

Contract de prestări servicii

În temeiul:

- Art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 579/22.11.2017 privind transmiterea din administrarea Administrației Fondului Imobiliar a imobilelor situate în București, Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, Str. Franceză nr. 30, sector 3 și Str. Spătarului nr. 36, sector 2, în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic pe perioada consolidării;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 273/17.05.2018 privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010, nr. 224/28.11.2011, nr. 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate cu această destinație, pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1, Str. Spătarului nr. 36, sector 2;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 320/14.06.2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții consolidare imobil situat în București, Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1;
- Protocolul de predare-primire nr. 1610/1/29.11.2017 având ca obiect predarea către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a activului și pasivului, a debitorilor, creditorilor, fondului arhivistic, documentelor și înscrisurilor referitoare la activitățile încheiate sau aflate în curs de derulare, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 cu modificările și completările ulterioare și ale OG nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de prestare de servicii MB nr. 91/30.06.2010, încheiat între Municipiul București și SNC Lavalin România S.R.L., având ca obiect *Serviciul de proiectare fazele documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și PT (CS+PAC)+DE și asistență tehnică aferent obiectivului "Consolidarea imobilului din Str. Biserica Enei nr. 14"*;
- Actul adițional nr. 1/39/05.03.2018, încheiat între Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și SNC Lavalin România S.R.L., la Contractul de prestare de servicii MB nr.

91/30.06.2010 mai sus menționat, prin care părțile au hotărât încetarea de comun acord a Contractului de prestare de servicii MB nr. 91/30.06.2010;

- Contractul de execuție lucrări nr. 103/03.12.2018, încheiat între Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Compania Municipală Consolidări S.A., având ca obiect *Consolidarea imobilului de locuințe din Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, București*;
- Achiziția directă inițiată din Catalogul electronic SEAP, cod unic achiziție DA22141110, finalizată la data de 19.12.2018, ora 14.46,

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare "Contractul", între următoarele Părți Contractante:

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta nr. 47, etaj 4, sector 5, cod poștal 050013 și punct de lucru în București, Bd. Națiunile Unite nr. 1, bl. 108A, sc. 1, sector 5, cod poștal 050121, telefon 021.381.50.50, e-mail office@amccrs-pmb.ro, cod fiscal 37047959, cont [REDACTAT] deschis la Trezoreria Sector 5, reprezentată prin [REDACTAT] Director Executiv, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte,

și

ROCOM S.R.L., cu sediul în București, Str. Fierari nr. 17, sector 2, cod poștal 021432, telefon 021.312.22.41, e-mail [REDACTAT] cod unic de înregistrare 5903891, număr de ordine în Registrul Comerțului J40/6165/1991, cont [REDACTAT] deschis la Trezoreria Sector 2, reprezentată prin [REDACTAT] Director General, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul Contractului este prestarea de **Servicii de asistență tehnică pentru obiectivul de investiții "Consolidarea imobilului de locuințe din Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, București"**, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

2. PREȚUL CONTRACTULUI

2.1. Prețul Contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este **45.000,00 lei, fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA.

2.2. Prețul Contractului este ferm în lei și nu se ajustează.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de asistență tehnică pentru obiectivul de investiții "Consolidarea imobilului de locuințe din Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, București"** pe întreaga durată de execuție a lucrărilor de consolidare a imobilului din Str. Biserica Enei nr. 14, sector 1, București, până la finalizarea acestora și semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

4. DEFINIȚII

4.1. În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) „Părțile Contractante” – Achizitorul și Prestatorul, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract.
- b) „Achizitor” – beneficiarul serviciilor de asistență tehnică în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației privind achizițiile publice.

- c) „Prestator” – persoana juridică/fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.
- d) „Contract” – acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit Prestator, și una ori mai multe Autorități Contractante, numit Achizitor, în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor părților asumate prin Contract.
- e) „Prețul Contractului” – prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract.
- f) „Servicii” – activități a căror prestare face obiectul Contractului.
- g) „Detalii de execuție” – parte integrantă a proiectului tehnic de execuție, care explicitează soluțiile de alcătuire, asamblare, executare, montare și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/ nestructurale ale obiectivului de investiții.
- h) „Asistența tehnică” – consilierea competentă, de specialitate, în legătură cu problemele tehnice apărute pe parcursul execuției unei lucrări și cu soluțiile tehnice de rezolvare ale acestora; toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul Contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul Prestatorului pe durata execuției lucrărilor de consolidare, până la finalizarea acestora și recepția la terminarea lucrărilor.
- i) „Obiectiv de investiții” – rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma „obiectiv de investiții” se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă.
- j) „Standard” – orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate.
- k) „Specificații tehnice” – cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității Autorității Contractante.
- l) „Forța majoră” – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin Părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului Contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- m) „Penalitate Contractuală” – despăgubirea stabilită în Contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din Părțile Contractante către cealaltă Parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din Contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).
- n) „Proiectant” – elaboratorul proiectului tehnic de execuție.
- o) „Zi” – zi calendaristică; an – 365 de zile.

5. APLICABILITATE ȘI INTERPRETĂRI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți, este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către acestea și operează valabil între părți, potrivit legii și ofertei, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce.

5.2. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele Contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) acte adiționale, dacă este cazul;
- d) alte documente, dacă este cazul.

7. STANDARDE

7.1. Serviciile prestate în baza Contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare.

8. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

8.1. Accesul persoanelor la informațiile din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. Prestatorul nu are obligația de a constitui garanția de bună execuție a Contractului.

10. RESPONSABILITĂȚILE PRESTATORULUI

10.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

10.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

10.3. Pentru mai buna aplicare a proiectului tehnic de execuție și conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, este obligatorie prezența pe șantier, pe toată durata execuției lucrărilor de consolidare, a Prestatorului pentru:

- a) verificarea respectării proiectului tehnic de execuție și corectarea greșelilor constatate în timpul execuției, dacă este cazul;
- b) urmărirea aplicării soluției de consolidare aprobată, stabilită prin proiect;
- c) soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate de executantul lucrărilor de consolidare ca urmare a desfacerii și decopertării elementelor structurale și a instalațiilor și adaptarea soluțiilor din proiect la realitatea din teren;
- d) refacerea detaliilor de execuție și adaptarea acestora la situația existentă;
- e) emiterea dispozițiilor de șantier pentru execuția lucrărilor necesare stabilite ca urmare a adaptării proiectului la realitatea din teren;
- f) participarea pe șantier la verificările de calitate legate de fazele determinante;
- g) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, dacă este cazul;
- h) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate.

10.4. În perioada de execuție a lucrărilor, Prestatorul va transmite Achizitorului Rapoarte de activitate privind serviciile prestate. Înainte de recepția la terminarea lucrărilor, Prestatorul va transmite Achizitorului Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor și va prezenta în fața Comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor (Referatul de autor al Proiectantului). La recepția finală, Prestatorul va transmite Achizitorului Raportul final privind asistența tehnică acordată în perioada de garanție, dacă este cazul.

10.5. Prestatorul răspunde:

- de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului;
- în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate din vina/culpa personalului propriu, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

10.6. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate) în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Achizitor.

11. RESPONSABILITĂȚILE ACHIZITORULUI

11.1. Achizitorul va pune la dispoziția Prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

11.2. Achizitorul, pe parcursul derulării prezentului Contract, se va implica activ, prin reprezentanții săi, pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciilor, care sunt în responsabilitatea Achizitorului și de care depinde îndeplinirea obligațiilor Contractuale ale Prestatorului.

12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

12.1. Achizitorul, prin reprezentanții săi, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului Contract.

13. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de asistență tehnică la data notificată de Achizitor.

13.2. Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de Părți, conform art. 3 din prezentul Contract.

13.3. Cu excepția prevederilor de la art. 17, o întârziere în îndeplinirea Contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului potrivit prevederilor art. 16.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

14.1. (1) Achizitorul va efectua plata prețului către Prestator după acceptarea Rapoartelor de activitate privind serviciile de asistență tehnică prestate/a Raportului la terminarea lucrărilor, după stingerea eventualelor anexe ce cad în sarcina Executantului lucrării/a Raportului la recepția la terminarea lucrărilor.

(2) Plățile aferente serviciilor se efectuează, după caz, lunar, trimestrial sau semestrial, pe baza facturii fiscale înaintate de Prestator și acceptată de către Achizitor fără observații, în termen de 30 zile de la data primirii acesteia.

15. AMENDAMENTE

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului Contract.

16. MAJORĂRI DE ÎNTĂRZIERE

16.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul Contract, Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

16.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, din vina sa exclusivă, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din plata neefectuată.

16.3. În cazul în care plățile nu pot fi efectuate din cauza unor situații neprevăzute în legătură cu contul din Trezorerie sau alocarea bugetară, nu se datorează majorări, penalități sau daune interese Prestatorului.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

17.1. Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul de voință al părților consemnat în scris și cu o notificare prealabilă cu 10 zile înainte de data încetării;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

17.2. În situația rezilierii totale sau parțiale din cauza neexecutării ori executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.

17.3. Prezentul Contract se reziliază de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prelabile, dacă:

- a. Prestatorul se află în procedură de faliment, dispusă de către instanță, printr-o sentință irevocabilă;
- b. Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile de predare a documentațiilor conform graficului fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specifice;
- c. Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale asumate, deși a fost notificat de către Achizitor;
- d. Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă ori se află în culpă profesională gravă, ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă justificat de către Achizitor;
- e. Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la Contract;
- f. Se constată apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului.

17.4. (1) Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

(2) Rezilierea se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile anterior datei în care Contractul se reziliază de drept. Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

(3) La momentul rezilierii Contractului sau la primirea notificării în acest sens, Prestatorul va lua măsuri imediate pentru finalizarea serviciilor în mod prompt și organizat, astfel încât costurile aferente să fie minime.

(4) Achizitorul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în Contract.

17.5. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului Contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din Contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de penalitate în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neîndeplinite.

17.6. Rezilierea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

17.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral Contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea Contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a Contractului.

17.8. (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea Contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării Contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

(2) Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a Contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

(3) Daunele-interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor-interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 5 zile de la notificarea Achizitorului.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

18.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

19.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere ivită între părți în legătură cu îndeplinirea Contractului.

19.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

20.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

21. ASIGURĂRI

21.1. Înainte de începerea prestării serviciilor, Prestatorul va face și va menține în vigoare, pe toată perioada de derulare a Contractului, o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijențe profesionale.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. COMUNICĂRI

23.1. În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți în scris, prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin e-mail, sub condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.3. Comunicările/notificările verbale nu vor fi luate în considerare de niciuna dintre părți dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

Prezentul Contract a fost încheiat azi, 20.12.2018, în 3 exemplare originale de valoare juridică egală, din care 2 exemplare pentru Achizitor și 1 exemplar pentru Prestator.

ACHIZITOR,

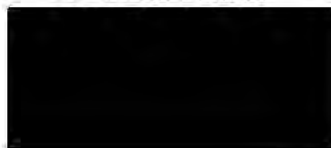
**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**



Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget



Serviciul Tehnic



Serviciul Achiziții Publice



București



PRESTATOR,

ROCOM S.R.L.

