



16.05.2025

## Comunicat de presă

*PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!*

### **Au început lucrările de consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii rezidențiale multifamiliale monument istoric din str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București**

Un nou șantier a fost deschis în Capitală, în cadrul proiectelor derulate de PMB prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR). Este vorba despre clădirea rezidențială multifamilială monument istoric situată pe strada Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București, care beneficiază de lucrări de consolidare seismică și renovare energetică moderată.

*Lucrările de execuție au început ca urmare a semnării contractului dintre Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Maco Sole Concept S.R.L.*

Clădirea situată în str. Mihai Vodă nr.13, sector 5, București, are regimul de înălțime S+P+4E+M și suprafața desfășurată de 1820 mp. Imobilul este înscris în lista monumentelor istorice actualizată în 2015, la poziția 1496, cod LMI B-II-m-B-19193, și este situat în Zona Construită Protejată 1 – Calea Victoriei. Clădirea cu funcțiunea de locuințe colective a fost construită înainte de anul 1935 și este încadrată în clasa de risc seismic Rsl.

Lucrările care se vor executa constau în consolidarea seismică și renovarea energetică moderată a clădirii rezidențiale multifamiliale, după cum urmează: cămășuirea pereților și stâlpilor existenți cu beton armat, înlocuirea buiandrugilor de lemn, desfacerea și înlocuirea șarpantei de lemn, înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie din lemn stratificat eficientă termic, hidroizolarea subsolului, termoizolarea acoperișului și schimbarea învelitorii, refacerea fațadei prin reabilitarea tencuielii exterioare, a ornamentelor și a cornișei, conform cromaticii și texturilor originare și alte lucrări menite a reda clădirii funcționalitatea, conform cerințelor fundamentale aplicabile.

Toate lucrările se vor realiza conform soluțiilor propuse prin proiectul tehnic. Se vor respecta indicatorii urbanistici, toate normele și legislația în vigoare.

**Valoarea totală a investiției de 18.143.918,03 lei (inclusiv TVA) este asigurată din fonduri structurale aferente Programului PNRR/2022/C5/1/A.1/1 și din fonduri de la bugetul local, după cum urmează:**

- a. 7.463.108,56 lei (inclusiv TVA) din fonduri structurale aferente Programului PNRR/2022/C5/1/A.1/1**
- b. 10.680.809,47 lei (inclusiv TVA) din fonduri de la bugetul local**





Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

*Apel de proiecte gestionat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației finanțat din fonduri europene prin Planul Național de Redresare și Reziliență al României și din fonduri naționale.*

Codul Proiectului - C5-A1-8

Contact: Andreea Cel Mare,  
Manager Proiect

E-mail: [office@amccrs-pmb.ro](mailto:office@amccrs-pmb.ro)

Telefon: 021-9529

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>

*Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României*

