



Contract de prestări servicii

Având ca temei legal:

- Art. 31 alin. (1) și (3) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/26.10.2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 479/28.09.2017 privind aprobarea Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic privind modalitatea de atribuire a contractelor către entitățile juridice la care Municipiul București este acționar majoritar,

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare "Contractul",

între următoarele Părți Contractante:

1. Părțile Contractante

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, etaj 4, sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Calea Plevnei nr. 53, sector 1, cod poștal 010223, telefon 021.381.50.50, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată legal prin
Director Executiv, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

COMPANIA MUNICIPALĂ PUBLICITATE ȘI AFIȘAJ BUCUREȘTI S.A., cu sediul în București, Str. Aristide Demetriade nr. 2, etaj 2, birou 9, sector 1, cod poștal 010147 și punct de lucru în București, Str. Av. Paul Urechescu nr.2, sector 2, cod poștal 020176, e-mail office@cmpab.ro, cod unic de înregistrare 37764953, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/9348/2017, cont deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată legal prin
, Director General, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Termeni și definiții

- Contract** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între Achizitor și Prestator, precum și toate anexele acestuia;
- Achizitor și Prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- servicii** – activitățile a căror prestare face obiectul Contractului;
- produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexele la prezentul Contract, pe care Prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- specificații tehnice** – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Achizitorului.
- ofertă** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire, după caz;
- forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou,

enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. **zi** – zi calendaristică; an – 365 de zile;

i. **act adițional** – document prin care se pot modifica termenii și condițiile Contractului.

3. Obiectul Contractului

3.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de creație, producție spot, promovare în mediul online și difuzare TV**, în conformitate cu obligațiile stabilite prin prezentul Contract.

3.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul Contract pentru serviciile prestate.

4. Prețul Contractului

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **3.199.561,00 lei**, la care se adaugă cota legală de TVA.

4.2. Prețul Contractului este ferm; nu se acceptă ajustarea prețului Contractului.

5. Durata Contractului

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, și operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. Prestatorul va presta serviciile în termen de 5 zile lucrătoare, începând cu data prevăzută în ordinul de începere a prestării serviciilor, emis de Achizitor.

6. Documentele Contractului

6.1. Documentele Contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul fizic și valoric de prestare a serviciilor;
- d) acte adiționale, dacă este cazul;
- e) alte anexe la Contract, dacă este cazul.

7. Obligațiile Prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta anexă la Contract.

7.2. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta depusă.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

7.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

7.4. Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor, documentelor etc. puse la dispoziție de Achizitor în vederea îndeplinirii obiectului contractului.

7.5. Prestatorul răspunde:

- de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului;
- în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate din vina/culpa personalului propriu, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

7.6. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Achizitor.

8. Obligațiile Achizitorului

8.1. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

8.2. Achizitorul, pe parcursul derulării prezentului Contract, se va implica activ, prin reprezentanții săi, pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor, care sunt în responsabilitatea Achizitorului și de care depinde îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului.

8.3. Achizitorul are dreptul de a verifica, prin reprezentanții săi, modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu prevederile caietului de sarcini și oferta anexate prezentului Contract.

9. Modalități de plată

9.1. Achizitorul va efectua plățile către Prestator în termen de 30 zile de la data primirii și înregistrării facturilor fiscale la punctul de lucru al achizitorului.

9.2. Prestatorul va anexa la facturile fiscale rapoartele de difuzare prin care se confirmă realizarea prestațiilor și copii ale înregistrărilor tuturor materialelor de promovare și spoturilor publicitare.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul Contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde exclusiv plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

11. Garanția de bună execuție a Contractului

11.1. Prestatorul nu are obligația constituirii garanției de bună execuție.

12. Încetarea Contractului

12.1. Contractul încetează de drept, prin executare, prin acordul de voință al părților cu o notificare prealabilă cu 10 (zece) zile înainte de data încetării, expirarea termenului, forța majoră sau imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

12.2. Contractul încetează prin rezilierea, fără notificare prealabilă, de către Achizitor, în urma constatării de către acesta a prestării unor servicii în mod necorespunzător sau defectuos de către Prestator. Rezilierea va opera de plin drept, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile sau intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii Contractului.

12.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a Contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul Contract în perioada de valabilitate a acestuia într-una din următoarele situații:

a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii Contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

12.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese printr-o notificare scrisă, cu un preaviz de 15 zile. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

13. Drepturi de proprietate intelectuală

13.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra materialelor elaborate/alte materiale elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea și recepționarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea Achizitorului.

13.2. De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Prestatorul cesionează drepturile patrimoniale către Achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi făcută conform legii.

13.3. Se consideră că, prin semnarea Contractului, Prestatorul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită materialele/alte materiale elaborate de Prestator (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora.

13.4. Prestatorul nu va publica articole referitoare la serviciile care fac obiectul prezentului Contract, nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

13.5. (1) Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală, dobândite în executarea prezentului Contract de servicii, vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

(2) Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce derivă din obiectul prezentului Contract, se transferă și devin proprietatea Achizitorului.

14. Amendamente

14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului Contract.

15. Forța majoră

15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prezentului Contract.

16.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

17. Limba care guvernează Contractul

17.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2. Comunicările între părți se pot face și prin poștă, curier, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă Contractului

19.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul Contract astăzi, 24.07.2019, în 3 (trei) exemplare, toate cu valoare de original, două exemplare pentru Achizitor și un exemplar pentru Prestator.

ACHIZITOR,

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

PRESTATOR,

**COMPANIA MUNICIPALĂ PUBLICITATE
ȘI AFIȘAJ BUCUREȘTI S.A.**



Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget

Serviciul Urmărire Derulare Contracte

Serviciul Financiar-Contabil
Director Economic.

Serviciul Achiziții Publice

Biroul Juridic

Biroul Juridic
Consilier juridic

Vizat CFP.

PUBLICITATE
Vizat CFPP
Ziua _____ Luna _____
Semnătura _____

MUNICIPALĂ
BUCUREȘTI S.A.
Nr. 1
Anul _____

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC
VIZAT PENTRU CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
NR.2, An 2019 Lui _____
Semnătura _____