectare, precum și de asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor de consolidare, cu implementare în anul 2018).

De asemenea, s-au elaborat, împreună cu direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București, proiecte de Hotărâri ale Consiliului General care, ulterior, au fost adoptate și comunicate, după cum urmează:

1. HCGMB nr. 479/28.09.2017 privind aprobarea Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic privind modalitatea de atribuire a contractelor către entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar;
2. HCGMB nr. 495/31.10.2017 privind transmiterea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar a imobilelor situate în București, Str. Blănari nr. 2, Str. Blănari nr. 6, Str. Blănari nr. 8 și Str. Blănari nr. 10, sector 3 către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, pe perioada consolidării;
3. HCGMB nr. 514/31.10.2017 privind transmiterea către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a locuințelor de necesitate libere situate în sectorul 4, Piața Națiunilor Unite nr. 8, bl. 108, Tronson 2 și Piața Națiunilor Unite nr. 9, bl. 107, tronson 2 de la Administrația Fondului Imobiliar, în vederea efectuării lucrărilor de reparații și igienizare;
4. HCGMB nr. 579/22.11.2017 privind transmiterea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar a imobilelor situate în București, Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, Str. Franceză nr. 30, sector 3 și Str. Spatarului nr. 36, sector 2 către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, pe perioada consolidării;
5. HCGMB nr. 607/19.12.2017 privind punerea în aplicare a OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate, precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Totodată, s-a inițiat proiectul de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind completarea HCGMB nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic cu activitatea de pregătire, programare și contractare a serviciilor de relocare de la imobilele la care urmează să se execute lucrări de intervenție-consolidare, până la locuințele de necesitate atribuite și lucrări de intervenție în primă urgență pentru punerea în siguranță a clădirilor de locuit.

Alte măsuri întreprinse în vederea îndeplinirii obiectului de activitate:

- Organizarea de întâlniri cu proprietarii și președinții asociațiilor de proprietari;
- Întocmirea și semnarea de convenții civile;
- Clarificarea unor situații juridice intervenite la anumite imobile, ce au rezultat din documente, sesizarea părților implicate ;
- Identificarea celor mai bune soluții juridice în vederea definitivării documentației solicitate conform OG nr. 20/1994;

- Inițierea și participarea la întâlnirea ce a avut loc la Oficiul Național de Cadastru în vederea reglementării unor aspecte sesizate și a identificării unei posibilități de colaborare prin Protocol; în acest sens urmează a fi programată o întâlnire la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- S-a luat în mod direct legătura cu notarii publici în vederea clarificării unor aspecte ce țin de documentele ce aparțin proprietarilor, solicitate conform OG nr. 20/1994;
- S-au organizat întâlniri cu proprietarii, asociațiile de proprietari/locatari la sediul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic ori, după caz, la imobilele respective, care vizau lămurirea aspectelor juridice legate de aplicarea OG nr. 20/1994, activitatea Administrației, aplicarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București care au fost adoptate și care privesc în mod special aplicarea OG nr. 20/1994, precum și unele facilități implementate în acest sens etc.

B. Elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic al construcțiilor existente în Municipiul București, monitorizarea acțiunilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic, respectiv expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare.

În vederea elaborării Programului anual de acțiuni pe 2018 au fost întocmite Liste de priorități și estimate costuri, după cum urmează:

1. Expertizare tehnică a construcțiilor cu destinația de locuință – 24 imobile (Anexa 2);
2. Proiectare pentru lucrări de intervenție la construcții cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public – 31 imobile (Anexa 3);
3. Execuție lucrări de intervenție la construcții cu destinația de locuință, multietajate, încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public – 30 imobile (Anexa 4).

Datele aferente imobilelor sunt centralizate în tabelul de mai jos; **costurile totale au fost estimate la 301.042 mii lei, inclusiv TVA, din care 24.915 mii lei din transferuri de la bugetul de stat.**

	Expertizare tehnică (Anexa 2)	Proiectare tehnică (Anexa 3)	Execuție lucrări de intervenție (Anexa 4)	Total
Nr. imobile, din care:	24	31	30	-
- contractate	-	2	10	-
- necontractate	24	29	20	-
Anul construirii	1860-1968	1890-1948	1900-1940	-
Număr apartamente	603	1.154	933	-
Suprafața construită desfășurată (mp), din care:	56.374	102.897	109.169	-
- locuințe (mp)	51.889	85.432	101.730	-
- spații cu altă destinație (mp)	4.485	17.465	7.439	-
Estimare cheltuieli (mii lei, inclusiv TVA), din care:	659,00	9.043,00	291.340,00	301.042,00
- sume necesare din transferuri de la bugetul de stat (mii lei, inclusiv TVA)	-	1.805,00	23.110,00	24.915,00

În prezent, Listele de priorități din Anexele 2-4 la Raportul de activitate sunt supuse aprobării Primarului General, urmând a fi înaintate către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

C. Programarea, pregătirea, contractarea, urmărirea, executarea, decontarea și recepția lucrărilor de intervenții-consolidări aferente construcțiilor cu destinația de locuință, în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente

În perioada septembrie-decembrie 2017, odată cu:

- Aprobarea, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 479/28.09.2017 și în temeiul art. 31 alin. (1) și (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic privind modalitatea de atribuire a contractelor către entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar;
- Ocuparea prin concurs a unor posturi din cadrul compartimentului intern specializat în domeniul achizițiilor publice, precum și a unor posturi vacante din cadrul compartimentelor de specialitate,

autoritatea contractantă Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a îndeplinit atribuțiile principale reglementate de dispozițiile art. 2 alin. (3) din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- Întreprinderea demersurilor necesare pentru înregistrarea autorității contractante în SEAP;
- Elaborarea și actualizarea, pe baza necesităților transmise de celelalte compartimente ale autorității contractante, a strategiei de contractare și a programului anual al achizițiilor publice;
- Elaborarea documentațiilor de atribuire, pe baza necesităților transmise de compartimentele de specialitate;
- Îndeplinirea obligațiilor referitoare la publicitate, astfel cum sunt acestea prevăzute de Legea nr. 98/2016;
- Aplicarea și finalizarea procedurilor de atribuire;
- Realizarea achizițiilor directe;
- Constituirea și păstrarea dosarelor achizițiilor publice.

În sensul dispozițiilor art. 2 alin. (4)-(5) din HG nr. 395/2016, compartimentele de specialitate din cadrul autorității contractante au sprijinit activitatea compartimentului intern specializat în domeniul achizițiilor prin:

- Transmiterea referatelor de necesitate cuprinzând necesitățile de produse, servicii, lucrări, valoarea estimată a acestora și a informațiilor necesare elaborării strategiilor de contractare;
- Transmiterea caietelor de sarcini sau, după caz, a specificațiilor tehnice, așa cum sunt acestea prevăzute la art. 155 din Legea nr. 98/2016;
- Informarea cu privire la fondurile alocate pentru fiecare destinație, precum și poziția bugetară a acestora.

Programarea, pregătirea și contractarea serviciilor de proiectare și asistență tehnică și a lucrărilor de intervenții-consolidări aferente construcțiilor cu destinația de locuință, în condițiile legislației în

domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, inclusiv lucrări de reparații și igienizare a locuințelor de necesitate libere, s-a realizat după cum urmează:

SECȚIUNEA DEZVOLTARE	Nr. proceduri atribuire	Tip contract			Valoare contract (mii lei, inclusiv TVA)				
		Produse	Servicii	Lucrări	Total, din care:	Produse	Servicii	Lucrări	
								Consolidare	Reparații igienizare locuințe necesitate
Nr. total proceduri atribuire, din care	9	1	1	7	23.794,23	204,87	419,32	22.810,04	360,00
- atribuite până la 31.12.2017	6	1	1	4	7.793,21	204,87	419,32	6.809,02	360,00
- în curs de atribuire la 31.12.2017	3	-	-	3	16.001,02	-	-	16.001,02	-
Contracte atribuite până la 31.12.2017 prin:									
- procedură simplificată, conform Legii nr. 98/2016	1	1	-	-	204,87	204,87	-	-	-
- în baza Normei interne aprobat prin HCGMB nr. 479/ 2017	5	-	1	4		-	419,32	6.809,02	360,00

Precizări:

- Contractul de servicii evidențiat în tabelul de mai sus, atribuit în baza Normei interne aprobate prin HCGMB nr. 479/2016, are ca obiect proiectarea tehnică pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice și asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor de consolidare la imobilul din Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1 și urmează a fi implementat la începutul anului curent, fiind deja emis ordinul de începere;
- Pentru contractele de execuție lucrări – 3 contracte aferente lucrărilor de consolidare la imobilele de locuințe situate în Str. Blănari, sector 3 și un contract de lucrări de reparații și igienizare a locuințelor de necesitate libere situate în sectorul 4, Piața Națiunile Unite nr. 8 și 9, atribuite, de asemenea, în baza Normei interne aprobate prin HCGMB nr. 479/2017, situația decontărilor la data de 31.12.2017 se prezintă astfel:

(mii lei, inclusiv TVA)

Nr. crt.	Obiectiv	Nr. unic contract, data	Valoare contract	Decontat la 31.12.2017	Rest de executat
1	Imobil de locuințe Str. Blănari nr. 2, sector 3	6/10.11.2017	3.931,88	200,06	3.731,82
2	Imobil de locuințe Str. Blănari nr. 10, sector 3	10/16.11.2017	1.491,98	-	1.491,98

Nr. crt.	Obiectiv	Nr. unic contract, data	Valoare contract	Decontat la 31.12.2017	Rest de executat
3	Imobil de locuințe Str. Blănari nr. 8, sector 3	12/07.12.2017	1.385,16	208,83	1.176,33
	Total lucrări de consolidare		6.809,02	408,89	6.400,13
4	Reparații și igienizare locuințe de necesitate libere	9/16.11.2017	360,00	360,00	-
	Total general		7.169,02	768,89	6400,13

Achiziția serviciilor și produselor destinate funcționării Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic s-a realizat conform celor de mai jos:

SECȚIUNEA FUNCȚIONARE	Nr. achiziții			Valoare achiziție (mii lei, inclusiv TVA)		
	Total, din care:	Produse	Servicii	Total, din care:	Produse	Servicii
În baza art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/20116	27	12	15	1.191,09	537,65	653,44

Programul anual al achizițiilor publice pentru anul 2017, elaborat conform dispozițiilor art. 12 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este prezentat în Anexa 5 la prezentul Raport de activitate.

Întocmit,

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

**Director Executiv,
Lucian VOICU**



Redactat,
Daňa NITĂ