

## FIȘA DE PROIECT

**Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială  
multifamilială situată în Bulevardul Schitul Măgureanu nr.3, sector 5", Contract  
de finanțare nr. 24389/28.02.2023, PMB nr. 155/14.03.2023, AMCCRS nr. 2514/14.03.2023**

DENUMIRE ACTIVITATE	ÎN CURS DE REALIZARE	REALIZAT
Servicii de revizuire a documentației tehnico-economice (fazele ET,DALI, DTAC,DTOE, PT,DE) și asistență tehnică din partea proiectantului pentru consolidarea imobilului din Bd. Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București		Contract nr.425/05.08.2020 valoare totală 278.698,00 lei, fără tva Studio Art Construct SRL
Servicii de încercări de laborator pe materiale de construcții în vederea finalizării serviciilor de revizuire a documentației tehnico-economice (fazele ET,DALI, DTAC,DTOE, PT,DE) și asistență tehnică din partea proiectantului pentru consolidarea imobilului din Bd. Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București		Contract prestări servicii nr. 490/11.03.2021, valoare totală 41.800,00 lei, fără tva Studio Art Construct SRL
Servicii de elaborare a Auditului Energetic aferent obiectivului de investiții privind „ Consolidare imobil situat în B-dul Schitu Măgureanu nr.3, bloc Cireșica, sector 5, București“		Contract prestări servicii nr. 577/29.03.2022, valoare totală 14.560,00 lei, fără tva TRS Arhdesign SRL

PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Servicii de verificare a documentației tehnico-economice fazele DALI, DTAC, DTOE și documentații tehnice pentru obținerea avizelor solicitate prin certificatul de urbanism, PT și DE, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției lucrărilor și a documentației tehnice „AS-BUILT”, aferente proiectului de consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București		Contract prestări servicii nr. 643/13.10.2022, valoare totală 29.400,00 lei, fără tva Popp & Asociații Consulting Engineers SRL
Certificat Urbanism		<b>17/199269 din 13.03.2024 - PMB</b>
Încheiere Contract de finanțare – beneficiar UAT Municipiul București prin AMCCRS		<b>Contract de finanțare nr. 24389/28.02.2023, PMB nr. 155/14.03.2023, AMCCRS nr. 2514/14.03.2023</b> – valoare totală 13.600.203,16, inclusiv TVA Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Solicitare decontare reprezentând contravaloarea serviciilor de revizuire expertiză tehnică și servicii de elaborare Audit energetic, prestate		Cerere transfer CT1/30.03.2023, valoare totală 46.174,38 lei, inclusiv TVA; valoare totală aprobată 44.635,14 lei, inclusiv TVA Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
Actualizare indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții-consolidare imobil situat în B-dul Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București		HCGMB 152/29.05.2023
Detalierea separată a cheltuielilor pe categorii de cheltuieli: eligibile și neeligibile a devizului general necesar realizării proiectului PNRR/2022/C5/2/A1/1 - ”Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială – situată în bd. Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București”		<b>HCGMB 329/28.09.2023</b> VALOARE TOTALĂ (exclusiv TVA): 31.819.758,20 lei Din care C+M, exclusiv TVA: 25.362.500,00 lei <b>1. Fonduri structurale aferente PNRR/2022/C5/2/A1/1</b>

PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

		<p><b>Cheltuieli eligibile</b>, fără tva: 11.428.742,15 lei C+M, fără tva: 10.757.429,15 lei</p> <p><b>2. Fonduri de la bugetul local</b></p> <p><b>Cheltuieli neeligibile</b>, fără tva: 20.391.016,05 lei, din care: C+M, fără tva: 14.605.070,85 lei</p>
Autorizație de construire		<p><b>170/82904 din 22.07.2024</b> pentru Consolidarea seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în B-dul Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București.</p>
Aviz CTE și actualizare de indicatori pe categorii de cheltuieli: eligibile și neeligibile la fazele PT și DE, necesar realizării proiectului PNRR/2022/C5/2/A1/1 - ”Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială – situată în bd. Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București”		<p>Aviz nr.3/21520/25.02.2025</p>
HCGMB pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 152/29.05.2023 și a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.329/28.09.2023, în vederea aprobării documentației tehnico-economice actualizate la faza P.T.- D.E., a indicatorilor tehnico - economici actualizați și detalierea separată pe categorii cheltuieli eligibile și neeligibile din devizul general actualizat aferent obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădirea rezidențială multifamilială situată în Bd. Schitu Măgureanu, nr. 3, sector 5, București”		<p><b>HCGMB 146/03.04.2025</b></p> <p>VALOARE TOTALĂ (fără TVA): 37.889.335,53 lei Din care C+M, (fără TVA): 23.447.412,11 lei</p> <p><b>1. Fonduri structurale aferente PNRR/2022/C5/2/A1/1</b></p> <p><b>Cheltuieli eligibile</b>, fără tva: 11.428.742,15 lei C+M, fără tva: 10.757.429,15 lei</p> <p><b>2. Fonduri de la bugetul local</b></p> <p><b>Cheltuieli neeligibile</b>, fără tva: 26.460.593,38 lei, din care: C+M, fără tva: 12.689.982,96 lei</p>



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

<p>Procedură privind achiziția de lucrări necesare finalizării obiectivului “Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială multietajată situată în B-dul Schitu Măgureanu nr.3, sector 5, București”</p>	<p>În derulare</p>	<p>S-a inițiat procedura de atribuire având ca obiect <b>Lucrări de execuție aferente proiectului necesare finalizării obiectivului ” Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială multietajată situată în bdul. Schitu Măgureanu nr. 3, Sector 5, București”</b> prin publicarea anunțului de participare nr. <b>CN1087777/25.11.2025</b>, prin licitație deschisă, cu data limită depunere oferte 30.01.2026</p>
---	--------------------	--

