



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 270/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Lucrări de consolidare, reabilitare, modificări interioare imobil locuințe colective cu funcțiuni complementare, împrejmuire și organizare de șantier din Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 160048/25.09.2023 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 158081/22.09.2023, al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. 158552/22.09.2023 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 9597/21.09.2023;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 244/27.09.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 401/28.09.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București nr. 73/154113/20.09.2023;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinului nr. 901/05.05.2015 al M.D.R.A.P. privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinului nr. 839/2009 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 901/05.05.2015 al Ministrului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru documentațiile tehnico- economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- Ordinul nr. 442/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/022/C5/1/A.1.1, componenta 5 – valul renovării, axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.1 – Renovarea integrate (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 270/15.07.2020- privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de investiții – “Lucrări de consolidare, reabilitare, modificări interioare imobil locuințe colective cu funcțiuni complementare, împrejmuire și organizare de șantier din Str. Mihai Vodă nr. 13, Sector 5, București;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/29.05.2022 - privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin AMCCRS în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale PNRR/2022/C5/1/A.1.1/1, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 413/2022, nr. 512/2022 și nr. 100/2023;

- Contractului de finanțare nr. 143623/19.12.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovare integrată(consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/1/A1/1, Runda 1;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. j) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea titlului Hotărârii Consiliului General al Municipiului București. nr. 270/15.07.2020, din Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Lucrări de consolidare, reabilitare, modificări interioare imobil locuințe colective cu funcțiuni complementare, împrejmuire și organizare de șantier din Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București”, în Hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5”.

Ar.II Se aprobă modificarea art. 1 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 270/15.07.2023 prin redenumirea obiectivului de investiții din "Lucrări de consolidare, reabilitare, modificări interioare imobil locuințe colective cu funcțiuni complementare, împrejmuire și organizare de șantier din Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București", în "Lucrări de consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5".

Art.III Anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 270/2020-privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5”, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.IV Dupa art.1 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 270/15.07.2020 se introduce un nou articol cu urmatorul cuprins:

"Art.1¹ Finanțarea investiției se asigură din fonduri structurale aferente Programului PNRR/2022/C5/1/A.1/1 și din transferuri de la bugetul local sau din alte surse legal constituite".

Art.V Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 270/2020 rămân neschimbate.

Art.VI Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.09.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Diana Mardarovici

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București, 28.09.2023
Nr. 336

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

detalierea separată a cheltuielilor pe categorii cheltuieli: eligibile și neeligibile a devizului general necesar realizării lucrărilor -"Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Mihai Vodă nr. 13, sector 5, București"

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| 1. VALOARE TOTALĂ (exclusiv TVA): | 15.287.031,42 lei |
| Din care C+M, exclusiv TVA: | 11.664.469,83 lei |
| Valoare totală TVA: | 2.856.886,61 lei |
| Din care Valoare TVA aferentă C+M: | 2.216.249,27 lei |

Valoarea investiției este asigurată din fonduri structurale aferente Programului PNRR/2022/C5/1/A.1/1 și din fonduri de la bugetul local, după cum urmează:

a. Fonduri structurale aferente PNRR/2022/C5/1/A.1/1

| | |
|------------------------------------------------------------|------------------|
| VALOARE TOTALĂ <u>CHELTUIELI ELIGIBILE</u> (exclusiv TVA): | 6.271.519,80 lei |
| Din care C+M, <u>CHELTUIELI ELIGIBILE</u> exclusiv TVA: | 6.006.281,00 lei |
| Valoare totală TVA: | 1.191.588,76 lei |
| Din care Valoare TVA aferentă C+M: | 1.141.193,39 lei |

b. Fonduri de la bugetul local

| | |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| VALOARE TOTALĂ <u>CHELTUIELI NEELIGIBILE</u> (exclusiv TVA): | 9.015.511,62 lei |
| Din care C+M, <u>CHELTUIELI NEELIGIBILE</u> exclusiv TVA: | 5.658.188,83 lei |
| Valoare totală TVA: | 1.665.297,85 lei |
| Din care Valoare TVA aferentă C+M: | 1.075.055,88 lei |

2. **Durata estimată de execuție lucrări : 10 luni calendaristice pentru execuție lucrări de Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Mihai Vodă nr 13, sector 5, București**

Administrația Municipală pentru Consolidarea

Clădirilor cu Risc Seismic

Director Executiv,



Întocmit,