

## CONTRACT DE SERVICII

### În temeiul:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea Contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

### Având în vedere:

- Procedura internă pentru atribuirea contractelor de servicii din categoriile incluse în Anexa 2 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice întregită la AMCCRS cu nr. 5075/20.06.2019.

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii, denumit în continuare "Contractul", între următoarele Părți contractante:

#### 1. Părți contractante :

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5 și ..... , în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

....., cu sediul în ....., str. .... nr. ...., tel. ...., email ....., număr de înregistrare la Registrul Comerțului J.../...../....., CUI ....., cont ..... deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., cu funcția ....., în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

#### 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- ofertă** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire, după caz;
- act adițional** – document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului;
- caiet de sarcini** – documentul reprezentând Anexa la contractul de prestări servicii, elaborat de către autoritatea contractantă;
- forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile.

#### 3. Interpretare

3.1. În prezentul Contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **4. Obiectul Contractului**

4.1. Obiectul Contractului îl constituie prestarea de servicii de formare și perfecționare profesională pentru un număr de 70 angajați și de servicii hoteliere aferente acestora de 230 lei/zi, pentru un număr de ..... angajați din cadrul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, ce ocupă funcții publice de execuție/conducere și personal contractual, în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini.

4.2. Serviciile hoteliere aferente serviciilor de formare și perfecționare profesională vor include

- servicii de asigurare spațiu pentru cursuri;
- asigurarea condițiilor tehnice necesare derulării cursurilor în spațiul respectiv;
- asigurarea cazării pentru participanții la curs;
- asigurarea serviciilor de masă (coffe break, masă de prânz, cină) pentru participanții la curs.

4.3. Serviciile se vor presta și plăti doar pe bază de fișă de înscriere completată de angajat și aprobată de Directorul Executiv al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

#### **5. Prețul Contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea Contractului pentru serviciile menționate la punctul 4.1. este de....., fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA, respectiv.....lei, pentru cursuri de formare și perfecționare profesională pentru 70 angajați pentru cele 8 domenii de formare:

Domeniul: 1. Arhitectură și urbanism;

Domeniul: 2. Comunicare și transparența decizională;

Domeniul: 3. Dezvoltare personală;

Domeniul: 4. Dezvoltare regională durabilă;

Domeniul: 5. Drept și legislație comunitară;

Domeniul: 8. Management;

Domeniul: 10. Resurse și servicii publice.

și..... lei fără TVA, la care se adaugă cota legală de TVA, și pentru .....angajați care vor urma cursuri de formare și perfecționare profesională în afara localității.

5.2. La încheierea efectuării cursului Prestatorul va întocmi factura și o Anexă la factură în care vor fi cuprinse cursurile din perioada aferentă desfășurării acestora, pentru care se face plata și numele angajaților beneficiari.

5.3. Diferența....., conform fișei de înscriere a angajatului.

5.4. Prețul Contractului este ferm în lei și nu se ajustează.

#### **6. Durata Contractului**

6.1. Pentru fiecare domeniu menționat la art. 4.2 se va organiza câte un program de formare, ce va cuprinde în mod obligatoriu cel puțin toate temele aferente domeniului.

Fiecare program de formare va avea o perioadă de desfășurare de 5 zile . Durata unui program de va fi de minim 30 de ore și maxim 40 de ore, din care cel puțin 25% din ore vor viza activități practice.

6.2. Durata prezentului Contract este până la data de 31.12.2019.

#### **7. Documentele Contractului**

7.1. Documentele Contractului sunt:

- a)caietul de sarcini;
- b)oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c)acte adiționale, dacă este cazul;
- d)alte anexe la Contract, dacă este cazul.

#### **8. Obligațiile Prestatorului**

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în Caietul de sarcini, anexă la Contract.

8.2.(1)Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu oferta depusă.

(2)Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, echipamentele și orice alte asemenea, cerute de și pentru Contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul Contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract.

8.3. Prestatorul răspunde:

- de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului;
- în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate din vina/culpa personalului propriu, ca urmare a nerespectării obligațiilor contractuale.

8.4. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Achizitor.

8.5. Prestatorul se va deplasa pe cheltuiala proprie la sediul Achizitorului în vederea rezolvării problemelor semnalate de către acesta.

8.7. Prestatorul va garanta și va păstra confidențialitatea asupra datelor legate de activitatea Achizitorului.

8.8. Prestatorul se obligă să ia măsurile adecvate pentru a asigura securitatea prelucrării datelor.

### **9. Obligațiile Achizitorului**

9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul Contract pentru serviciile prestate în termen de 30 zile de la data înregistrării facturilor emise de către acesta la punctul de lucru al Achizitorului.

9.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice facilitate și/sau informații pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea Contractului.

9.3. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate de către Prestator.

9.4. Achizitorul se obligă să notifice Prestatorului orice incident intervenit pe parcursul derulării Contractului și în legătură cu acesta.

9.5. Achizitorul are dreptul să controleze, prin reprezentanții săi, modul în care Prestatorul își îndeplinește obligațiile contractuale.

### **10. Recepție și verificări**

10.1. Serviciile prestate vor fi verificate de către Achizitor și acceptate numai dacă îndeplinesc cerințele Caietului de sarcini.

### **11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul Contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul Contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din valoarea obligațiilor neîndeplinite, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

11.2. În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile de plată în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca dobândă penalizatoare, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05%/zi din plata neefectuată.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera Contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la Contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde exclusiv plata corespunzătoare pentru partea din Contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

### **12. Încetarea Contractului**

12.1. Contractul încetează de drept, prin executare, prin acordul de voință al părților cu o notificare prealabilă cu 10 (zece) zile înainte de data încetării, expirarea termenului, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.

12.2. Contractul încetează prin rezilierea, fără notificare prealabilă, de către Achizitor, în urma constatării de către acesta a prestării unor servicii în mod necorespunzător sau defectuos de către Prestator. Rezilierea va opera de plin drept, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile sau intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale, Prestatorul nefiind îndreptățit să pretindă nicio sumă reprezentând daune sau alte prejudicii ca urmare a rezilierii Contractului.

12.3.Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a Contractului, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul Contract în perioada de valabilitate a acestuia într-una din următoarele situații:

- a) Prestatorul se afla, la momentul atribuirii Contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

12.4.Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a Contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

12.5.Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea Contractului și de a pretinde plata de daune-interese printr-o notificare scrisă. cu un preaviz de 15 zile.

Rezilierea devine operațională de la data confirmării de primire a acesteia.

### **13. Amendamente**

13.1.Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii Contractului, de a conveni modificarea clauzelor Contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **14. Forța majoră**

14.1.Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2.Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3.Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4.Parrea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5.Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului Contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **15. Soluționarea litigiilor**

15.1.Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

15.2.Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală survenită, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

### **16. Limba care guvernează contractul**

16.1. - Limba care guvernează Contractul este limba română.

### **17. Comunicări**

17.1.(1)Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2)Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

17.2.Comunicările între părți se pot face și prin poștă, curier sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **18. Legea aplicabilă Contractului**

18.1.Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, \_\_\_\_\_ prezentul Contract în două exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU  
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

**Director Executiv,  
Lucian VOICU**

**Prestator,**

.....

.....,

.....

**Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget  
Șef Serviciu,  
Claudia RUJAN**

**Serviciul Achiziții Publice  
Șef Serviciu,  
Dana NIȚĂ**

**Biroul Juridic  
Consilier juridic,  
Dochița ENACHE**