



471690

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul NIȚĂ GH. VALENTIN, având funcția de Expert la Administratia Municipala Pentru Consolidarea Cladirilor Cu Risc Seismic, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

.....

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	17412 m2	1/6	Moștenire	Niță Georgeta Berea Mariea Niță Valentin Niță Emanoil Niță Dana
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	9259 m2	1/6	Moștenire	Niță Georgeta Niță Dana Niță Valentin Niță Emanoil
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Pangarati - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	1432 m2	1/6	Moștenire	Niță Dana Niță Valentin Niță Emanoil Niță Georgeta
Tara:	Agricol	2021	15813 m2	1/12	Moștenire	Niță Dana

ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]						Niță Valentin Niță Emanoil Niță Georgeta Platon Emilian-Aurel Berea Mariea
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1124 m2	1/12	Moștenire	Niță Valentin Platon Emilian-Aurel Niță Dana Niță Georgeta Niță Emanoil Berea Mariea
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	7236 m2	1/12	Moștenire	Berea Mariea Niță Dana Niță Valentin Niță Emanoil Niță Georgeta
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Stefan Cel Mare - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	23627 m2	1/12	Moștenire	Platon Emilian-Aurel Niță Valentin Niță Dana Niță Emanoil Berea Mariea Niță Georgeta

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 5 - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1992	56 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Niță Silvia-Bianca Niță Valentin

██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 5 - Adresa: ██████████ ██████████ █	Apartament	2012	40 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Niță Valentin Niță Silvia- Bianca
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 2 - Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2021	76.50 m2	1/2	Moștenire	Niță Valentin Niță Dana
Tara: ROMANIA Judet: Neamt Localitate: Pangarati - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2021	70 m2	1/6	Moștenire	Niță Valentin Niță Emanoil Niță Dana Niță Georgeta
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Sectorul 4 - Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2020	60.97 m2	1/1	Moștenire	Niță Silvia- Bianca

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Toyota	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mazda	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare

Însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
NU	2022 - 2022	0 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2002	19817
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	13082
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2006	6304
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	14000
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	3995
ING BANK 13 Septembrie, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2009	1324

██████████				
CEC BANK, ██████████ ██████████	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	16280

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
ING Bank	2012	2026	7649.19 EUR
ING Bank	2020	2023	17908.13 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Niță Valentin	Administratia Municipala Pentru Consolidarea Cladirilor Cu Risc Seismic, Bd. Regina Elisabeta 47, sector 1, București	Angajat-salariu	84704 RON
1.2. Soț/soție			
Niță Silvia-Bianca	Ministerul Finantelor, Bd. Libertății nr.16	angajat-salariu	105014 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Niță Valentin	Aeroteh S.A. București	Dividende	950 RON
4.2. Soț/soție			
Niță Silvia-Bianca	Aeroteh SA, București	Dividende	1425 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
20-04-2022	



472500

DECLARAȚIE DE INTERESE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul NITA GH. VALENTIN, având funcția de Expert la Administratia Municipala Pentru Consolidarea Cladirilor Cu Risc Seismic, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 S.C. AEROTEH S.A. - Sectorul 6 Bucuresti [REDACTED]	Acționar	363 Acțiuni	910 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1 NU [REDACTED]	Altele NU	0 RON

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 Nu - NU

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

4.1 NU - NU

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele / denumirea și adresa	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						

-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
20-04-2022	