



## CONTRACT DE FURNIZARE

### În temeiul:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea Contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

### Având în vedere:

- Achiziția directă inițiată din Catalogul electronic, cod unic achiziție DA23689236, finalizată la data de 20.08.2019, ora 15.32,

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare "Contractul",

între următoarele părți Contractante:

#### 1. Părțile contractante:

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, etaj 4, sector 5, cod poștal 050013, punct de lucru în București, Calea Plevnei nr. 53, sector 1, cod poștal 010223, telefon 021.371.50.50, email:office@amccrs-pmb.ro, cod de înregistrare fiscală 37047959, cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată legal prin funcția Director Executiv, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**S.C. SOFTWARE SI ECHIPAMENTE ELECTRONICE PENTRU DEZVOLTARE "SEED" - S.R.L.**, cu sediul în București, Str. Athanasie Enescu, nr. 2, sector 1, cod poștal 012174, Tel. 021 2227199, email: office@seed.ro înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/6093/1991, cod fiscal RO 1566483, Cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin Administrator \_\_\_\_\_ in calitate de **Furnizor**, pe de altă parte

#### 2. Definiții:

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **Achizitor și Furnizor** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **Prețul Contractului** - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **Produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **Origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului;
- f. **Destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- g. **Termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);
- h. **Forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un

eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

i. Zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### **3 Obiectul și prețul contractului:**

3.1. Obiectul prezentului contract îl constituie livrarea de produse pentru un sistem de detecție și alarmare la efracție, sistem de control acces și sistem de supraveghere video la punctul de lucru al Achizitorului din Calea Plevnei nr. 53, București, sector 1, proiectarea/ instalarea și punerea în funcțiune a acestora, conform prevederilor Caietului de Sarcini și Ofertei Furnizorului, anexe la Contract.

3.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul produselor livrate și montarea acestora, este de **15.775,00 lei**, la care se adaugă cota legală de TVA.

### **4. Durata contractului:**

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar Contractul operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

4.2. (1) Furnizorul se obligă să furnizeze produsele menționate în ofertă și să asigure montajul acestora la punctul de lucru al Achizitorului din Calea Plevnei nr. 53, București, sector 1, în termen de **10 zile** de la data emiterii comenzii de către Achizitor.

### **5. Documentele contractului:**

- a) Caietul de sarcini;
- b) Oferta;
- c) Alte documente, dacă este cazul.
- d) Acte aditionale, dacă este cazul.

### **6. Obligațiile principale ale Furnizorului:**

6.1 - Furnizorul se obligă:

- să predea/să pună la dispoziția Achizitorului, produsele contractate prin prezentul contract;
- să furnizeze produsele în perioadele/la datele prevăzute prin Contract;
- să elaboreze proiect și documentație executivă pentru sistemele de securitate descrise în Ofertă conform normelor IGPR și analizei de risc;
- să execute sisteme, cablare și instalare conform proiect și necesităților Achizitorului;
- să pună în funcțiune sistemul propus pentru cele 3 componente: sistem de detecție și alarmare la efracție, sistemul de control acces și sistemul de supraveghere video;
- să instruiască personalul Achizitorului;
- să predea documentația produselor contractate și a sistemului, să întocmească proces verbal recepție produse contractate, proces verbal de punere în funcțiune sistem și proces verbal de instruire personal Achizitor;

6.2 - Furnizorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

6.3 - Furnizorul se obligă:

- să efectueze instruirea periodică de protecția muncii și P.S.I. a angajaților săi, conform specificului activității Achizitorului și să răspundă de respectarea acestora de către cei instruiți;
- să asigure echipamentul de lucru în conformitate cu normele de protecție a muncii pentru angajații săi;



- să asigure starea tehnică corespunzătoare a utilajelor și a echipamentelor folosite în scopul îndeplinirii obligațiilor contractuale, conform reglementărilor legale în vigoare.

6.4 - Furnizorul răspunde:

- de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului;

- în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate din vina/culpa personalului propriu, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

### **7. Obligațiile principale ale Achizitorului:**

7.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze produsele în termenul convenit.

7.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul produselor și al instalării sistemului către Furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta și anume în 30 zile de la înregistrarea facturii la Achizitor, după recepția produselor și punerea în funcțiune a sistemului.

7.3 - Achizitorul se obligă să notifice Furnizorului orice incident intervenit pe parcursul derulării Contractului și în legătură cu acesta.

7.4.- Achizitorul are dreptul să controleze, prin reprezentanții săi, modul în care Furnizorul își îndeplinește obligațiile contractuale.

### **8. Majorări de întârziere**

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

8.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, din vina sa exclusivă, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din plata neefectuată.

8.3. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu alocarea bugetară și/sau contul bancar, Achizitorul nu datorează majorări, penalități sau daune-interese Furnizorului.

### **9. Garanția de bună execuție a contractului**

9.1 Furnizorul nu are obligația constituirii garanției de buna execuție

### **10. Recepție, inspecții și teste:**

10.1 - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract.

10.2 - (1) Inspecțiile și testările la care vor fi supuse produsele, cât și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la prezentul contract.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, Furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

10.3 - Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor, respectiv sediul achizitorului.

10.4 - Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, Achizitorul are dreptul să îl respingă, iar Furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

10.5 - Dreptul Achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

10.6 - Prevederile de la pct.1 nu îl vor absolve pe Furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

### **11. Ambalare și marcare:**

11.1 - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, Furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

11.2 - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

11.3 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

### **12. Livrarea și documentele care însoțesc produsele:**

12.1 - Furnizorul are obligația de a livra produsele la destinația finală indicată de achizitor, respectând:

a) datele din graficul de livrare și

b) termenul comercial stabilit.

12.2 - (1) La expedierea produselor, Furnizorul are obligația de a comunica, în scris Achizitorului datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare și locul de descărcare.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produsele, conform legislație în vigoare.

12.3 - Certificarea de către Achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

12.4 - Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție produselor.

### **13. Servicii:**

13.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, Furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, respectiv montarea acestora fără a modifica prețul contractului.

13.2.- Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze Furnizorul de nicio obligație de garanție asumată prin contract.

### **14. Perioada de garanție acordată produselor:**

14.1 - Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că toate produsele furnizate prin contract nu vor avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

14.2 - Furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care le înlocuiesc pe cele defecte vor fi similare.

14.3 - Dacă Furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, Achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiala furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de Furnizor prin contract.

### **15. Perioada de garanție acordată echipamentelor și serviciilor**

15.1- Furnizorul va acorda garanția pentru echipamente și serviciile de instalare pentru o perioadă de 24 luni începând cu data punerii în funcțiune a sistemului.

## **16. Ajustarea prețului contractului:**

16.1 - Pentru produsele livrate și pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor Furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

16.2 - Prețul contractului nu se ajustează.

## **17. Amendamente**

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului Contract.

## **18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

18.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul de voință al părților consemnat în scris și cu o notificare prealabilă cu 10 zile înainte de data încetării;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

18.2. În situația neexecutării ori executării parțiale de către Furnizorului a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.

18.3. Prezentul Contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Furnizorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile, dacă:

- a. Furnizorul se află în procedură de faliment, dispusă de către instanță, printr-o sentință irevocabilă;
- b. Furnizorul nu își îndeplinește obligațiile de predare a documentațiilor conform graficului fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice;
- c. Furnizorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de către Achizitor;
- d. Furnizorul fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă ori se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă justificat de către Achizitor;
- e. Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contract;
- f. Se constată apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

18.4. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

(2) Rezilierea se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile anterior datei în care Contractul se reziliază de drept. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

(3) La momentul rezilierii Contractului sau la primirea notificării în acest sens, Furnizorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat, astfel încât costurile aferente să fie minime.

(4) Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în Contract.

18.5. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului Contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din Contract conform dispozițiilor legale, Furnizorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de penalitate în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.



**18.6.** Rezilierea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**18.7.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

**18.8.** (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea Contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Furnizorul se află, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Furnizorul având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării Contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

(2) Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a Contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Furnizorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare și fără acordul scris al Achizitorului, drepturile și obligațiile sale.

## **19. Întârzieri în îndeplinirea contractului:**

19.1 - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada/periodele înscrise în graficul de livrare.

19.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Furnizorul nu respectă graficul de livrare sau de prestare a serviciilor, atunci acesta are obligația de a notifica Achizitorul în timp util; modificarea datei/periodelor de furnizare asumate în graficul de livrare se va face cu acordul părților, prin act adițional.

19.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de livrare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Furnizorului.

## **20. Forța majoră:**

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

20.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Soluționarea litigiilor:**

21.1 - Achizitorul și Furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, fiind competentă să judece instanța corespunzătoare sediului achizitorului.

**22. Limba care guvernează contractul:**

Limba care guvernează contractul este limba română.

**23. Comunicări:**

23.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**24. Legea aplicabilă contractului:**

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**25. Alte clauze:**

25.1. Furnizorul se obligă să efectueze recepția după montarea produselor furnizate.

Părțile au înțeles să încheie azi .....2019 prezentul contract în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU  
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

**FURNIZOR,**

**S.C. SOFTWARE SI ECHIPAMENTE ELECTRONICE  
PENTRU DEZVOLTARE SEED S.R.L.**

Administrator

Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget

Serviciul Achizitii Publice

Biroul Juridic.

