



## FIȘA DE PROIECT

### Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în str. Intrarea Macedonski nr. 10, sector 1

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
Participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale C5-A1-198		HCGMB nr. 413/31.08.2022; Anexa nr. 1 la HCGMB nr. 413/31.08.2022
Solicitare finanțare PNRR-cerere finanțare		C5-A1-198
Contract de finanțare PNRR		MDLPA nr. 23611/27.02.2023 PMB nr. 158/14.03.2023 AMCCRS nr. 2507/14.03.2023
RAPORT PROGRES NR. 1		3433/07.04.2023
Măsurile de informare și comunicare		Primul comunicat de presa aferent imobilului Al. Macedonski 10 în data de 21 aprilie 2023
Consultare piață Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI		Nr. 18/02.05.2023 <b>23.05.2023</b>
6.5.1.1. Extras al cărții tehnice a clădirii, fișa tehnică a clădirii, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau alt document justificativ din care să rezulte		Clarificarea nr. 5563/13.06.2023



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
faptul că respectiva clădire a fost construită înainte de anul 2000 (dacă din conținutul Raportului de expertiză tehnică nu reiese informațiile respective)		
Achiziție directă Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI		Contractul 706/19.06.2023
RAPORT PROGRES NR. 2		6537/05.07.2023
Ordin începere Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI		6199/22.06.2023
6.6.2.1. Certificatul de urbanism - A fost solicitată emiterea Certificatului de urbanism la Municipiul București, prin cererea nr. 63996/12.04.2023 - fără răspuns până la data de 14.07.2023		Justificare prelungire termen AMCCRS nr. 6901/14.07.2023
6.6.2.3. Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza DALI) și a indicatorilor tehnico-economici - Documentația tehnico-economică va fi finalizată la data de 22.07.2023 și predată verificatorilor tehnici, iar ulterior va fi avizată conform etapelor în cadrul C.T.T. – P.M.B., indicatorii tehnico-economici urmând a fi propuși spre aprobare Consiliului General al Municipiului București.		Justificare prelungire termen nr. AMCCRS 6901/14.07.2023
6.6.2.2. Documentația tehnico-economică – DALI (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului), împreună cu devizul general		Justificare prelungire termen nr. AMCCRS 6901/14.07.2023
6.6.3.4. Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 2, 3 și 4 din Model G – Situații particulare aplicabile, inclusiv Avizul/Declarația proiectantului privind con-		14 iulie 2023



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
formitatea/neconformitatea lucrărilor cu soluția tehnică a proiectului (Model I).		
Ordin sistare Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI		Nr. AMCCRS 7141/19.07.2023
Obținere Certificat Urbanism		Nr. AMCCRS 7843/07.08.2023
Ordin reîncepere Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice faza DALI		Nr. AMCCRS 7920/08.08.2023
Răspuns Clarificarea nr. 15523 -1 privind: 1. Certificatul de Urbanism 2. Documentația tehnico-economică 3. Devizul general cu detalierea separată a cheltuielilor eligibile și neeligibile 4. DALI respectă conținutul cadru prevăzut în HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice 5. Sunt anexate toate avizele, acordurile și studiile specifice menționate în certificatul de urbanism		Nr. AMCCRS 8613/23.08.2023
Transmitere documentația de Avizare Lucrări de Intervenție către Comisia De Recepție		Nr. 28/BIVC/10.08.2023
Contract de Prestări Servicii verificare a documentației tehnice fazele DALI, DTAC, DTOE, PT și DE, inclusiv.		NOVOLUTION SRL Nr. 737/22.08.2023
Actualizare date contracte de Achiziții conform Cerințelor MDLPA		12.09.2023
Răspuns Opinie de specialitate a Ministerului Culturii		AMCCRS Nr.



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
privind soluția tehnică de termoizolare și consolidare pe exterior a fațadelor pentru imobilul din Macedonski 10 – aflat în Zona Construită Protejată nr. 10- Calea Dorobanți		9691/25.09.2023 Nr. Ministerul Culturii- 3028/18.09.2023
RAPORT PROGRES NR. 3		10244/06.10.2023
Proces verbal de recepție cantitativă și calitativă a Serviciilor de alaborare a documentației tehnico-economice faza DALI, pentru Macedonski nr. 10 – Comisie Recepție		10627/18.10.2023
Notă justificativă – completare documentație		SI 519/19.10.2023
Înștiințare Cumulus privind Nota Justificativă		11042/31.10.2023
Semnare Act Adițional la Contractul de finanțare		MDLPA Nr.176125/18.10.2023 PMB Nr. 851/02.11.2023 AMCCRS NR. 11163/02.11.2023
PV Serviciul Investitiei Comisia Tehnică – Recepție Dali - Cumulus		Nr. AMCCRS 11456/10.11.2023
Predare către Serviciul Investiții a contractelor originale pentru servicii verificare si contract elaborare documentatie pentru Macedonski 10		149 SRP/22.11.2023
<u>Ordin Începere <i>Servicii de verificare a documentației tehnice faza D.A.L.I., DTAC, DTOE, PT și DE, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției și a documentației tehnice "AS-BUILT"</i> Novolution SRL</u>		<u>13318/20.12.2023</u>
<u>Erata la Ordin Începere</u>		<u>13521/29.12.2023</u>
<u>Raport de progres nr. 4 AMCCRS nr. 181/09.01.2024</u>		



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic	14 februarie 2024	
6.6.3.2. Autorizația de construire (emisă la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului)	14 februarie 2024	
6.6.3.1. Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT)	14 februarie 2024	
6.6.4.1. Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora	14 august 2024	
Contract de finanțare între UAT și beneficiarul ajutorului de minimis (dacă este cazul)	14 septembrie 2024	
Fotografii din care să rezulte respectarea măsurilor de informare și comunicare		
Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" (DNSH - "Do No Significant Harm") în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E).		
Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 2, 3 și 4 din Model G – Situații particulare aplicabile, inclusiv Avizul/Declarația proiectantului privind conformita-		



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!

Denumire activitate	În curs de realizare	Realizat
tea/neconformitatea lucrărilor cu soluția tehnică a proiectului (Model I).		
Declarația Solicitantului privind cerințele menționate în secțiunea 2.6 din Ghidul specific (model H) și în anexa Model G - Situații particulare aplicabile.		
Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor însoțit de memoriul inginerului proiectant de structuri care să cuprindă informații legate de încadrarea în clasa de risc seismic a clădirii existente, după efectuarea lucrărilor de consolidare (după caz), și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document.		
Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evedențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid.		



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

E-mail: [office@amccrs-pmb.ro](mailto:office@amccrs-pmb.ro)  
Site: [www.amccrs-pmb.ro](http://www.amccrs-pmb.ro)  
Tel.: (021)9529

Adresa: B-dul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București  
Punct de lucru: Phoenix Tower, etajul 5, Calea Vitan 6-6A  
sector 3, cod poștal 031296



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

E-mail: [office@amccrs-pmb.ro](mailto:office@amccrs-pmb.ro)  
Site: [www.amccrs-pmb.ro](http://www.amccrs-pmb.ro)  
Tel.: (021)9529

Adresa: B-dul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București  
Punct de lucru: Phoenix Tower, etajul 5, Calea Vitan 6-6A  
sector 3, cod poștal 031296



Finanțat de  
Uniunea Europeană  
NextGenerationEU



PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!



Planul Național  
de Redresare și Reziliență

E-mail: [office@amccrs-pmb.ro](mailto:office@amccrs-pmb.ro)  
Site: [www.amccrs-pmb.ro](http://www.amccrs-pmb.ro)  
Tel.: (021)9529

Adresa: B-dul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București  
Punct de lucru: Phoenix Tower, etajul 5, Calea Vitan 6-6A  
sector 3, cod poștal 031296